



مجموعة القدس للمستحضرات الطبية
AlQuds Pharmaceuticals Group

التقرير السنوي
2024



مجموعة القدس للمستحضرات الطبية
AIQuds Pharmaceuticals Group

دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادية للعام 2024

عملاً بأحكام المادة (201) من قرار بقانون الشركات رقم (42) لسنة 2021 م، واستناداً للنظام الداخلي في الشركة، فإنه يسر مجلس الإدارة دعوة المساهمين الكرام في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادية والذي سيعقد في تمام الساعة الواحدة من بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 2025/04/29 في مقر الشركة الكائن في شارع نابلس - البيرة؛ لمناقشة الأمور المدرجة على جدول الأعمال التالي:

1	تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31 والمصادقة عليه.
2	تلاوة تقرير مدقق حسابات المجموعة للسنة المنتهية في 2024/12/31.
3	مناقشة البيانات المالية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31 والمصادقة عليها.
4	المصادقة على مكافأة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.
5	إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
6	المصادقة على توصية مجلس الإدارة بخصوص توزيع الأرباح عن السنة المالية المنتهية في 2024/12/31.
7	انتخاب مدققي حسابات الشركة للعام 2025 وتفويض المجلس بتحديد أتعابهم.

وتطبيقاً لمبادئ مدونة الحوكمة الفلسطينية فإنه يحق للمساهمين الذين يملكون مجتمعين 10% على الأقل من أسهم الشركة طرح إدراج بنود جديدة على جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادية.

على المساهم الذي يرغب في حضور الاجتماع تسجيل اسمه في قسم شؤون المساهمين في المركز الرئيسي للشركة في مدينة البيرة هاتف رقم 02/2406550 قبل ثماني وأربعين ساعة على الأقل من موعد عقد الاجتماع أو تفويض من ترونه مناسباً وتعبئة نموذج التوكيل المرفق على أن يكون لأحد مساهمي الشركة.

للاطلاع على التقرير السنوي والبيانات المالية للعام 2024 يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.jepharm.ps

مع الاحترام

محمد محمود مسروجي
رئيس مجلس الإدارة

طلب توكيل

اسم المساهم:

رقم المساهمة:

عدد الأسهم:

بصفتي أحد مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية، قد عينت المساهم السيد: (.....)

نائبا عني ليصوت في اجتماع الهيئة العامة العادية، الذي سوف يعقد في تمام الساعة من بعد ظهر يوم الموافق 2025/04/... في مقر شركة القدس للمستحضرات الطبية في البيرة- رام الله.

حررته ووقعته بحضور الشاهد الموقع أدناه في هذا اليوم: من شهر سنة 2025.

اسم الشاهد وتوقيعه

اسم المساهم وتوقيعه

المحتويات

المساهمون والأسهم	26	ملخص عام	04
التقرير الإداري	30	دول التصدير	05
كلمة المدير العام	30	أداؤنا خلال 2024	06
الفريق التنفيذي	32	أهم المحطات في نمو المجموعة	08
إنجازات 2024	34	انتشارنا ومصانعنا	10
المسؤولية المجتمعية	35	كلمة رئيس مجلس الإدارة	12
الموظفون والثقافة المؤسسية	36	أعضاء مجلس الإدارة	16
المؤشرات المالية	37	الحوكمة	20
تقرير الدائرة المالية	37	اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة	22
تقرير مدقق الحسابات	40	اجتماعات مجلس الإدارة	24

تُصدّر القدس مستحضراتها لما يزيد عن 25 دولة حول العالم



عن مجموعة القدس للمستحضرات الطبية

تأسست مجموعة القدس للمستحضرات الطبية في عام 1969، حيث بدأت بمصنع في مدينة القدس، في ظل قيود مفروضة على استيراد الأدوية بسبب الاحتلال في حينه. ومع مرور الوقت، تحوّلت المجموعة من مصنع صغير إلى مجموعة شركات إقليمية رائدة، تُطوّر، تنتج وتسوّق مستحضراتها الدوائية ذات الجودة العالمية إلى ما يزيد عن 25 دولة في ثلاث قارات، من خلال مصانعها وشركاتها المتواجدة في فلسطين، الأردن والجزائر.

إلى جانب نجاحاتها في صناعة الأدوية، تمتاز مجموعة القدس للمستحضرات الطبية بمسؤولية مجتمعية راسخة ومتأصلة في استراتيجيتها، فلم تكن يوماً مفصولة عن المجتمع، بل اتخذت دوراً ريادياً وقيادياً دائماً لمساندة المجتمع صحياً وعلمياً أو من خلال مواصلة تقديم الدعم لمشاريع التنمية المستدامة ودعم المجتمعات والمؤسسات وخاصة في حالات الطوارئ.



أداؤنا خلال 2024

المؤشرات



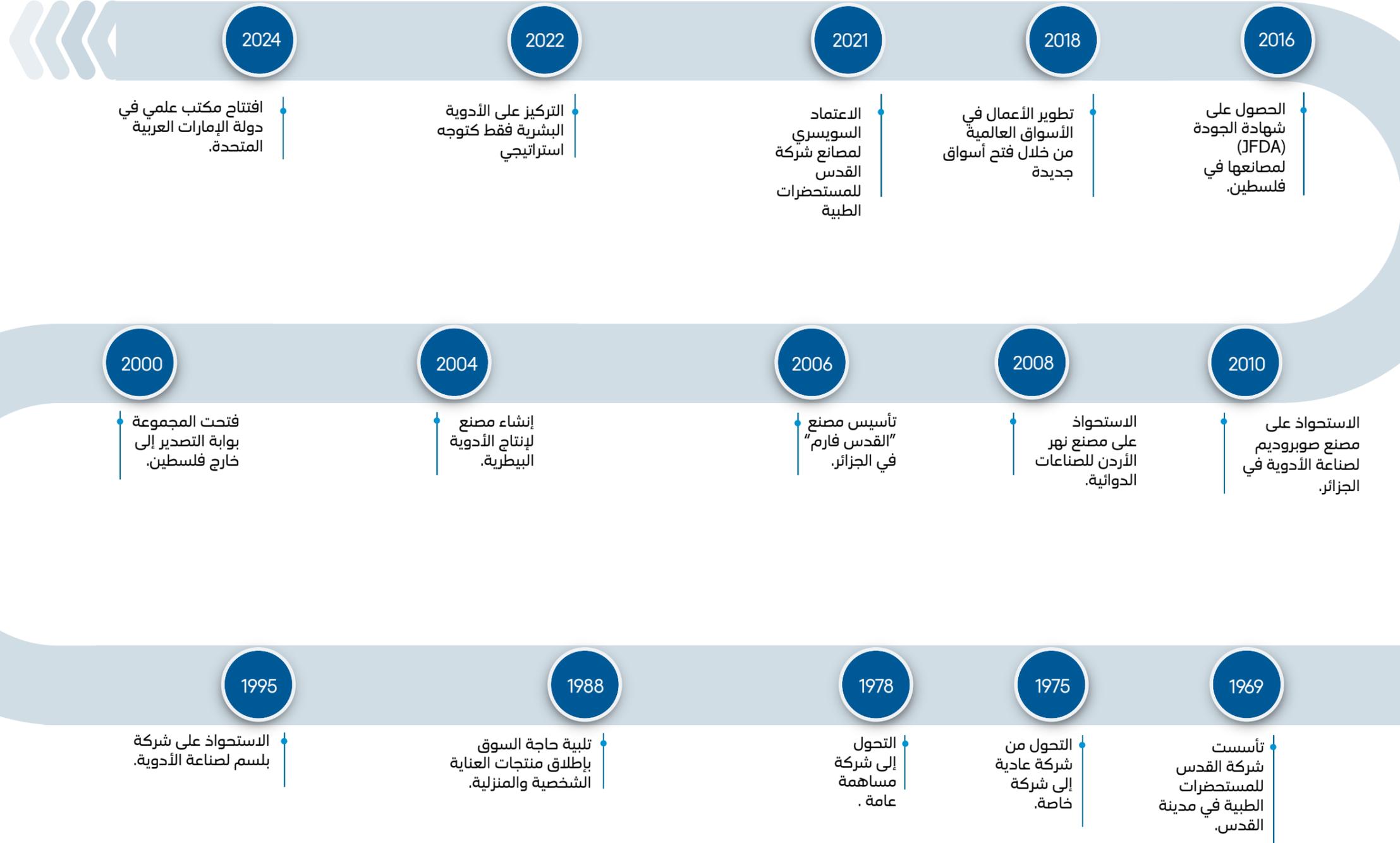
الأرباح والمبيعات



الموظفون



أهم المحطات في نمو مجموعة القدس للمستحضرات الطبية



انتشارنا مصانعنا



مصنع السيفالوسبورين - البيرة

مصنع متخصص بإنتاج المضادات الحيوية من عائلة السيفالوسبورين، حيث ينتج الحقن المعقمة، الحبوب، الكبسولات والمحاليل المعلقة.



دار القلم للطباعة والتغليف

يتمثل نشاطها الرئيسي بطباعة عبوات الأدوية، تعمل مع شركات أخرى لتقديم الخدمات والمطبوعات الورقية اللازمة، وتعتبر شركة مساهمة خاصة. تأسست عام 1998، وفي عام 2014 انضمت إلى مجموعة القدس للمستحضرات الطبية.

الأردن



مصنع نهر الأردن للصناعات الدوائية

مصنع متخصص في إنتاج الأدوية البشرية، حيث ينتج عددًا كبيرًا من الأدوية، بأشكال صيدلانية مختلفة، مثل الحبوب، الكبسولات، الشرابات، التحاميل، المراهم والكريمات والأدوية الهرمونية.

الجزائر



مصنع صوبروديم

مصنع متخصص في إنتاج الأدوية البشرية، حيث ينتج عددًا كبيرًا من الأدوية بأشكال صيدلانية مختلفة، مثل الحبوب والكبسولات، بالإضافة إلى المكملات الغذائية.



شركة القدس فارم

مصنع متخصص في إعادة التغليف للمنتجات الصيدلانية المختلفة.



فلسطين



المصنع العام - البيرة

إنتاج الأقراص الصلبة (الحبوب والكبسولات) والمساحيق المعلقة والشرابات والتحاميل والكريمات، بالإضافة إلى الأمبولات المعقمة في قسم خاص.



مصنع البنسلين - البيرة

مصنع متخصص في إنتاج المضادات الحيوية من عائلة البنسلين، حيث ينتج المحاليل المعلقة والحبوب والكبسولات.



إن الألم والعذاب الذي يعاني
منه شعبنا لن يزيدنا إلا تمسكاً
بحقوقنا وتطلعاً إلى الحرية
وسوف نتحدى الواقع الأليم
بالعمل الجاد ودعم اقتصادنا
الوطني حتى نحقق ما نصبو إليه
بجدارة واقتدار.

محمد مسروجي
رئيس مجلس الإدارة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

كما أن الأحداث قد عكست على أسعار التكلفة بزيادة قد تصل إلى 7% وبالتالي فإن جميع الحاجيات قد ارتفعت أسعارها ما عدا الدواء الذي لم ترتفع أسعاره منذ سنين بل انخفضت أسعار بعض المنتجات.

هذا وقد تجاوز حجم التصدير من مجموعتنا إلى أكثر من خمسة وعشرين قطراً بمبالغ تعدت الستة ملايين دولار أمريكي، ونأمل أن يتضاعف هذا الرقم خلال عامين إذا ما كان هنالك استقرار نسبي. وحسب استراتيجية الشركة فلم نكتف بالتوسع في التصدير وإنما بنينا قواعد مشاركة في بعض البلدان لكي نستثمر فيها وسوف تظهر بعض النتائج هذا العام.

العاملون في الشركة

كما تعلمون حضراتكم فإن الشركة تستثمر في العاملين فيها وذلك بالتدريب المستمر أو في الحصول على شهادات أعلى سواء كان ذلك داخل الشركة أو البلاد أو في الخارج. كما تعمل على أن تكون الرواتب أفضل الممكن، بالإضافة إلى التأمين الصحي والعمل خمسة أيام في الأسبوع وكذلك تعليم أبناء العاملين المتفوقين بالإضافة إلى الزيادة السنوية والمكافآت.

المسؤولية المجتمعية

وكما في كل عام فهنالك مساهمة من الشركة في المسؤولية تجاه المجتمع وتقتطع الشركة نسبة لا تقل عن 5% من أرباحها تخصص لهذا الغرض سواء كان ذلك نقداً أو عينياً كتبرع ببضائع للمؤسسات التي تعالج المرضى وتفخر شركتكم بأنها خلال مدة الحرب على غزة قد استمرت في دفع رواتب موظفيها في القطاع، بالإضافة إلى التبرعات الأخرى للمؤسسات والأفراد..

وختاماً أسمحوا لي أن أتقدم بجزيل الشكر والتقدير إلى زملائي أعضاء مجلس الإدارة على ما يبذلونه من جهد في خدمة الشركة وكذلك فالشكر موصول إلى الإدارة التنفيذية وكافة المدراء وأخص بالذكر المدير العام السيد رامي القطب ونائبه الدكتورة لينا بركات على جهودهما المميزة. والشكر والتقدير للهيئات الطبية الداعمة للمنتجات المحلية والشكر الأكبر لكم أعضاء الهيئة العامة على ثقتكم ودعمكم، آمين أن يكون المستقبل أفضل لجميع أبناء شعبنا ومؤسساته ولشركتنا التي نعتر بها.

والسلام عليكم ورحمة الله

أيها السيدات والسادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله

يسرني باسم مجلس إدارة شركة القدس للمستحضرات الطبية ومجموعتها أن أرحب بكم أجمل ترحيب في شركتكم وأن أشكركم على مشاركتكم في هذا الاجتماع السنوي العادي للعام 2024.

لقد مضى هذا العام بكامله في ظل الاعتداءات الإسرائيلية على شعبنا والذي كانت نتيجته عشرات آلاف الضحايا وخاصة في قطاع غزة الحبيب والعزير حيث مورست حرب إبادة وُصفت مرتكبوها من قبل المحاكم والهيئات الدولية كمجرمي حرب. ونحن هنا لا يسعنا إلا أن نترحم على شهدائنا ونتضامن مع جرحانا في قطاع غزة كما في الضفة الغربية ونتضامن مع من هُجروا ونسحب ونستنكر محاولات التهجير التي قد تطالنا إذا ما نجحت خطط الولايات المتحدة وإسرائيل.

ومن هذا المنطلق وفي ظل حرب الإبادة وكما أصبح معلوم للجميع بأن الأوضاع الاقتصادية عموماً قد تأثرت بشكل مباشر انعكس على كافة الشركات العامة والخاصة وتأثرت المبيعات والأرباح بشكل مباشر حيث أن 28 شركة من أصل 38 شركة قدمت بياناتها المالية قد حققت أرباحاً منخفضة عن العام 2023 بنسبة 9%. وكانت شركتكم من بين هذه الشركات الربحية حيث حققت أرباحاً صافية مقدارها 5.061 (خمسة ملايين وواحد وستون ألف دولار) من أصل مبيعات حوالي 39.82 مليون دولار مقارنة بأرباح سبعة ملايين دولار من أصل مبيعات مماثلة لمبيعات العام الذي سبقه 2023.

كما بلغت موجودات الشركة حوالي 89 مليون دولار مقابل 86 مليون دولار لعام 2023، كما ارتفعت حقوق الملكية من حوالي 69 مليون دولار إلى حوالي 71.6 مليون دولار.

هذا وقد كان من المفروض حسب استراتيجية مجلس الإدارة أن تحقق الشركة أرباحاً مقدارها 8 ملايين دولار عام 2023 وحوالي 9-10 ملايين دولار عام 2024 ولكن ما حدث قلب المعادلات ورغم كل المعاناة فلن نياس ولن نتعاسس وإنما سنحشد كل إمكانياتنا من أجل تحقيق أهدافنا وأهداف شعبنا.

أعضاء مجلس الإدارة



د. محمد مسروجي

رئيس مجلس الإدارة

بكالوريوس تاريخ - ماجستير في إدارة الأعمال - ودكتوراه فخريّة في الاقتصاد من جامعة بيرزيت. رئيس مجلس إدارة مجموعة مسروجي. أسس وشارك في تأسيس العديد من الشركات الفلسطينية. شارك في تأسيس عدد من المؤسسات والبنوك والمعاهد التعليمية منها بنك الاستثمار الفلسطيني، مدارس المستقبل، الكلية العصرية الجامعية وفرع الجامعة العربية المفتوحة في فلسطين وغيرها. أسس شركة التأمين الوطنية وشركة أبراج الوطنية والشركة الفلسطينية للاستثمار والإئتمان وترأسها لعشرات السنين. المؤسس والرئيس الفخري لجمعية رجال الأعمال الفلسطينيين. نائب رئيس اتحاد رجال الأعمال العرب سابقاً. المؤسس والرئيس الفخري لجمعية أصدقاء جامعة بيرزيت وترأس الهيئة الإدارية لعشرات السنين. عضو مجلس أمناء مؤسسة "الحق". عضو مؤسس شركة القدس القابضة.



د. إبراهيم الطويل

عضو مجلس الإدارة

بكالوريوس صيدلة وكيمياء صيدلانية. مساهم في العديد من الشركات الفلسطينية. يملك ويدير صيدلية البيرة الجديدة. رئيس بلدية مدينة البيرة سابقاً.

نائب المدير العام للشؤون الفنية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. بكالوريوس صيدلة وماجستير علوم الصيدلة الصناعية وماجستير دراسات عربية معاصرة وماجستير لغات ودراسات ثقافية. عضو مجلس أمناء جامعة بيرزيت. عضو مجلس إدارة في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية.



د. لينا بركات

عضو مجلس الإدارة

رئيس هيئة التقاعد الفلسطينية - رام الله. حاصل على شهادة الدكتوراه في القانون للعلوم الإدارية من المملكة المغربية. عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لهيئة التقاعد الفلسطينية - فلسطين. نائب رئيس مجلس إدارة في مؤسسة تطوير ورعاية أموال الأيتام. عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني. عضو مجلس إدارة في الشركة الفلسطينية للكهرباء. عضو مجلس إدارة شركة مسروجي بلسم. عضو الجمعية الدولية للضمان الاجتماعي (ISSA) جنيف، سويسرا. عضو مجلس إدارة مجموعة مستشفيات العربي. رئيس مجلس إدارة شركة تمكين للتأمين. عضو في المكتب التنفيذي للجمعية العربية للضمان الاجتماعي.



د. ماجد الحلو

ممثلًا عن هيئة التقاعد الفلسطينية
عضو مجلس الإدارة



د. إياد مسروجي

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس هيئة مديري شركة نهر الأردن للصناعات الدوائية - الأردن. رئيس مجلس إدارة شركة صويروديم لصناعة الأدوية - الجزائر. عضو مجلس إدارة شركة مسروجي. عضو مجلس إدارة جمعية الإغاثة الطبية الفلسطينية. عضو في اللجنة العليا لصندوق تطوير الجودة. عضو في Eisenhower Fellowship منذ العام 2008. عضو مجلس أمناء جامعة بيرزيت. حاصل على درجة الماجستير في العلوم الإدارية. حاصل على درجة بكالوريوس صيدلة. حاصل على جائزة وارد ويلوك للتميز المهني. الرئيس التنفيذي لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية سابقاً. رئيس اتحاد الصناعات الدوائية الفلسطينية سابقاً. عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني. عضو مجلس إدارة شركة أبراج الوطنية سابقاً. عضو مجلس إدارة شركة نات هيلث - فلسطين سابقاً.

مدير المختبرات، مستشفى الرعاية العربية - رام الله. بكالوريوس كيمياء حيوية - جامعة ليفربول، إنجلترا. بكالوريوس طب مخبري - جامعة أنديانا، أمريكا. دكتوراه كيمياء حيوية - جامعة أنديانا، أمريكا. مدير (مؤسس) مركز الأمراض الوراثية والأبيض، كلية الطب - جامعة القدس، أبو ديس. مدير (مؤسس) خدمات نقل الدم الوطنية، جمعية الهلال الأحمر الفلسطيني، البيرة. عضو الجمعية الأمريكية للكيمياء السريرية والجمعية الأمريكية للطب المخبري والجمعية الأوروبية للأمراض الوراثية، والجمعية الدولية لنقل الدم. مدير دائرة الطب المخبري - جامعة القدس، أبو ديس سابقاً. مستشار مختبر الصحة العامة المركزي في وزارة الصحة الفلسطينية - رام الله سابقاً. عضو هيئة إدارية في جمعية الهلال الأحمر - القدس سابقاً. رئيس الهيئة الإدارية لجمعية اليتيم العربي - القدس سابقاً. عضو مجلس الإدارة لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية - البيرة، منذ 2019.



د. «محمد سمير» الخطيب

عضو مجلس الإدارة

حاصل على درجة البكالوريوس في علم الطب عام 1991، وعلى درجة الدكتوراه في الطب عام 1994. التحق ببرنامج الإقامة في مجال جراحة القلب والصدر في مستشفى شيبيا تل هشومير. ليصبح في عام 2001 أصغر استشاري في جراحة القلب والصدر في الداخل الفلسطيني. التحق بأهم جراحي القلب في العالم، البروفيسور مجدي يعقوب في مستشفى الملكي برومبتون وهيرفيلد في لندن عام 2002. تم تعيينه كزميل بحوث كبير في المعهد الوطني للقلب والرئة، ولاحقاً في قسم تكنولوجيا الهندسة الطبية الحيوية في جامعة الأمبريال كولج المرموقة عالمياً. من أبرز الاستشاريين الرياديين في قطاع الخدمات الصحية في بريطانيا. عميد كلية الطب البشري في جامعة الخليل. استشاري أول جراحة قلب في مستشفى هرتسليا الطبي. استشاري جراحة قلب في مستشفى أسوتا الطبي. الرئيس التنفيذي السابق لمستشفى النجاح الوطني الجامعي التعليمي.



د. سليم الحاج يحيى

عضو مجلس الإدارة

تمتلك خبرة كبيرة بالاستشارات الصيدلانية وفي مجال صناعة الأدوية، المالك والرئيس التنفيذي لشركة Agon Pharmaceutical Consulting، عملت كمهندسة جودة في شركة الكيماويات والتعدين (2002-1999)، وعملت في قسم الجودة وهندسة التحقق في شركة الحكمة 2005. عملت كمديرة لمشروع Total Innovative Solutions ثم كمستشارة مستقلة لاحقاً. أدارت مشاريع مهمة لشركة "ناراتيك للاستشارات الصيدلانية". وعملت كمديرة مشروع في دول مجلس التعاون الخليجي. تشغل منصب قائدة اللجنة التوجيهية التابعة لـ ISPE الشرق الأوسط.



المهندسة يارا المعطي

عضو مجلس الإدارة

رئيس جامعة النجاح الوطنية. حاصل على رتبة أستاذ مميّز في العلوم الصيدلانية / كيمياء وتكنولوجيا الصيدلة في جامعة النجاح الوطنية، قسم الصيدلة. قام بالتدريس وإجراء البحوث في مجال العلوم الصيدلانية منذ عام 2002، وكان رئيساً لقسم الصيدلة في الجامعة (2013-2020). كان منسقاً لبرنامج الماجستير في العلوم الصيدلانية. ألف وشارك في تأليف أكثر من 120 مخطوطة علمية محكمة في العديد من تخصصات العلوم الصيدلانية. عمل كمستشار لصناعة الأدوية والوكالات الحكومية وعمل كمراقب خبير في تطوير تركيبات الأدوية، خصائص الذوبان، منتجات معدلة التحرر، ودراسات التوافر البيولوجي والتكافؤ الحيوي. حصل على البكالوريوس والدراسات العليا من جامعة فيرارا في إيطاليا. أجرى زمالة ما بعد الدكتوراه بالتعاون مع King Pharmaceuticals في كارولينا الشمالية، الولايات المتحدة الأمريكية. أقام العديد من علاقات التعاون العلمية مع مجموعات بحثية محلية وإقليمية ودولية.



د. عبد الناصر زيد

عضو مجلس الإدارة

دكتور في الطب تخصص الأمراض الباطنية والصدر. يعمل في عيادته الخاصة في نابلس. أخصائي الأمراض الباطنية (بوردي). زميل الكلية الأمريكية للأمراض الباطنية. أستاذ في كلية الطب - جامعة النجاح.



د. نضال كمال

عضو مجلس الإدارة

دكتوراه أمراض القلب. يعمل في عيادته الخاصة في نابلس، وكذلك في المستشفيات التخصصية في نابلس. زميل جمعية الأمراض الباطنية.



د. درويش عسالي

عضو مجلس الإدارة

دور مجلس الإدارة

بخبرتهم الواسعة في مجالات مختلفة، يعمل أعضاء مجلس الإدارة على وضع الخطط الاستراتيجية ومراقبة تنفيذها، متابعة سير أعمال المجموعة وإقرار الموازنات والأنظمة والسياسات المالية والاستثمارية، وتباحث الخطط المستقبلية، بعد دراسة الظروف المحيطة محليا وعالميا، للخروج بأفضل المقترحات لزيادة عوائد مساهمي المجموعة وزيادة كفاءة الإنتاج لتحقيق الأرباح المرجوة والحفاظ على تقدم المجموعة وتطورها.

اجتماعات مجلس الإدارة 2024

عقد اجتماع مجلس إدارة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خلال العام 2024 (6) اجتماعات، منها (2) قبل انعقاد اجتماع الهيئة العامة، و(4) بعد انعقاد اجتماع الهيئة العامة وبحضور غالبية الأعضاء.

ولأهمية هذه الاجتماعات، وحرصا على تسجيل أكبر عدد ممكن من الحضور بناء على جدول أعمال الأعضاء، يعمل رئيس مجلس الإدارة على إرسال دعوات الاجتماع لكافة الأعضاء اعتمادًا على قواعد عمل مجلس الإدارة، مرفقًا معها جدول الأعمال، وذلك قبل أسبوعين من الموعد المحدد على الأقل.

ويتم تدوين محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وتسجيل كافة القرارات المنبثقة عنها.

تشكيل مجلس الإدارة

يضم مجلس إدارة مجموعة القدس للمستحضرات الطبية أحد عشر عضوًا، منهم عضو تنفيذي واحد، ويحظى الأعضاء بخبرات عريقة يسخرونها لخدمة المجموعة، عبر جهودهم المبذولة لتحقيق الأهداف المرجوة ضمن الخطط الاستراتيجية، بما يحقق تطلعات المساهمين.

تشكل مجموعة القدس للمستحضرات الطبية نموذجًا يُحتذى به بين شركات المساهمة العامة، باهتمامها وتطبيقها لمبادئ الحوكمة، من خلال تبنيتها لأنظمة وقوانين مُحكمة، تُعزز الرقابة الداخلية وتنفيذ الاستراتيجيات والخطط بسلاسة، وتنظم علاقتها مع البيئة الخارجية ذات العلاقة وعلى رأسها مساهمي المجموعة، المجتمع المحلي، صناع القرار، المؤسسات الأهلية والجهات الشريكة، بما يخدم المصالح العامة وحقوق المساهمين.

وترى مجموعة القدس للمستحضرات الطبية من الحوكمة نظامًا متكاملًا متينًا يضمن سير المجموعة بالاتجاه الصحيح، ويوسع الآفاق المستقبلية، مع الاستغلال الأمثل للموارد وتوزيع المهام والصلاحيات بين اللجان، ما يعزز من ثقة المساهمين ويزيد لديهم الطمأنينة، ويُشكل بيئة جذب لمستثمرين جدد. كما أن مبادئ الحوكمة تضمن إدارة المخاطر بشكل سليم والحد منها من خلال توطيد العلاقة بين إدارة المجموعة والأطراف الخارجيين بما فيهم المساهمين. ولهذا فإن مجموعة القدس تعمل بموجب الأنظمة المطلوبة عالميا ومحليا وتعتمد الأنظمة المتعلقة بالحوكمة. وتسعى المجموعة إلى إبقاء الرأي العام مطلعًا دائمًا على أنشطة الشركة وآخر مستجداتها من خلال الإفصاحات المنتظمة والتقارير السنوية والبيانات الصحفية.

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة، مهامها وصلحياتها

لجنة المطابقة وإدارة المخاطر

- تقوم هذه اللجنة بالرقابة والتدقيق على أعمال الشركة المالية والإدارية والفنية، وتحديد المخاطر المختلفة التي تحيط ببيئة العمل الداخلية والخارجية، وتتم الرقابة من خلال أدوات مختلفة نذكر منها:
- ضمان استيفاء وكفاية أعمال المراجعة الداخلية، من خلال مراجعة فاعلية الترتيبات الخاصة بإدارة المخاطر.
- ضمان الاستجابة الكاملة من قبل الإدارة التنفيذية للقضايا التي يتم تحديدها ورصدها، خاصة من خلال أعمال المراجعة الداخلية والخارجية وضمان استقلالها.
- فحص الامتثال الكامل للدوائر الفنية، من خلال متابعة تقارير التدقيق الداخلي لدائرة ضمان الجودة.
- مراجعة تقارير لجان تقصي الحقائق التي تُشكّل لفحص الشكوك في قضايا الفساد، الاختلاس أو تضارب المصالح، وغيرها.
- قياس وتقييم مستوى فاعلية نُظُم الرقابة والتدقيق الداخلي في المجموعة.
- العمل على توجيه اهتمام الإدارة التنفيذية لأية مخاطر مهما كان شكلها، مثل المخاطر التشغيلية أو مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.

أعضاء اللجنة

- الرئيس الدكتور محمد مسروجي
- عضو الدكتورة لينا بركات
- عضو الدكتور ابراهيم الطويل
- عضو الدكتور درويش العسالي

لجنة الحوكمة والمكافآت

- تتولى لجنة الحوكمة مسؤولية وضع والإشراف على تطبيق قواعد الحوكمة ضمن المهام الرئيسية التالية:
- إعداد وصيانة دليل حوكمة مجلس الإدارة ودليل حوكمة الإدارة التنفيذية، بحيث يلتزم مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفين بتنفيذها.
- مراجعة واعتماد كافة السياسات والأنظمة الإدارية والمالية والفنية التي تحكم العمل بالشركة، والتأكد من وجود إجراءات عمل تحكم عمل كافة الدوائر.
- مراجعة الهياكل التنظيمية الرئيسية ودليل الوصوفات الوظيفية لكافة دوائر الشركة، واعتماد الشواغر المستحدثة.
- تقوم اللجنة بإعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة، ومراجعتها سنوياً بما فيها بدلات حضور جلسات اللجان، وترفع توصيتها السنوية لمجلس الإدارة.
- تقوم اللجنة بإعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بالإدارة التنفيذية، وتتحقق من أن هذه المكافآت والمزايا تتناسب مع أداء الشركة، وترفع توصيتها السنوية لمجلس الإدارة.
- تعتمد التعديلات على سلم الرواتب الحالي أو الجديد.
- تعتمد كشوف الزيادات السنوية والمكافآت والترقيات، وترفع توصيتها إلى مجلس الإدارة.
- تعتمد تعيين الموظفين في الوظائف العليا، وتحدد الامتيازات الرئيسية لهم.

أعضاء اللجنة

- الرئيس الدكتور محمد مسروجي
- عضو الدكتور إياد مسروجي
- عضو الدكتور ماجد الحلو
- عضو الدكتورة لينا بركات

اللجنة الاستراتيجية

- تركز هذه اللجنة على موضوع التخطيط الاستراتيجي والمالي على المدى القصير والطويل، وترفع توصياتها لمجلس الإدارة، وتكون مهامها الرئيسية كما يلي:
- إعداد الخطة الاستراتيجية.
- مراجعة دراسات الجدوى للمشاريع، ودراسات المشاريع الخارجية وفرص الاستثمار.
- مراجعة البيانات والتقارير، والتحليلات المالية، ورفع تقاريرها لمجلس الإدارة.
- دراسة الموازنات السنوية المقترحة.
- مراجعة التدفقات النقدية وسياسة التمويل.

أعضاء اللجنة

- الرئيس الدكتور إياد مسروجي
- عضو الدكتور نضال كمال
- عضو الدكتور ماجد الحلو
- عضو السيدة يارا المعطي

اللجنة العلمية (الأصناف)

تتولى اللجنة العلمية (لجنة الأصناف) مسؤولية مراجعة محفظة القدس للمستحضرات الطبية من الأصناف، وتقوم بالمهام التالية:

- تدرس اللجنة اختيار الأصناف الجديدة التي يجب العمل على تطويرها وتسجيلها، وترفع ترشيحاتها لمجلس الإدارة من أجل الاعتماد.
- تدرس إعادة تسجيل الأصناف القائمة، وتقترح تطويرها أو شطبها.
- ترفع التوصيات لمجلس الإدارة، بخصوص التوجهات الاستراتيجية في البحث والتطوير، بما فيها الأصناف الجديدة.

أعضاء اللجنة

- الرئيس الدكتور إياد مسروجي
- عضو الدكتور نضال كمال
- عضو الدكتور عبد الناصر زيد
- عضو الدكتورة لينا بركات

مدققو الحسابات الخارجيون

بلغت مجموع أتعاب شركة (برايس ووتر هاوس كوبرز) للعام 2024 مقابل خدمات التأكيد ما قيمته 65,000 دولار أمريكي.

أما أتعاب خدمات الضرائب فبلغت 10,000 دولار أمريكي.

في حين بلغت مجموع أتعاب الشركة للعام 2023 مقابل خدمات التأكيد 62,000 دولار أمريكي، أما أتعاب خدمات الضرائب فبلغت 10,000 دولار أمريكي.

مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة لعام 2024 بلغت 108,332 دولار أمريكي.

مجلس الإدارة واللجان	مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة	العلاقة	أعضاء مجلس الإدارة
\$ 6,200	\$ 15,000	رئيس مجلس الإدارة	الدكتور محمد مسروجي
\$ 4,500	\$ 10,000	نائب رئيس مجلس الإدارة	الدكتور إياد مسروجي
\$ 4,600	\$ 10,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور إبراهيم الطويل
\$ 5,400	\$ 10,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتورة لينا بركات
\$ 4,600	\$ 10,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور نضال كمال
\$ 3,800	\$ 10,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور درويش العسالي
\$ 4,800	\$ 10,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور ماجد الحلو
\$ 3,400	\$ 10,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور محمد سمير الخطيب
\$ 2,500	\$ 10,000	عضو مجلس الإدارة	الدكتور سليم الحاج يحيى
\$ 2,400	\$ 6,666	عضو مجلس الإدارة	الدكتور عبد الناصر زيد
\$ 1,900	\$ 6,666	عضو مجلس الإدارة	السيدة يارا المعطي

بيان بعدد اجتماعات مجلس الإدارة في العام 2024، وعدد مرات الحضور الشخصي لجميع الأعضاء

● الجلسات التي عقدت قبل اجتماع الهيئة العامة

عدد مرات الحضور لجلسات اجتماع مجلس الإدارة	الاسم
2	الدكتور محمد مسروجي
1	الدكتور إياد مسروجي
2	الدكتور إبراهيم الطويل
2	الدكتورة لينا بركات
2	الدكتور نضال كمال
2	الدكتور درويش العسالي
1	ممثل هيئة التقاعد الدكتور ماجد الحلو
1	المهندس محمد العامور
1	الدكتور سليم الحاج يحيى
2	الدكتور محمد سمير الخطيب
1	الدكتور رفيق الحسيني

● الجلسات التي عقدت بعد اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ 2024/05/20

عدد مرات الحضور لجلسات اجتماع مجلس الإدارة	الاسم
4	الدكتور محمد مسروجي
3	الدكتور إياد مسروجي
4	الدكتور إبراهيم الطويل
4	الدكتورة لينا بركات
4	الدكتور نضال كمال
4	الدكتور درويش العسالي
1	ممثل هيئة التقاعد السيد عدنان أبو الحمص
3	ممثل هيئة التقاعد الدكتور ماجد الحلو
4	الدكتور سليم الحاج يحيى
4	الدكتور محمد سمير الخطيب
4	الدكتور عبد الناصر زيد
3	السيدة يارا المعطي

المساهمون والأسهم

أكبر 10 مساهمين في الشركة:

نسبته من رأس المال	عدد الأسهم	اسم المساهم
27.68%	4,983,089	محمد محمود يوسف مسروجي
18.30%	3,294,838	شركة مسروجي للتجارة العامة
5.95%	1,070,506	PALESTINIAN PENSION AGENCY
3.22%	580,002	إبراهيم علي سليمان طويل
1.78%	320,428	رسمية حسني إبراهيم مسروجي
1.73%	311,350	ليلي نضال شوكت كمال
1.57%	281,876	يوسف أحمد يوسف «شيخ أمين»
1.52%	274,196	فؤاد أحمد عبد الرحمن العبسي
1.41%	254,486	سمير صادق عبد الرحمن قادري
1.08%	195,209	شركة مكتبة ومطبعة منصور التجارية

نسبة التغير عن 2023	ملاحظات	الترتيب 2024	القيمة / النسبة 2024	التداول 2024
60.22%-	0.190% من إجمالي التداول	27	190,569	عدد الأسهم المتداولة (#)
59.98%-	0.430% من إجمالي التداول	22	705,891	قيمة الأسهم المتداولة (\$)
62.87%-	0.625% من إجمالي عدد الصفقات	22	114	عدد الصفقات المنفذة
60.22%-	4.21% معدل الدوران للشركات	34	1.06%	معدل دوران السهم (%)
32.53%-	22.95% معدل الدوران للشركات	19	56	عدد الجلسات التي تداول فيها سهم الشركة
79%+	1.69% من إجمالي القيمة السوقية	16	68,940,000	القيمة السوقية (\$ كما في 2024/12/31)
4.38%-	35.85% معدل الأسهم الحرة للشركات	11	40.69%	نسبة الأسهم الحرة (Free Float)
0.15%-	1.28% من إجمالي عدد المساهمين	16	1,341	عدد المساهمين كما في 2024/12/31

مساهمو الشركة حسب فئات الأسهم التي يملكونها بتاريخ 2024/12/31

نسبة مساهمتهم	عدد الأسهم	عدد المساهمين	فئة المساهمة
0.03%	4,642	108	100 سهم فأقل
0.46%	82,169	313	101 - 500 سهم
0.87%	155,838	202	501 - 1,000 سهم
6.51%	1,171,723	475	1,001 - 5,000 سهم
4.67%	840,919	119	5,001 - 10,000 سهم
8.85%	1,592,736	85	10,001 - 50,000 سهم
8.26%	1,486,489	21	50,001 - 100,000 سهم
70.36%	12,665,484	18	100,001 سهم فأكثر
100.00%	18,000,000	1,341	المجموع



بلغ عدد مساهمي الشركة 1,341 مساهماً في 2024/12/31، في حين كان عدد المساهمين 1,343 مساهماً في 2023/12/31.

عدد الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى بتاريخ 2024/12/31

النسبة من رأس المال	مجموع الأسهم	الأسهم المملوكة لأقاربه	نوع القرابة	اسم مالك الأسهم	عدد الأسهم المملوكة له شخصياً	الجنسية	اسم عضو مجلس الإدارة
30.37%	5,465,916	320,428	زوجة	رسمية حسني إبراهيم مسروجي	4,983,089	فلسطيني	د. محمد مسروجي
		10,000	ابن	هيثم محمد مسروجي			
		80,000	ابنة	ريم محمد محمود بسيسو			
		72,399	ابنة	ربي محمد محمود مسروجي			
0.53%	96,157	15,200	ابن	محمد إياد مسرجي	67,093	فلسطيني	د. إياد مسروجي
		13,864	ابن	عمر إياد مسروجي			
3.22%	580,002	—	—	—	580,002	فلسطيني	د. إبراهيم الطويل
1.03%	184,796	—	—	—	184,796	فلسطيني	د. لينا بركات
2.05%	368,217	311,350	ابنة	ليلى نضال كمال	56,867	فلسطيني	د. نضال كمال
0.38%	68,786	—	—	—	68,786	فلسطيني	د. درويش العسالي
5.95%	1,070,506	—	—	—	1,070,506	فلسطيني	هيئة التقاعد الفلسطينية
0.44%	80,050	—	—	—	80,050	فلسطيني	جامعة النجاح الوطنية
0.11 %	20,000	—	—	—	20,000	فلسطيني	د. سليم الحاج يحيى
0.11 %	20,000	—	—	—	20,000	فلسطيني	د. محمد سمير الخطيب

التقرير الإداري

كلمة المدير العام

بالرغم من التحديات، فقد استمرت الإدارة للمجموعة في تنفيذ رؤية واستراتيجية مجلس الإدارة ضمن الخطط التنفيذية التي تغطي المحاور الاستراتيجية:

- محور التميز بالأصناف: فقد أطلقت المجموعة عددًا من الأصناف الدوائية المميزة في كل من فلسطين والأردن، لتكون السبابة في تسجيل وإنتاج أصناف جنيصة مميزة في هذه الأسواق. وكذلك، تم تسجيل أكثر من 20 صنفًا في السوق الجزائري، من خلال مصنع صوبروديم في الجزائر. هذا بالإضافة إلى تسجيل عدد كبير من المستحضرات في أسواق التصدير المختلفة.
- محور التوسع والانتشار: تم الانتهاء من إنشاء مكتب علمي للمجموعة في دولة الإمارات العربية المتحدة، ليكون نواة لعمليات البيع والتسويق في دولة الإمارات. وكذلك، فقد تم تسجيل الشركة في عدد من دول الاتحاد السوفييتي السابق، وذلك كجزء من استراتيجية الشركة بتنويع مصادر دخلها من أسواق مختلفة.
- محور كفاءة العمل: تم تنفيذ عدد كبير من المشاريع الرئيسية وأتمتة العمليات المختلفة لزيادة الكفاءة في عمليات البحث والتطوير، التسجيل، الرقابة والجودة الدوائية والتصنيع. بالإضافة إلى استحداث أنظمة مختلفة في مجالات الموارد البشرية، المالية والإمدادات.

فريق العمل

لم يكن أي من الإنجازات التي ذكرت أعلاه ممكنة دون وجود فريق عمل متفاني في عمله، ومؤمن برؤية ورسالة الشركة. حيث تجاوز عدد فريق العمل أكثر من 530 موظفًا موزعين في الدول التي نعمل بها. ولإيمان مجموعتنا بأن رأس المال البشري هو رأس المال الحقيقي للشركة، فقد عملت على زيادة قدرات وجدارات موظفيها من خلال برامج تدريبية مميزة، والمساهمة في حصولهم على شهادات اختصاص عليا. وتساهم الشركة أيضا بتقديم منح دراسية لأبناء الموظفين.

واهتماما من المجموعة بتوفير فرص عمل متكافئة لكلا الجنسين، فقد رعت الشركة عدة نشاطات لترسيخ مفاهيم التكافؤ في الفرص، وإعطاء تدريبات لموظفاتها لتمكينهن وتأهيلهن في تبوؤ مناصب إدارية متقدمة في المجموعة. علما أن نسبة الموظفات في أسرة مجموعة القدس 45%، وهي من النسب المرتفعة في القطاع الصناعي إقليمياً.

شكر وعرفان

وفي ختام هذا العام، اسمحوا لي أن أتقدم ببالغ شكري وتقديري لمؤسس مجموعة القدس للمستحضرات الطبية ورئيس مجلس إدارتها الدكتور محمد مسروحي، ولكافة أعضاء مجلس الإدارة، الذين كانوا ولا يزالون الداعم الأساسيين والموجه الاستراتيجي لفريق عمل المجموعة، وبتقنتهم نتقدم إلى الأمام بخطى واثقة. كما أود أن أشكر الفريق التنفيذي في كل فروع المجموعة، ولموظفينا الذين يقودهم انتماؤهم للعمل بتفانٍ لتقديم مستحضراتنا الصيدلانية بالجودة العالمية التي ترونها اليوم. والشكر الخالص لمساهمينا الذين نعمل جاهدين للوفاء بحقوقهم.

وأخيراً وليس آخراً، الشكر الخاص للطواقم الصحية من الأطباء والصيدلة وشركاء الأعمال، على جهودهم لتوفير حياة صحية كريمة للمرضى، وثقتهم التي وضعوها بمستحضراتنا الصيدلانية.

رامي القطب

المدير العام للمجموعة



خلال العام 2024 عملت المجموعة بجميع مكوناتها على تحقيق الأهداف الاستراتيجية التي وضعها مجلس إدارة المجموعة. وبالرغم من أنه كان عامًا مثقلًا بالكثير من التحديات والأحداث التي تركت أمامنا تحديات ملموسة ولربما غير مسبوقه، فقد عمل فريق العمل على خلق فرص نجاح لمجموعة شركائنا محليا وإقليميا، وتحقيق أهدافنا الاستراتيجية بالنمو والانتشار، وتعزيز مكانتنا لدى كافة عملائنا وموردنا.

الأداء لعام 2024

حققت الشركة أرباحا سنوية مقدارها 5.06 مليون دولار، بتراجع بنسبة 28% عن العام 2023، وذلك نتيجة عدة عوامل على رأسها: وقف عمليات البيع لقطاع غزة حيث كانت تشكل نسبة جوهرية من مبيعات السوق الفلسطيني، بالإضافة إلى انخفاض مبيعات سوق الضفة الغربية نتيجة الظروف الاقتصادي، وتحديات حرية الحركة. وكذلك نتيجة التحديات الكبيرة في سلاسل الإمداد وزيادة تكاليف توريد الموارد الرئيسية.

الفريق التنفيذي



رامي القطب

المدير العام للمجموعة

المدير العام لمجموعة القدس للمستحضرات الطبية. شغل خلال حياته المهنية مناصب عليا مختلفة في فلسطين والولايات المتحدة وكندا. بالإضافة إلى إدارة العديد من المشاريع في فرنسا وماليزيا والمملكة المتحدة والولايات المتحدة. نائب رئيس مجلس إدارة الاتحاد العربي لمنتجات الأدوية. عضو مجلس إدارة في شركة رفت فالي للإنتاج الزراعي. عضو مجلس إدارة في الاتحاد العام للصناعات الفلسطينية. الرئيس السابق لاتحاد الصناعات الدوائية. عضو مجلس إدارة سابق في المجلس الأعلى لسياسات الشراء. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية من كلية كيلوغ للإدارة في جامعة نورث وسترن - الولايات المتحدة الأمريكية. حاصل على درجة الماجستير في الهندسة من الجامعة الوطنية - الولايات المتحدة الأمريكية. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال بإدارة الأدوية والتكنولوجيا الحيوية - بريطانيا. حاصل على بكالوريوس العلوم من جامعة بيرزيت. بالإضافة إلى ذلك، حصل على العديد من الشهادات المهنية الدولية.

نائب المدير العام للشؤون الفنية في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية. بكالوريوس صيدلة وماجستير علوم الصيدلة الصناعية وماجستير دراسات عربية معاصرة وماجستير لغات ودراسات ثقافية. عضو مجلس أمناء جامعة بيرزيت. عضو مجلس إدارة في مجموعة القدس للمستحضرات الطبية.



لينا فائق بركات

نائب المدير العام للشؤون الفنية للمجموعة

مسؤول تنفيذي استراتيجي. يتمتع بخبرة واسعة في دفع نمو المبيعات والتسويق، وتوسيع نمو العلامة التجارية الحالية بنجاح وإطلاق علامات تجارية جديدة. حاصل على بكالوريوس الصيدلة من الجامعة الأردنية. عمل سابقاً كمدير وحدة الأعمال ومدير التسويق والمبيعات في عدد من الشركات الإقليمية.



رامي صباريني

مدير عام شركة نهر الأردن للصناعات الدوائية

مدير عام في شركة أكسمور سابقاً. المدير الفني في شركة ميد فارم - الجزائر سابقاً. المدير الإقليمي في شركة صن فارما - الشرق، سابقاً. ولديه خبرة طويلة بالعمل التجاري في القطاع الدوائي، وكذلك خبرة بالعمل الإداري. حاصل على درجة البكالوريوس في الصيدلة من جامعة قسطنطينة، الجزائر.



كمال أبو دخان

مدير عام شركة صوبروديم - الجزائر

خبرة مالية لأكثر من 18 عاماً في الإدارة المالية والمحاسبة في مجموعة واسعة من القطاعات. يمتلك خبرة عالية في إعداد التقارير المالية والتسهيلات المصرفية والخزينة وإدارة النقد. حاصل على درجة الماجستير في التمويل التطبيقي والمصرفية (MAFB) من جامعة ولونغونغ - دبي. حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من كلية الاقتصاد وإدارة الأعمال من جامعة عمان الأهلية بالأردن.



محمد الناطور

المدير المالي

لديه خبرة أكثر من 20 عاماً. عمل مستشاراً سابقاً لعدد من الشركات. رئيس فرع أكاديمية الشرق الأوسط للقيادة (ميلا). حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية من كلية كيلوغ للإدارة في جامعة نورث وسترن. حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بيرزيت. حاصل على درجة الدبلوم المتخصص في إدارة المشاريع من جامعة بيت لحم.



عمر الجعبري

مدير الموارد البشرية

يشغل منصب مدير تطوير الأعمال في المجموعة، ويتمتع علي بخبرة واسعة تمتد لأكثر من 19 عاماً في مجال صناعة الأدوية وتطوير الأعمال، والتي تشمل مناصب قيادية عليا في العديد من شركات الأدوية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

علي حاصل على درجة البكالوريوس في الصيدلة من الجامعة الأردنية.



علي عقل

مدير تطوير أعمال المجموعة

المزيد من الإنجازات على مختلف الصعد عام 2024

الجودة عنواننا منذ النشأة

حققت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية إنجازات ملحوظة في مجال تطوير الكفاءات ورفع الأداء من خلال تبني تقنيات وأنظمة متقدمة. وعلى سبيل المثال تم اكتمال تأهيل نظام إدارة الجودة ونظام إدارة المختبرات، مما عزز فعالية العمليات الإدارية والفنية. كما تم استخدام تقنيات جديدة، مما يسهم في التحقق من ضمان جودة المنتج النهائي.

وحققت مجموعة القدس إنجازات علمية تهدف لتطوير مستوى الجودة التي تعمل بها خلال العام 2024، وذلك عبر عمل دراسات تحليل مخاطر للشوائب المسرطنة لـ 4 أصناف هامة من مستحضراتها الصيدلانية المطروحة في السوق الإقليمي والدولي.

أصناف جديدة لمجموعة القدس إقليمياً

تواصل مجموعة القدس للمستحضرات الطبية تحقيق النجاح تلو الآخر بتسجيل أصناف جديدة من المستحضرات الصيدلانية المطابقة للمواصفات العالمية بجودتها العالية التي تسد حاجة المرضى العلاجية، فشركة القدس سجّلت خلال العام 2024 أكثر من 25 صنفاً جديداً.

وتعمل المجموعة في المراحل النهائية من مشروع التحول الرقمي في عمليات تطوير الأصناف والشئون التنظيمية الدوائية، لتواكب بذلك التطور التكنولوجي الذي سيكون مؤكداً نقطة تحول مهمة في تطوير المستحضرات الصيدلانية ووصولها لعدد أكبر من دول العالم، تلبية لحاجة المرضى فيها.

أقسام ودوائر مجموعة القدس تعمل بشكل متكافئ لتحقيق

النجاحات في ظل التحديات

إن الواقع السياسي والجغرافي خلق تحديات كبيرة أمام مجموعة القدس للمستحضرات الطبية والشركات الإقليمية بشكل عام، خاصة مع استمرارية التحديات بسلاسل الإمداد، التي أثرت بشكل مباشر على عملية التوريد وتدفق المواد بشكل كامل، فقد عملت المجموعة على استمرارية تأمين المواد ومنع انقطاع الأصناف في السوق الإقليمي، لمواصلة سد حاجة المرضى.

المسؤولية المجتمعية

كجزء من المسؤولية المجتمعية التي تواصل مجموعة القدس تقديمها في الدول التي تعمل بها، قامت المجموعة خلال العام 2024 بالتالي:

1. دعم قطاع التعليم، من خلال:

- تقديم منح دراسية.
- عقد اتفاقيات مع الجامعات المحلية.
- الشراكة في أبحاث علمية مع مراكز جامعية.
- تدريب طلاب.
- الإشراف على بحوث علمية ورسائل دكتوراه وماجستير.

2. دعم القطاع الطبي من خلال:

- التبرع بالأدوية لعدد من القطاعات.
- تقديم عدد كبير من أصناف الأدوية المتنوعة للمستشفيات.
- دعم مراكز الأبحاث الطبية.
- تغطية علاج عدد من الأسر المتعففة بالتنسيق مع عدد من المستشفيات.
- دعم مجموعة من الأطباء للمشاركة في مؤتمرات طبية دولية وعالمية.
- تنظيم أيام طبية مجانية لدعم صمود أهالي القرى والبلدات التي تعاني من تضييقات.
- تبرعت للعديد من الجمعيات والمؤسسات بالأدوية، سواء كان يعمل يوم طبي أو بصرف أدوية روتينياً.

3. المساواة بين الجنسين:

تؤمن مجموعة القدس للمستحضرات الطبية بأهمية المساواة بين الجنسين، فتقدم فرص عمل متساوية قائمة على الخبرات والكفاءات، كما تقدّم فرصاً تدريبية لكلا الجنسين لفتح الباب أمام جميع الموظفين بالتطور دون تمييز.

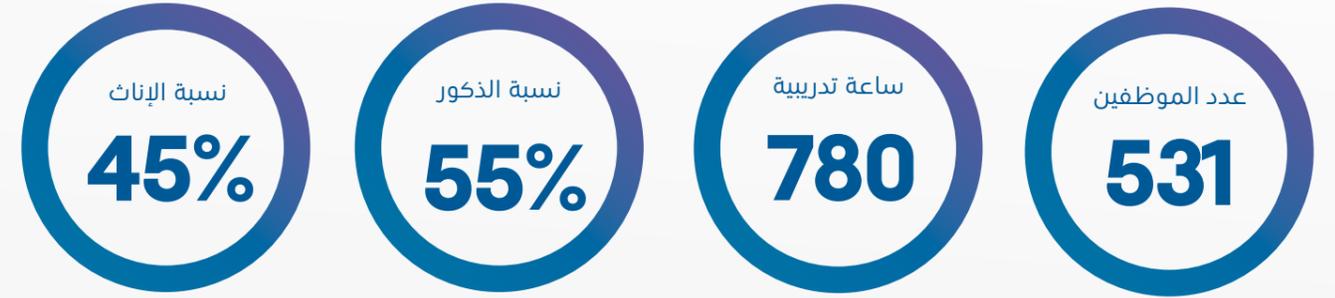
4. دعم المنتج المحلي:

قدمت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية رعاية لنشاطات متنوعة خلال العام للتوعية بأهمية المنتج المحلي الوطني وأثره على المواطن والاقتصاد.

دعم المجتمع المحلي من خلال:

- تقديم دعم لفعاليات ثقافية.
- تقديم دعم لمؤسسات رعاية الأيتام.
- تقديم تبرعات عينية لمؤسسات نسوية.
- تقديم تبرعات نقدية وعينية لدور مسنين.
- تقديم دعم لعدد من مؤسسات ذوي الإعاقة والتأهيل.
- تُخصّص مجموعة القدس جزءاً من موازنتها لتقديم دعم نقدي سنوي لعدد كبير من الجمعيات الخيرية والمؤسسات وبعض الأسر المحتاجة في شهر رمضان الفضيل إما مباشرة أو من خلال حملات تقوم بها هذه الجمعيات.

الموظفون والثقافة المؤسسية



الثقافة الداخلية

تري مجموعة القدس للمستحضرات الطبية في الموظفين حجر أساس متين للمجموعة، وتطويرهم ينعكس بشكل إيجابي على تطوير شركات المجموعة، كما تؤمن بأن توفير بيئة عمل مناسبة للموظفين سيؤدي دائماً لتحقيق نتائج أفضل، لأن الرضا الوظيفي مرتبط بشكل كامل بما يُنجزه الموظف، وكل هذا لا يحدث إلا من خلال تعزيز الانتماء الوظيفي داخله، وهو ما نلمسه في موظفينا.

تمكين الموظفين

وتعمل إدارة المجموعة على تمكين الموظفين وتطويرهم من خلال نظام التحفيز والتطوير وتلبية كافة احتياجاتهم الأساسية، من خلال اختيار فريق إداري حاصل على شهادات عالية وقادر على قيادة الكادر وهو يضع نصب عينيه قيم المجموعة ورسالتها ورؤيتها.

تلتزم بتوزيع نسبة من أرباحها السنوية على موظفيها، من خلال عملية تقييم دقيقة؛ لتحديد الأداء المتميز ومكافأته، والعمل بجهدٍ على تحسين الامتيازات المقدمة لموظفيها.

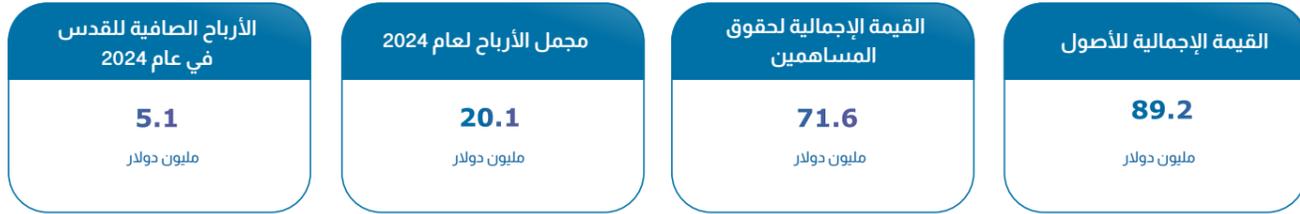
تدعم المجموعة موظفيها من خلال تشجيعهم على استكمال تعليمهم وتطويرهم من خلال منحة القدس.

رعاية أبناء العاملين المتفوقين في الثانوية العامة؛ لاستكمال تعليمهم الجامعي، وتقديم منح جامعية لهم.

إشراك الموظفين بالدورات التدريبية والتطويرية المحلية والخارجية، للارتقاء بمستواهم المهني، حيث عملت خلال العام 2024 على إنجاز 55 برنامجاً تدريبياً بما يعادل 780 ساعة تدريبية، وبلغ عدد الموظفين المستفيدين من هذه البرامج 480 موظفاً.

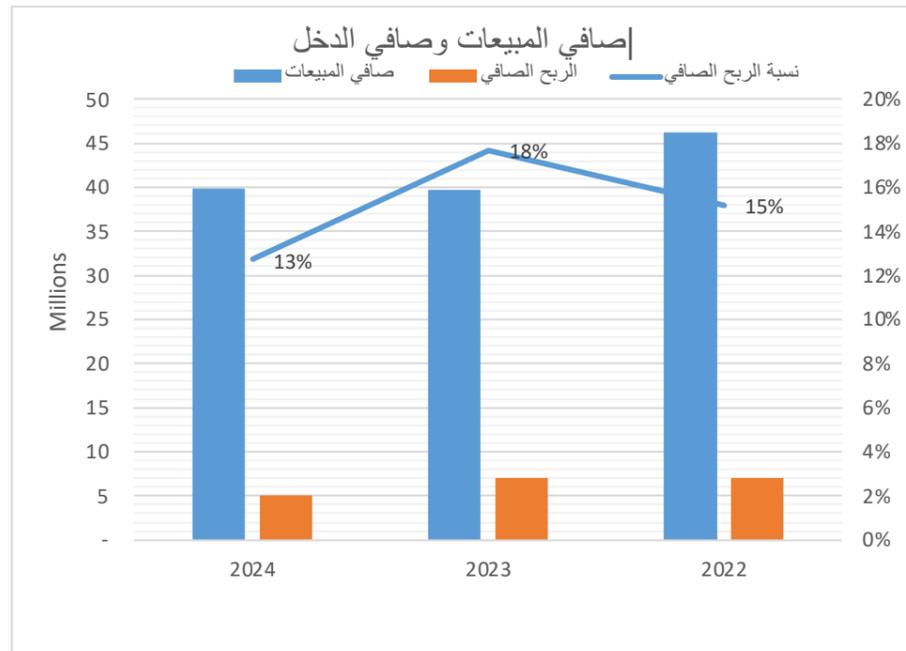
المؤشرات المالية

إحصائيات بارزة



صافي المبيعات وصافي الدخل

حققت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية خلال العام 2024 مبيعات بقيمة 39.82 مليون دولار أمريكي دون انخفاض عن العام 2023، وانخفاض 15% عن عام 2022.

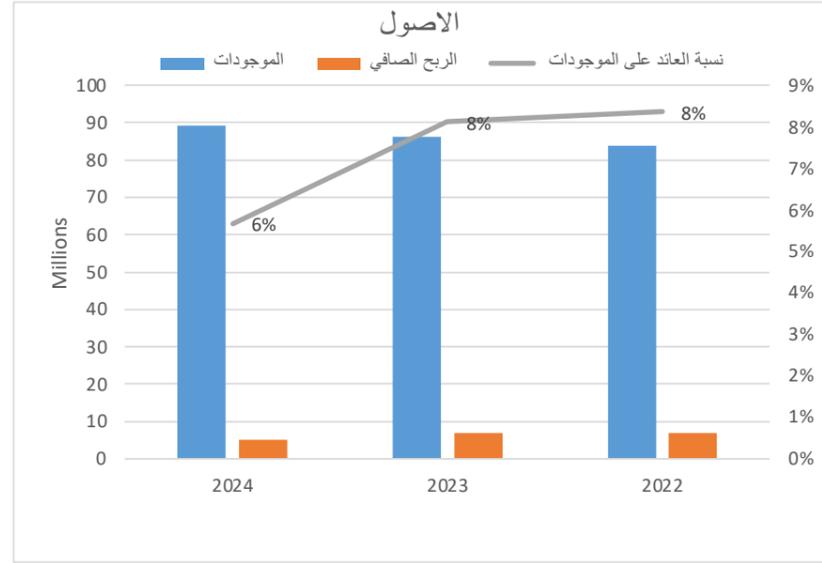


لأقرب مليون دولار أمريكي

2024	2023	2022	البيان
39.8	39.7	46.1	صافي المبيعات
5.1	7.0	7.0	الربح الصافي
%13	%18	%15	نسبة الربح الصافي

الأصول

نجحت القدس للمستحضرات الطبية عام 2024 في زيادة الأصول أيضا لتتجاوز 89.15 مليون دولار بزيادة نسبتها 3% عن العام 2023 ونسبة عائد تتجاوز 6%



لأقرب مليون دولار أمريكي

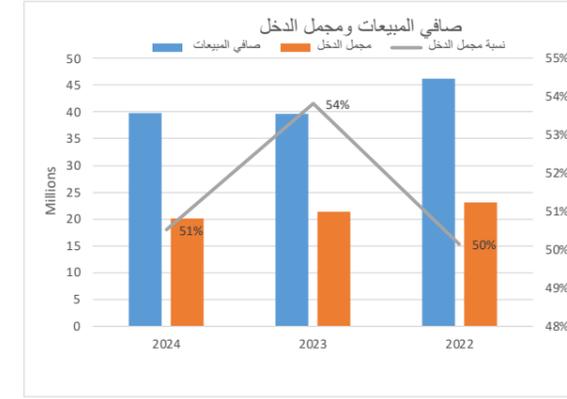
2024	2023	2022	البيان
89.2	86.3	83.7	الموجودات
5.1	7.0	7.0	الربح الصافي
6%	8%	8%	نسبة العائد على الموجودات

أهم المؤشرات المالية 2024

البيان	القيمة
نسبة التداول (السيولة)	4.29
نسبة السيولة السريعة	3.60
القيمة الدفترية للسهم	3.98
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	0.15
العائد على الأصول	6%
العائد على القيمة السوقية للسهم	7.35%
نسبة الملكية	80%
العائد على حقوق الملكية	7.21%
عائد السهم من الأرباح	28 سنت
رأس المال العامل	\$39,533,889

صافي المبيعات ومجمل الدخل

تجاوز مجمل الدخل 20.1 مليون دولار ما نسبته 51% من المبيعات خلال العام 2024، حيث تراوحت النسبة ما بين 50% و 54% في العامين السابقين.

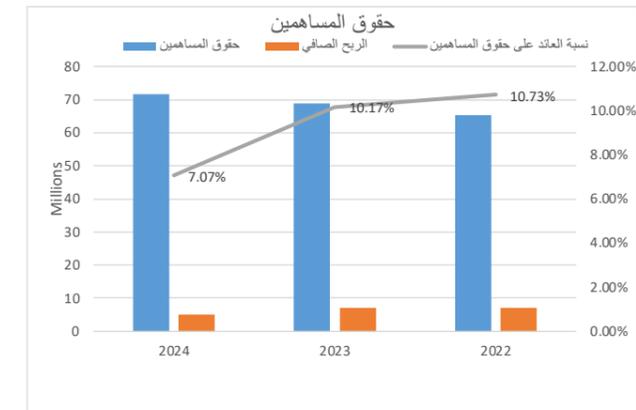


لأقرب مليون دولار أمريكي

2024	2023	2022	البيان
39.8	39.7	46.1	صافي المبيعات
20.1	21.3	23.1	مجمل الدخل
51%	54%	50%	نسبة مجمل الدخل

حقوق المساهمين

نجحت مجموعة القدس للمستحضرات الطبية عام 2024 في زيادة حقوق المساهمين لتتجاوز 71.61 مليون دولار بزيادة 4% عن عام 2023، حيث تعمل القدس جاهدة من أجل زيادة حقوق مساهميها، وبلغت نسبة العائد على حقوق الملكية 7.21%



لأقرب مليون دولار أمريكي

2024	2023	2022	البيان
71.6	68.9	65.2	حقوق المساهمين
5.1	7.0	7.0	الربح الصافي
7.07%	10.17%	10.73%	نسبة العائد على حقوق المساهمين

**شركة القدس للمستحضرات الطبية
المساهمة العامة المحدودة**

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في
31 كانون الأول 2024

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

**تقرير مدقق
الحسابات**

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (فيما يلي "المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2024، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة.

نطاق التدقيق

تشمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على ما يلي:

- بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2024،
- بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، والتي تشمل معلومات حول السياسات المحاسبية الجوهرية ومعلومات توضيحية أخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بعملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مبنية في فقرة "مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة" من هذا التقرير.

نعتمد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

الاستقلالية

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين المهنيين (والتي تشمل معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد.

منهجيتنا في التدقيق

نظرة عامة

• مخصص تدني قيمة الذمم المدينة

كجزء من تخطيطنا لعملية التدقيق، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة. على وجه التحديد، أخذنا بعين الاعتبار المجالات التي قامت بها الإدارة باجتهادات حكمية، مثل الحالات المتعلقة بالتقديرات المحاسبية الهامة التي تضمنت عمل افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية، التي بطبيعتها غير مؤكدة. وكما هو الحال في كافة عمليات التدقيق التي نقوم بها، فقد أخذنا بعين الاعتبار مخاطر تجاوز الإدارة لأنظمة الرقابة الداخلية، والتي تتضمن، إضافة إلى أمور أخرى، مراعاة ما إذا كان هناك دليل على تحيز يشير إلى خطر وجود أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال.

لقد قمنا بتصميم نطاق التدقيق لتنفيذ إجراءات كافية تمكننا من إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، أخذين بعين الاعتبار هيكلية المجموعة والعمليات المحاسبية والضوابط وقطاع أعمال المجموعة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

المحتويات

الصفحات

4-1	تقرير مدقق الحسابات المستقل
5	بيان المركز المالي الموحد
6	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد
7	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
9-8	بيان التدفقات النقدية الموحد
57-10	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

منهجيتنا في التدقيق (يتبع)

أمور التدقيق الهامة

أمور التدقيق الرئيسية الهامة هي الأمور التي اعتبرت، وفقاً لحكمتنا وتقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم أخذ هذه الأمور بعين الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأيها حولها، إلا أننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

أمر التدقيق الهام	كيف قمنا بالاستجابة لأمر التدقيق الهام
<p>مخصص تدني قيمة الذمم المدينة:</p> <p>كما هو مبين في إيضاح رقم (12) "ذمم مدينة"، فقد بلغ إجمالي الذمم المدينة 34,520,560 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024.</p> <p>قامت الإدارة باحتساب مخصص تدني قيمة الذمم المدينة وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) "الأدوات المالية" واختارت المجموعة تطبيق النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة والتي بلغت 6,266,139 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024.</p> <p>من الضروري أن تقوم الإدارة بممارسة اجتهادات ذات أهمية لاحتمال مخصص تدني قيمة الذمم المدينة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بافتراض حدوث التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد.</p> <p>قمنا باعتبار هذا الأمر من أمور التدقيق الهامة حيث تبين لنا خلال إجراءات تدقيقنا واطلاعنا على أنشطة المجموعة، وجود مخاطر قد تنشأ من عدم احتساب الإدارة الدقيق لهذا المخصص وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) "الأدوات المالية" والذي قد يؤدي إلى خطأ جوهري في البيانات المالية الموحدة. إن ذلك قد ينشأ من عدة أسباب مثل عدم إجراء تقييم لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، أو عدم تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة أو / وعدم الدقة في تحديد عدد أيام التأخر في السداد من قبل العميل.</p> <p>يرجى الرجوع إلى الإفصاحات التالية في البيانات المالية الموحدة:</p> <p>إيضاح رقم (3.3) استخدام التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة.</p> <p>إيضاح رقم (12) ذمم مدينة.</p> <p>إيضاح رقم (37.2) مخاطر الائتمان.</p>	<p>قمنا بإتباع الإجراءات التالية لتقييم معقولية تقدير الإدارة لمخصص تدني قيمة الذمم المدينة:</p> <ul style="list-style-type: none"> فحص واختبار إجراءات وأنظمة الضبط والرقابة الداخلية ذات العلاقة، المتبعة من قبل الإدارة لتحديد مخصص تدني قيمة الذمم المدينة. مقارنة نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة المطور من قبل الإدارة بمتطلبات معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) وفحص معقولية المنهجية. كما قمنا باختبار الدقة الحسابية للنموذج. تقييم وفحص الافتراضات الرئيسية المستخدمة من الإدارة في الاحتساب، مثل تلك المستخدمة لحساب احتمالات تعثر العميل والخسارة اللاحقة عند التعثر من خلال مقارنة البيانات التاريخية الخاصة بالتعثر والخسارة. كذلك نظرنا في إدراج العوامل المستقبلية (غالباً اقتصادية) لتعكس تأثير الأحداث المستقبلية على الخسائر الائتمانية المتوقعة. حيثما تطلب الأمر، قمنا بالاستعانة بخبير داخلي من مكتبنا للمساعدة في تقييم المنهجية والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة. تقييم مدى كفاية وطريقة عرض الإفصاحات المتعلقة بمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للعام 2024 (باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل).

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي استنتاج توكيدي حولها.

في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه، ومن خلال ذلك، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق، أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرياً.

في حال استنتاجنا وجود أخطاء جوهرياً بناءً على العمل المنفذ من قبلنا، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك. ليس لدينا ما يبلغ عنه في هذا الخصوص.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكومة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة ووفقاً للقوانين واللوائح سارية المفعول في فلسطين، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي تراه الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية موحدة تخلو من الأخطاء الجوهرياً، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح، حيثما تتطلب الأمر، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحكومة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل تخلو من الأخطاء الجوهرياً، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عالي من التأكيد، لكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق، التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، دائماً عن الأخطاء الجوهرياً عند وجودها. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

جزء من عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرياً في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تتناسب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرياً الناتجة عن احتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ، أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، وفي ما إذا كانت هناك شكوك جوهرياً، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشكل في قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود شكوك جوهرياً، فيتوجب علينا لفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها لغاية تاريخ تقرير المدقق. ولكن يمكن لأحداث أو ظروف مستقبلية أن تؤدي بالمجموعة إلى وقف أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وبنيتها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعكس المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

بيان المركز المالي الموحد

كما في 31 كانون الأول

2023 (معدلة - إيضاح رقم 43)	2024	إيضاح
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
26,411,368	25,567,934	(4) مستلكات وآلات ومعدات
723,166	334,033	(5) موجودات حق الاستخدام
1,554,355	1,795,162	(6) موجودات غير ملموسة
317,843	2,272,737	(7) استثمارات عقارية
4,303,791	3,813,730	(8) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,120,849	3,426,858	(9) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
284,501	404,978	(10) موجودات ضريبية مؤجلة
35,715,873	37,615,432	مجموع الموجودات غير المتداولة
		موجودات متداولة
10,405,005	8,338,338	(11) بمساعة
29,951,385	28,254,421	(12) ذمم مدينة
3,662,735	3,202,939	(13) موجودات متداولة أخرى
6,585,948	11,743,041	(14) النقد والتقد المعادل
50,605,073	51,538,739	مجموع الموجودات المتداولة
86,320,946	89,154,171	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
18,000,000	18,000,000	(1) رأس المال المدفوع
3,719,138	3,719,138	علاوة إصدار
4,815,708	4,815,708	(16) احتياطي إجباري
1,367,966	1,367,966	(16) احتياطي اختياري
(274,037)	(274,037)	(16) احتياطيات أخرى
6,508,822	6,819,760	(17) احتياطي إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة
289,766	(503,386)	احتياطي فروقات ترجمة عملات أجنبية
33,413,207	36,651,041	أرباح مندورة
67,840,570	70,596,190	حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم
1,037,498	1,010,817	حقوق جهات غير مسيطرة
68,878,068	71,607,007	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		مطلوبات غير متداولة
332,573	140,185	(18) مطلوبات الإيجار
-	285,425	(19) إيرادات منح مؤجلة
4,788,541	5,116,704	(20) مخصص تعويض نهاية الخدمة
5,121,114	5,542,314	مجموع المطلوبات الغير متداولة
		مطلوبات متداولة
3,924,945	3,686,537	(21) ذمم دائنة
1,656,694	1,078,308	(22) التسهيلات الائتمانية والقروض
484,023	295,733	(18) مطلوبات الإيجار
2,420,714	1,294,306	(23) مخصص ضريبية الدخل
3,835,388	5,649,966	(24) مطلوبات متداولة أخرى
12,321,764	12,004,850	مجموع المطلوبات المتداولة
17,442,878	17,547,164	مجموع المطلوبات
86,320,946	89,154,171	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

- تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من صفحة 10 إلى 57 جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

- تم اعتماد البيانات المالية الموحدة على الصفحات من 5 إلى 57 والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 25 آذار 2025، وقد تم التوقيع بالإجابة عنهم.

السيد محمد باطور
المدير المالي

السيد رامي قطب
المدير العام

السيد محمد المسروجي
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي شركة القدس للمستحضرات الطبية
المساهمة العامة المحدودة (يتبع)

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق البيانات المالية الموحدة (يتبع)

تخطيط وتنفيذ تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن توجيه ومراجعة والإشراف على أعمال التدقيق التي تُنفذ لأغراض التدقيق الخاص بالمجموعة، ونبقى وحدنا المسؤولين عن رأي التدقيق الخاص بنا.

إننا نتواصل مع المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور، من بينها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نقوم بتحديدنا خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة بما يؤكد امتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من المعقول أن يعتقد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما تطلب الأمر، الخطوات المتخذة لتجنب التهديدات أو إجراءات الوقاية المطبقة.

من ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية. كما نقوم بذكر هذه الأمور في تقرير المدقق، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد في حالات نادرة جداً أنه لا ينبغي الإفصاح عن هذه المسائل ضمن تقريرنا لأنه من المعقول التوقع أن تفوق الآثار السلبية لذلك منافع المصلحة العامة المتحققة عن ذلك الإفصاح.

بالتبابة عن برايس ووتر هاوس كوبرز فلسطين المحدودة
الرخصة رقم 2012/207

يعقوب علون
رخصة رقم 2012/106

26 آذار 2025
في: رام الله، فلسطين

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم ينكر خلاف ذلك)

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنوات المنتهية في 31 كانون الأول

2023	2024	إيضاح
		أنشطة التشغيل
8,820,634	6,618,887	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
1,187,697	1,236,952	(4) استهلاكات ممتلكات وألات ومعدات
373,912	353,485	(5) استهلاكات موجودات حق الاستخدام
-	6,885	(7) استهلاكات استثمارات عقارية
546,036	573,133	(6) اطفاء موجودات غير ملموسة
228,044	777,073	(11) مصروف مخصص بضاعة نالفة ومقلادة
810,063	1,862,079	(12) مصروف مخصص تدني قيمة المدينه (ربح) / خسارة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
147,839	(670,256)	(9) تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (16)
40,824	20,342	(32) مصاريف تمويل أخرى
186,880	286,261	(32) مخصص تعويض نهاية الخدمة
738,847	510,083	(20) بنود غير نقدية ناتجة من صفاتي التغيير في إنهاء العقود لموجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار
-	(20,564)	(31) (أرباح) من بيع ممتلكات وألات ومعدات مخزون تم إهلاكه خلال السنة
(109,461)	(1,297)	(31) مخصص مدفوعة خلال السنة
(1,089,103)	(385,002)	(11) إيرادات التمويل على الودائع
(670,817)	(36,314)	(12) إيرادات منح
-	(14,364)	(30) (أرباح) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (أرباح) غير نقدية
-	(3,443)	(31) (أرباح) غير نقدية
-	(124,403)	(30) الربح تشغيلي قبل التغييرات في رأس المال العامل
(2,776)	-	
11,208,619	10,989,537	
		التغييرات في رأس المال العامل:
1,304,239	1,672,241	(11) بضاعة
1,483,697	(3,891,375)	ذمم مدينة
(1,026,707)	459,796	(13) موجودات متداولة أخرى
(2,953,706)	(238,408)	(21) ذمم دائنة
1,375,315	3,033,062	مطلوبات متداولة أخرى
11,391,457	12,024,853	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب وتعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
(2,014,593)	(148,028)	(23) دفعات ضريبة دخل
(178,852)	(122,439)	(20) دفعات تعويض نهاية الخدمة
9,198,012	11,754,386	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		أنشطة الاستثمار
(3,656,950)	(1,812,955)	(4) شراء ممتلكات وألات ومعدات
(585,863)	(819,649)	(6) إضافات على موجودات غير ملموسة مطورة داخلياً
(2,561,889)	-	(8) شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(2,199,620)	(1,175,487)	(9) شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,031,549	-	العائد من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
458	652,411	العائد من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
905,771	1,415	العائد من بيع ممتلكات وألات ومعدات
-	288,868	إيرادات منح مؤجلة
(82,794)	-	دفعات على موجودات حق الاستخدام
(7,149,338)	(2,865,397)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم ينكر خلاف ذلك)

بيان التدفقات النقدية الموحد (يتبع)

للسنوات المنتهية في 31 كانون الأول

2023	2024	إيضاح
		أنشطة التمويل
(2,548,396)	(1,688,875)	(15) توزيعات أرباح نقدية - مساهمي الشركة الأم
-	(51,169)	(15) توزيعات أرباح نقدية - حقوق جهات غير مسيطرة
(249,801)	(323,429)	العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار
(40,824)	(20,342)	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار طبقاً للمعيار المالي رقم 16 المدفوعة
(186,880)	(286,261)	مصاريف تمويل مدفوعة
(1,245,707)	(2,438,352)	تسديدات تسهيلات ائتمانية وقروض
1,566,785	1,859,966	قروض وتسهيلات ائتمانية مستلمة
(2,704,823)	(2,948,462)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(656,149)	5,940,527	صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل
(487,378)	(783,434)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
7,729,475	6,585,948	(14) النقد والنقد المعادل في بداية السنة
6,585,948	11,743,041	(14) النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
		بنود غير نقدية:
-	161,582	(7) إضافات على الاستثمارات العقارية
-	1,779,853	(7) محول إلى الاستثمارات العقارية
-	2,599,257	(22) نقاص على ضريبة الدخل خلال الفترة
-	981,336	(23) نقاص على ضريبة القيمة المضافة خلال الفترة
-	237,148	(23) نقاص على ضريبة دخل الرواتب للموظفين خلال الفترة

- تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من صفحة 10 إلى 57 جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

1. عام

تأسست شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة (فيما يلي "الشركة الأم" أو "الشركة" أو "المنشأة") بموجب قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 وسجلت كشركة مساهمة عامة تحت رقم 562600197 بتاريخ 1 نيسان 1978. يتم تداول أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية وتمارس الشركة نشاطها من خلال مركزها الرئيسي بمدينة البيرة.

قامت الشركة خلال الفترة منذ التأسيس وحتى 30 حزيران 2013 بزيادة رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع على مراحل ليصبح 17,060,000 دولار أمريكي موزعاً على 17,060,000 سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم .

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 24 نيسان 2013 زيادة رأس مال الشركة المصرح به إلى 18,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم. تم خلال عام 2016 زيادة رأس مال الشركة المدفوع عن طريق اكتتاب خاص ليصبح 18,000,000 دولار أمريكي وفقاً لتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بموجب قرارها رقم PCMA/DIWAN/5848/2016 ليصبح عدد الأسهم المصرح والمكتتب به والمدفوع 18,000,000 سهم بواقع قيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم.

من الغايات الأساسية للمجموعة هي إقامة مصانع لإنتاج المستحضرات الطبية والكيمائية والتجارة العامة والاستيراد والتصدير والمساهمة في الاستثمارات المحلية والخارجية.

تم اعتماد البيانات المالية الموحدة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 25 آذار 2025.

2. البيانات المالية الموحدة

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة (فيما يلي "الشركة الأم" أو "المنشأة") وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة") والخاضعة لسيطرتها كما في 31 كانون الأول 2024.

تسيطر المنشأة على الشركة المُستثمر بها إذا، فقط إذا، كان لدى المنشأة:

- النفوذ على الشركة المُستثمر بها (أي الحقوق القائمة التي تمنح المنشأة القدرة الحالية على توجيه نشاطات الشركة المُستثمر بها).
- التعرض، أو الحقوق، للعوائد المتغيرة من خلال نفوذها في الشركة المُستثمر بها، و
- القدرة على استخدام نفوذها على الشركة المُستثمر بها للتأثير على عوائدها.

تقوم المنشأة بإعادة تقييم سيطرتها على الشركة المُستثمر بها إذا أشارت الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما تمتلك المنشأة حقوق تصويت في الشركة المُستثمر بها أقل من أغلبية حقوق التصويت، يكون للمنشأة السيطرة عليها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها القدرة العملية على توجيه الأنشطة المرتبطة بشركة المُستثمر بها من جانب واحد.

وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة قادرة على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما تكون معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من استثمارها في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد وتكون قادرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها في الشركات التابعة. ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف بين الشركة والشركات التابعة.

تأخذ المنشأة بعين الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كانت حقوق التصويت للمنشأة في الشركة المُستثمر بها كافية لمنحها السيطرة أم لا، بما في ذلك:

- حجم ملكية المنشأة لحقوق التصويت بالنسبة لحجم وتوزيع حيازات حاملي الأصوات الآخرين،
- حقوق التصويت الممكنة التي تمتلكها المنشأة أو حاملي الأصوات الآخرين أو الأطراف الأخرى،
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أي حقائق وظروف إضافية تشير إلى أن المنشأة لديه أو ليس لديها أو لا تمتلك القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة في الوقت الذي يتعين فيه اتخاذ القرارات، بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصاريف بين المنشأة وشركاتها التابعة. تعمل المنشأة وشركاتها التابعة في منطقة الشرق الأوسط.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. البيانات المالية الموحدة (بتبع)

أ- لقد كانت نسبة ملكية الشركة الأم المباشرة وغير المباشرة في حقوق ملكية شركاتها التابعة كما في 31 كانون الأول 2024 و2023 على النحو التالي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	طبيعة النشاط	نسبة الملكية (%)		رأس المال دولار أمريكي
			2023	2024	
شركة نهر الأردن	الأردن	صناعي	100	100	7,052,186
شركة صويرديم	الجزائر	صناعي	100	100	5,940,000
شركة القدس فارم	الجزائر	صناعي	100	100	1,078,138
شركة دار القلم	فلسطين	صناعي	55	55	200,000

خلال العام 2024 قرر مجلس إدارة الشركة الأم زيادة رأس المال المدفوع للشركة التابعة شركة نهر الأردن من خلال رسملة مبلغ 2,500,000 دينار أردني أي ما يعادل 3,526,093 دولار أمريكي من المبلغ المستحق للشركة الأم.

ب- حقوق جهات غير مسيطرة

فيما يلي ملخص للمعلومات المالية المتعلقة بالحصص غير المسيطرة الجوهرية للمجموعة. المبالغ المُفصح عنها هي قبل الاستبعادات بين الشركات.

ملخص لبيان المركز المالي		شركة دار القلم	
		2023	2024
الموجودات المتداولة		593,942	251,679
المطلوبات المتداولة		249,989	134,609
صافي الموجودات المتداولة		343,953	117,070
الموجودات غير المتداولة		50,225	211,371
المطلوبات غير المتداولة		6,244	6,863
صافي الموجودات غير المتداولة		43,981	204,508
صافي الموجودات		387,934	321,578
رصيد حقوق الجهات غير المسيطرة		1,037,498	1,010,817

ملخص لبيان الدخل الشامل الأخر		شركة دار القلم	
		2023	2024
الإيرادات		762,836	549,697
ربح السنة		114,244	53,330
بنود الدخل الشامل - احتياطي ترجمة عملات أجنبية		71,936	(5,441)
إجمالي الدخل الشامل للسنة		186,180	47,889
حصة حقوق الجهات غير المسيطرة من الأرباح		51,410	23,999
توزيعات أرباح نقدية مدفوعة لحقوق الجهات غير المسيطرة		-	(51,169)

ملخص لبيان التدفقات النقدية		شركة دار القلم	
		2023	2024
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		(77,837)	260,898
التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية		(14,104)	(180,684)
التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية		-	(51,169)
صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل		(91,941)	29,045

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

2. البيانات المالية الموحدة (يتبع)

ب- حقوق جهات غير مسيطرة (يتبع)

لقد كانت الحركة على رصيد حقوق الجهات غير المسيطرة خلال السنة كما يلي

	2023	2024
الرصيد في بداية السنة	964,992	1,037,498
حصة حقوق الجهات غير المسيطرة من ربح السنة	51,410	23,999
حصة حقوق الجهات غير المسيطرة من الدخل الشامل الآخر	21,096	489
توزيعات أرباح نقدية مدفوعة لحقوق الجهات غير المسيطرة	-	(51,169)
الرصيد في نهاية السنة	1,037,498	1,010,817

تُعدّ المعلومات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للمجموعة، باستخدام سياسات محاسبية مماثلة مع سياسات الشركة الأم. في حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة، تُجرى التعديلات اللازمة على المعلومات المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة الأم.

تُدمج المعلومات المالية للشركات التابعة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد اعتبارًا من تاريخ الاستحواذ، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعليًا انتقال السيطرة للشركة الأم على الشركة التابعة، ويتوقف توحيد البيانات المالية عند فقدان الشركة الأم لهذه السيطرة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف للشركات التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو التي تم التخلص منها خلال السنة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ الاستحواذ على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها. يتم تسجيل أثر التغيير في نسبة الملكية في الشركة التابعة (دون فقدان السيطرة عليها) كمعاملات بين المالكين.

تظهر حقوق الجهات غير المسيطرة في نتائج وحقوق ملكية الشركات التابعة بشكل منفصل في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، وبيان التغييرات في حقوق الملكية الموحدة، وبيان المركز المالي الموحد على التوالي.

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي السياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

3.1 أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

الامتثال لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 وفقًا لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقًا لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والأراضي في الممتلكات والألات والمعدات بالقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

العملة الوظيفية وعملة العرض

ب- العملة الوظيفية وعملة العرض:

تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي. يمثل الشيك الإسرائيلي عملة الأساس للشركة الأم. وقد اختارت المجموعة عرض البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي. يتم قيد الأرباح والخسائر الناتجة من ترجمة البيانات المالية الموحدة للمجموعة لعملة العرض - الدولار الأمريكي في بند منفصل تحت بنود الدخل الشامل الأخرى.

ب- الأرصدة والمعاملات:

تُحوّل معاملات العملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخها. وتُحتسب أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات، وعن ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة، عادةً في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد. وتُوجّل هذه الأرباح والخسائر في حقوق الملكية إذا كانت تتعلق بتحويلات التدفقات النقدية المؤهلة وتحويلات صافي الاستثمار المؤهلة، أو إذا كانت متعلقة بجزء من صافي الاستثمار في عملية أجنبية.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.1 أسس إعداد البيانات المالية الموحدة (يتبع)

العملة الوظيفية وعملة العرض (يتبع)

ب- الأرصدة والمعاملات (يتبع):

تُعرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية المتعلقة بالقروض في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، ضمن تكاليف التمويل. وتُعرض جميع أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الأخرى في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد على أساس صافي ضمن (خسائر) \ أرباح فروقات العملة.

تُحوّل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. تُدرج فروقات ترجمة الموجودات والمطلوبات المُقيّمة بالقيمة العادلة ضمن أرباح أو خسائر القيمة العادلة. على سبيل المثال، تُدرج فروقات ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية، مثل الأسهم المُقيّمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ضمن الأرباح أو الخسائر القيمة العادلة. وتُدرج فروقات ترجمة الموجودات غير النقدية، مثل الأسهم المُقيّمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ضمن الدخل الشامل الآخر.

ت- شركات المجموعة:

يتم الترجمة إلى عملة العرض للنتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية (التي لا يوجد أي منها عملة اقتصاد مفرط التضخم) والتي لها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض على النحو التالي:

- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات لكل بيان مالي معروض بالسعر الإغلاقي كما في تاريخ بيان المركز المالي.
- يتم ترجمة الإيرادات والمصاريف لبيان أرباح أو خسائر وبيان الدخل الشامل الآخر وفقًا لأسعار الصرف المتوسطة (ما لم يكن هذا تقريبًا معقولًا للتأثير التراكمي للأسعار السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم ترجمة الإيرادات والمصرفات في تواريخ المعاملات)، و
- يتم الاعتراف بجميع فروقات الصرف الناتجة في بنود الدخل الشامل الأخرى.

عند توحيد البيانات المالية، تُدرج فروقات الصرف الناتجة عن تحويل أي استثمار صافي في منشآت أجنبية، وكذلك القروض والأدوات المالية الأخرى المُخصصة للتحوط من هذه الاستثمارات، ضمن الدخل الشامل الآخر. عند بيع عملية أجنبية أو سداد أي قروض تُشكل جزءًا من صافي الاستثمار، يُعاد تصنيف فروقات الصرف المرتبطة بها إلى الأرباح أو الخسائر، كجزء من الربح أو الخسارة من البيع.

يتم التعامل مع تعديلات الشهرة والقيمة العادلة الناشئة عن الاستحواذ على عملية أجنبية كموجودات ومطلوبات للعملية الأجنبية ويتم ترجمتها بالسعر الإغلاقي.

3.2 التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة متوافقة مع تلك التي اتبعت في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2023 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو موضح أدناه:

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي قامت المجموعة بتطبيقها

قامت الإدارة بتطبيق المعايير والتعديلات والتفسيرات التالية لأول مرة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024:

تاريخ التطبيق	المتطلبات الأساسية	المعيار
1 كانون الأول 2024	في أيلول للعام 2022، أنهى مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات محدودة النطاق على متطلبات معاملات البيع وإعادة الاستنجاز في معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (16) "الإيجارات" والتي تفسر كيف تحاسب المنشآت على البيع وإعادة الاستنجاز بعد تاريخ المعاملة المالية.	مطلوبات الإيجار في البيع وإعادة الاستنجاز - تعديلات على معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (16).
	وتحدد التعديلات أنه عند قياس قيمة التزام الإيجار بعد البيع وإعادة الاستنجاز، يحدد البائع أو المستأجر "مدفوعات الإيجار" و"مدفوعات الإيجار المعدلة" بطريقة لا تؤدي إلى اعتراف البائع أو المستأجر بأي مبلغ من الربح أو الخسارة المتعلقة بأصل حق الاستخدام الذي يحتفظ به. وقد يؤثر هذا بشكل خاص على معاملات البيع وإعادة الاستنجاز حين تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل.	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.2 التغييرات في السياسات المحاسبية (يتبع)

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي قامت المجموعة بتطبيقها (يتبع)

المعيار	المتطلبات الأساسية	تاريخ التطبيق
ترتيبات التمويل مع الموردين – تعديلات على معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (7) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (7).	في 25 أيار للعام 2023، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (7) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (7) للمطالبة بإفصاحات محددة حول ترتيبات تمويل الموردين. وتستجيب التعديلات لحاجة المستثمرين لمزيد من المعلومات حول ترتيبات تمويل الموردين حتى يتمكنوا من تقييم كيفية تأثير هذه الترتيبات على التزامات المنشأة وتدفعاتها النقدية ومخاطر السيولة.	1 كانون الأول 2024
الهدف من الإفصاحات الجديدة هو تقديم معلومات حول ترتيبات تمويل الموردين تمكن المستثمرين من تقييم التأثيرات على التزامات الشركة وتدفعاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة. وتتضمن الإفصاحات الجديدة معلومات حول ما يلي:	1. شروط وأحكام ترتيبات تمويل الموردين. 2. المبالغ الدفترية للالتزامات المالية التي تشكل جزءاً من ترتيبات تمويل الموردين والبنود التي يتم فيها عرض هذه الالتزامات. 3. المبالغ الدفترية للالتزامات المالية في (2) التي تلقى الموردون بالفعل مدفوعات عنها من مقدمي التمويل. 4. نطاق مواعيد استحقاق الدفع لكل من الالتزامات المالية التي تشكل جزءاً من ترتيبات تمويل الموردين، والمستحقات التجارية القابلة للمقارنة والتي ليست جزءاً من هذه الترتيبات. 5. التغييرات غير النقدية في المبالغ الدفترية للالتزامات المالية في (2). 6. إتاحة الوصول إلى ترتيبات تسهيلات التمويل مع الموردين وتركيز مخاطر السيولة مع مزودي التمويل.	
ستكون المنشآت ملزمة بتجميع المعلومات التي تقدمها حول ترتيبات تمويل الموردين. ومع ذلك، يجب على المنشآت تفصيل المعلومات حول الشروط والأحكام المختلفة، والإفصاح عن المعلومات التوضيحية عندما يكون نطاق مواعيد استحقاق الدفع واسعاً، والإفصاح عن نوع وتأثير التغييرات غير النقدية اللازمة للمقارنة بين الفترات.	قدم مجلس معايير المحاسبة الدولية إعفاءً انتقالياً بعدم مطالبة المعلومات المقارنة في السنة الأولى، وعدم مطالبة أيضاً بالإفصاح عن أرصدة افتتاحية محددة. علاوة على ذلك، لا تنطبق الإفصاحات المطلوبة إلا على الفترات السنوية خلال السنة الأولى من التطبيق. وعليه، فإن أقرب موعد يتعين فيه تقديم الإفصاحات الجديدة هو في التقارير المالية السنوية لنهاية العام المالي 2024، ما لم يكن لدى المنشأة سنة مالية أقل من 12 شهراً.	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.2 التغييرات في السياسات المحاسبية (يتبع)

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي قامت المجموعة بتطبيقها (يتبع)

المعيار	المتطلبات الأساسية	تاريخ التطبيق
الطلبات غير المتداولة مع التعهدات – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1).	أوضحت التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) "عرض البيانات المالية" في عامي 2020 و2022 أن الالتزامات تُصنف إما على أنها متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة إعداد التقارير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث التي تقع بعد تاريخ إعداد التقارير (على سبيل المثال استلام إعفاء أو خرق للاتفاق).	1 كانون الأول 2024
لن تؤثر اتفاقيات القروض على تصنيف الالتزام على أنه متداول أو غير متداول في تاريخ إعداد التقارير إذا كان على المنشأة فقط الامتثال للاتفاقيات بعد تاريخ إعداد التقارير. ومع ذلك، إذا كان على المنشأة الامتثال للاتفاق إما قبل أو في تاريخ إعداد التقارير، فسيؤثر هذا على التصنيف على أنه متداول أو غير متداول حتى إذا تم فحص الاتفاق فقط للتحقق من الامتثال بعد تاريخ إعداد التقارير .	تتطلب التعديلات الإفصاحات إذا صنفت المنشأة التزاماً على أنه غير متداول وكان هذا الالتزام خاضعاً لاتفاقيات يجب على المنشأة الامتثال لها في غضون 12 شهراً من تاريخ إعداد التقارير. تتضمن الإفصاحات:	
	<ul style="list-style-type: none"> القيمة الدفترية للالتزام. معلومات حول الاتفاقيات، و الحقائق والظروف، إن وجدت، التي تشير إلى أن المنشأة قد تواجه صعوبة في الامتثال للعهود في الاتفاق. توضح التعديلات أيضاً ما يعنيه المعيار المحاسبة الدولي رقم (1) عندما يشير إلى " تسوية الالتزام ". شروط الالتزام التي من الممكن أن تؤدي، حسب اختيار الطرف المقابل، نتيجة تسويتها إلى نقل أداة حقوق ملكية خاصة بالمنشأة يمكن تجاهلها فقط لغرض تصنيف الالتزام على أنه حالي أو غير حالي إذا صنفت المنشأة الخيار كأداة حقوق ملكية. ومع ذلك، يجب مراعاة خيارات التحويل المصنفة كالتزام عند تحديد التصنيف الحالي/غير الحالي للسند القابل للتحويل. 	
	يجب تطبيق التعديلات بأثر رجعي وفقاً للمتطلبات العادية في معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (8) السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء. تنطبق قواعد انتقالية خاصة إذا تبنت المنشأة في وقت مبكر تعديلات عام 2020 فيما يتعلق بتصنيف الالتزامات على أنها حالية أو غير حالية.	

لم يكن للمعايير والتعديلات والتفسيرات للمعايير المحاسبية المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة ولم تتطلب تعديلات بأثر رجعي ولا توجد معايير أو تعديلات أو تفسيرات أخرى أصبحت سارية المفعول لأول مرة لفترة التقرير السنوية التي تبدأ 1 كانون الثاني 2024 ولها تأثير جوهري على المجموعة.

تأثير المعايير الجديدة الصادرة وغير نافذة المفعول

اعتباراً من 30 حزيران 2024، صدرت المعايير والتفسيرات التالية ولكنها لم تكن إلزامية لفترات إعداد التقارير السنوية المنتهية في 31 كانون الأول 2024.

المعيار	المتطلبات الأساسية	تاريخ التطبيق
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (21) - عدم قابلية التحويل	في آب للعام 2023، عدل مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار المحاسبة الدولي رقم (21) لإضافة متطلبات لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للتحويل إلى عملة أخرى، وسعر الصرف السائد الذي يجب استخدامه عندما لا يكون ذلك ممكناً. قبل هذه التعديلات، حدد معيار المحاسبة الدولي رقم (21) سعر الصرف الذي يجب استخدامه عندما تكون هناك إمكانية مؤقتة لتحويل العملة، ولكن ليس ما يجب فعله عندما لا يكون هنالك قابلية مؤقتة للتحويل.	1 كانون الأول 2025 (يسمح بتطبيق المبكر)
	ستطبق هذه المتطلبات الجديدة على فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الأول 2025. يُسمح بالتطبيق المبكر (وفقاً لأي عملية مصادقة).	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.2 التغييرات في السياسات المحاسبية (يتبع)

تأثير المعايير الجديدة الصادرة وغير نافذة المفعول (يتبع)

المعيار	المتطلبات الأساسية	تاريخ التطبيق
تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) ومعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (7)	ي 30 أيار 2024، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) "الأدوات المالية" ومعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (7) "الأدوات المالية: الإفصاحات" للرد على الأسئلة الأخيرة التي نشأت في الممارسة العملية، وإدراج متطلبات جديدة ليس فقط للمؤسسات المالية، ولكن أيضاً للمنشآت المؤسسية. هذه التعديلات: أ- توضح تاريخ الاعتراف وإلغاء الاعتراف ببعض الأصول والالتزامات المالية، مع استثناء جديد لبعض الالتزامات المالية التي يتم تسويتها من خلال نظام التحويل النقدي الإلكتروني. ب- توضح وتضيف إرشادات إضافية لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار المدفوعات الوحيدة لرأس المال والفائدة (SPPI). ت- تضيف إفصاحات جديدة لأدوات معينة بشروط تعاقدية يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات المالية ذات الميزات المرتبطة بتحقيق الأهداف البيئية والاجتماعية والحوكمة). ث- تحديث الإفصاحات لأدوات الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. التعديلات في (ب) هي الأكثر صلة بالمؤسسات المالية، ولكن التعديلات في (أ) و(ت) و(ث) هي ذات صلة بجميع المنشآت.	1 كانون الأول 2026 (يسمح التطبيق المبكر بشرط اتباع أي عملية مصادقة)
معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (18) - "العرض والإفصاح في البيانات المالية"	هذا هو المعيار الجديد بشأن العرض والإفصاح في البيانات المالية، والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (1)، مع التركيز على التحديثات التي تطرأ على بيان الأرباح أو الخسائر. تتعلق المفاهيم الجديدة الرئيسية التي تم تقديمها في معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (18) بما يلي: • هيكل بيان الأرباح أو الخسائر مع مجاميع فرعية محددة. • متطلب تحديد الملخص الهيكلي الأكثر فائدة لعرض المصروفات في بيان الأرباح أو الخسائر. • الإفصاحات المطلوبة في إيضاح واحد ضمن البيانات المالية لبعض مقاييس أداء الربح أو الخسارة التي يتم الإبلاغ عنها خارج البيانات المالية للمنشأة (أي مقاييس الأداء التي تحددها الإدارة). • ومبادئ معززة بشأن التجميع التفصيل والتي تنطبق على البيانات المالية الأولية والإيضاحات بشكل عام.	1 كانون الأول 2027 (يسمح بتطبيق المبكر)

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.2 التغييرات في السياسات المحاسبية (يتبع)

تأثير المعايير الجديدة الصادرة وغير نافذة المفعول (يتبع)

المعيار	المتطلبات الأساسية	تاريخ التطبيق
معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (19) - "الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات"	يعمل هذا المعيار الجديد جنباً إلى جنب مع معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الأخرى. تطبق الشركة التابعة المؤهلة المتطلبات الواردة في معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الأخرى باستثناء متطلبات الإفصاح؛ وتطبق بدلاً من ذلك متطلبات الإفصاح المخفضة في معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (19). توازن متطلبات الإفصاح المخفضة في معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (19) بين احتياجات المعلومات لمستخدمي البيانات المالية للشركات التابعة المؤهلة وتوفير التكاليف للمعددين. معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (19) هو معيار طوعي للشركات التابعة المؤهلة. تكون الشركة التابعة مؤهلة إذا: • ليس لديها مسؤولية عامة، و • ولديها شركة أم نهائية أو وسيطة تنتج بيانات مالية موحدة متاحة للاستخدام العام تتوافق مع معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة.	1 كانون الأول 2027

من غير المتوقع أن يكون لهذه التغييرات والتعديلات تأثير جوهري على المجموعة. ومع ذلك، تُقيم الإدارة حالياً الآثار التفصيلية لتطبيق معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (18) الجديد على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

3.3 استخدام التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة (والمتماشية مع البيانات المالية السنوية للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2023 والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة) مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

التقديرات

الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الأخرى لعدم التأكد من التقدير بتاريخ المركز المالي الموحد، والتي لها مخاطر جوهرية قد ينشأ عنها تعديلات مادية للمبالغ الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة، مبينة أدناه.

- تدني قيمة المخزون

تقوم إدارة المجموعة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ البيانات المالية الموحدة بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

تُقدّر إدارة المجموعة صافي القيمة القابلة للتحقيق للمخزون المتوقع في تاريخ البيانات المالية الموحدة بناءً على الخبرات السابقة، وتُخفّض القيمة الدفترية للمخزون إذا كانت تكلفته غير قابلة للاسترداد. ويجب إثبات انخفاض قيمة المخزون إلى صافي قيمته القابلة للتحقيق، عند الضرورة. ويتعيّن على الإدارة ممارسة تقديرات هامة عند تقدير مخصص المخزون والتالف والمتقادم. وتأخذ هذه التقديرات في الاعتبار التغييرات في التكنولوجيا، والمتطلبات التنظيمية، واقتراب تاريخ انتهاء صلاحية المخزون. ويتعيّن على المنشأة دراسة جميع الأدلة المتاحة لتحديد ما إذا كان هناك تدني في القيمة. ويُعدّ تعليق الإنتاج وسحب المنتج مؤشرين على أن القيمة الدفترية لمخزون المواد الخام المستخدمة في تصنيع الدواء قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتعيّن على الشركة تقييم سبب السحب، وسجلها مع عمليات السحب السابقة، واحتمالية إصلاح مشكلة الجودة، وما إذا كانت المواد الخام تُستخدم في تصنيع بديل. بالإضافة إلى عمليات سحب المنتجات، تُعدّ الأحداث التالية مؤشرات على تدني القيمة في قطاع الأدوية:

- انتهاء صلاحية براءة الاختراع؛
- الفشل في تلبية متطلبات الجودة التنظيمية أو الداخلية؛
- تقادم المنتج أو المادة؛
- دخول منتجات المنافسين إلى السوق؛ و
- التغييرات أو التغييرات المتوقعة في سياسات السداد الخاصة بأطراف ثالثة والتي من شأنها أن تؤثر على سعر بيع المخزون.

لقد اعترفت الإدارة باتلافات مخزون بقيمة 385,002 دولار أمريكي (2023: 1,089,103 دولار أمريكي)، ومع ذلك فإن الإتلاف قد يكون أعلى إذا تغيرت الافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

*إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)*

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.3 استخدام التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (يتبع)

- مخصص تدني قيمة الذمم المدينة

إن قياس مخصص تدني قيمة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفاة هو مجال يتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات هامة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية وسلوك الائتمان (على سبيل المثال احتمالية تعثر العملاء والخسائر الناتجة عن ذلك).

هناك أيضًا عدد من الأحكام الهامة المطلوبة عند تطبيق متطلبات المحاسبة لقياس مخصص تدني قيمة الذمم المدينة، مثل:

- تحديد معايير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان؛
- تحديد معايير وتعريف التخلف عن السداد؛
- اختيار النماذج والافتراضات المناسبة لقياس مخصص تدني قيمة الذمم المدينة ؛ و
- إنشاء مجموعات من الموجودات المالية المتشابهة لأغراض قياس مخصص تدني قيمة الذمم المدينة.

المزيد من التفاصيل حول التقديرات والافتراضات المستخدمة في حساب مخصص تدني قيمة الذمم المدينة، تم ذكرها في إيضاح إدارة المخاطر رقم 37.

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024، اعترفت الإدارة بمخصص تدني في قيمة الذمم المدينة بمبلغ 1,862,079 دولار أمريكي، ومع ذلك، إذا زاد أو انخفض الناتج المحلي الإجمالي / معدل البطالة / التضخم بنسبة 5٪ يمكن أن يكون مخصص التدني أعلى أو أقل 93,104 دولار أمريكي.

- القيمة العادلة للأدوات المالية

في حال عدم تمكن تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في بيان المركز المالي الموحد من الأسواق النشطة، فهي تُحدد باستخدام أساليب تقييم بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخضومة. تُستمد المدخلات المستخدمة في هذه النماذج من الأسواق، حيثما أمكن، ويتطلب تحديد القيم العادلة كماً من التقديرات. تتضمن هذه التقديرات تأثير العوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغييرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل على القيمة العادلة المُفصح عنها للأدوات المالية.

إيضاحات القيمة العادلة متوفرة في إيضاح رقم 36.

- الأعمار الإنتاجية للممتلكات وآلات والمعدات

يعتمد تقدير العمر الإنتاجي للممتلكات وآلات والمعدات على الخبرة المكتسبة في التعامل مع موجودات مماثلة. وتُستهلك المنافع الاقتصادية المستقبلية لهذه الموجودات بشكل رئيسي من خلال استخدامها. إلا أن عوامل أخرى، مثل التقادم الفني أو التجاري والتآكل، غالبًا ما تؤدي إلى انخفاض المنافع الاقتصادية لهذه الموجودات.

تُقيّم الإدارة الأعمار الإنتاجية المتبقية وفقًا للظروف الفنية الحالية للموجودات والفترة المُقدّرة التي يُتوقع أن تُحقق خلالها هذه الموجودات فوائد للمجموعة. وتُراعى العوامل الرئيسية التالية: (أ) الاستخدام المُتوقع للموجودات، (ب) التآكل المادي المُتوقع، والذي يعتمد على العوامل التشغيلية وبرنامج الصيانة، و(ج) التقادم الفني أو التجاري الناتج عن تغييرات ظروف السوق.

في حالة اختلاف العمر الإنتاجي المقدر بنسبة 10% عن تقديرات الإدارة، فإن هذا من شأنه أن يؤدي إلى زيادة في مصروف الاستهلاك للسنة 2024 بمقدار 123,695 دولار أمريكي أو انخفاضها بمقدار 123,695 دولار أمريكي (2023: زيادة بمقدار 118,770 دولار أمريكي أو انخفاض بمقدار 118,770 دولار أمريكي).

- قياس القيمة العادلة للأراضي في الممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات العقارية التي تظهر بالكلفة

يتم تحديد قيمة الأراضي بالقيمة العادلة وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (16). وتعتمد الإدارة على مقيمين معتمدين لتحديد القيمة العادلة. تحصل المجموعة على تقييمات مستقلة لاستثماراتها العقارية ولأراضيها المتعلقة بمواقع التصنيع (المصنفة على أنها ممتلكات وآلات والمعدات) كل عامين على الأقل. في نهاية كل فترة إعداد تقرير، تُحدّث الإدارة تقييمها للقيمة العادلة لكل عقار، أخذةً في الاعتبار أحدث التقييمات المستقلة. وتُحدّد الإدارة قيمة العقار ضمن نطاق تقديرات معقولة للقيمة العادلة.

أفضل دليل على القيمة العادلة هو الأسعار الحالية في سوق نشطة لعقارات مماثلة. في حال عدم توفر هذه المعلومات، تدرس الإدارة المعلومات من مصادر متنوعة، بما في ذلك:

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

*إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)*

ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.3 استخدام التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (يتبع)

- قياس القيمة العادلة للأراضي في ممتلكات وآلات والمعدات والاستثمارات العقارية التي تظهر بالكلفة (يتبع)

- الأسعار الحالية في سوق نشطة للعقارات ذات طبيعة مختلفة، أو الأسعار الأخيرة للعقارات المماثلة في أسواق أقل نشاطًا، المعدلة لتعكس تلك الاختلافات،
- توقعات التدفق النقدي المخصوم بناءً على تقديرات موثوقة للتدفقات النقدية المستقبلية، و
- توقعات الدخل الرأسمالي بناءً على صافي دخل السوق المقدر للعقار، ومعدل الرسملة المستمد من تحليل أدلة السوق.

جميع تقديرات القيمة العادلة الناتجة للعقارات مُدرجة في المستوى الثالث. وقد تم تحديد القيمة العادلة للأراضي في المستوى الثالث باستخدام نهج مقارنة المبيعات. والمدخلات الرئيسية لهذا النهج هي سعر المتر المربع من مبيعات العام الحالي لقطع أراضي مماثلة في المنطقة (موقعها ومساحتها).

تستعين المجموعة بمقيمين خارجيين مستقلين ومؤهلين لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية للمجموعة (المحتفظ بها بسعر التكلفة) وللأراضي الأخرى كل عامين على الأقل. وقد أجري آخر تقييم خارجي مستقل لهذه الأراضي في 31 كانون الأول 2024.

3.4 تحقق الإيرادات

بيع الأدوية والمنتجات الطبية والمطبوعات

تحقق المجموعة الإيرادات من بيع المنتجات الصيدلانية والمنتجات الطبية والمطبوعات. يتم قياس الإيرادات بناءً على المقابل المحدد في العقد مع العميل، صافيًا من الخصومات وخصم المبيعات والمرتجعات.

فيما يتعلق بمبيعات الأدوية، ووفقًا لسياسة المجموعة، يُسمح بإرجاع الأدوية التي تتطلب وصفة طبية فقط إذا انتهت صلاحيتها وتحت ظروف معينة. وبالتالي، يتم الوفاء بمطلوبات الاسترداد والحق في إرجاع البضائع المباعة فيما يتعلق بالبضائع المتوقعة إرجاعها. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المترجمة لتقدير كمية البضائع المرتجعة على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة.

يتم قياس الموجودات المستردة بالقيمة الدفترية السابقة للمخزون، مطروحًا منها أي تكاليف متوقعة لاسترداد البضائع، بما في ذلك أي تدني محتمل في قيمة البضائع المرتجعة. تقوم المجموعة بتحديث قياس الموجودات المسجلة لأي مرتجعات إلى مستوى المرتجعات المتوقعة منها، إلى جانب أي تدني آخر في قيمة المنتجات المرتجعة.

3.5 إيرادات أرباح الأسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

يتم الاعتراف بالأرباح عند نشوء حق لاستلام الدفعة في الأرباح أو الخسائر، ما لم تكن تمثل بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار.

3.6 مصاريف التمويل والافتراض

تُرسمل تكاليف الافتراض العامة والخاصة، المنسوبة مباشرةً إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج موجود مؤهل، خلال الفترة اللازمة لإتمام وتجهيز الموجود للاستخدام المقصود أو البيع. الموجودات المؤهلة هي الموجودات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزها للاستخدام المقصود أو البيع. يُخصم دخل الاستثمار المكتسب من الاستثمار المؤقت للقروض المحددة، ريثما تُصرف على الموجودات المؤهلة، من تكاليف الافتراض المؤهلة للرسملة. تُحتسب تكاليف الافتراض الأخرى كمصروف في الفترة التي تُتكدب فيها.

3.7 مصاريف البحث والتطوير

يتم تسجيل مصاريف البحث والتطوير في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، ويتم رسملة مصاريف التطوير عند تيقن إدارة المجموعة من المنافع المستقبلية لمرحلة التطوير.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

*إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)*

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.8 الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً تعاقدياً في الأدوات المالية.

(أ) الموجودات المالية

التصنيفات والقياس

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9). تتكون الموجودات المالية للمجموعة من ذمم مدينة وموجودات متداولة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) والنقد المعادل وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى. يعتمد التصنيف على الغرض الذي تم من أجله اقتناء الموجودات المالية.

(1) ذمم مدينة وموجودات متداولة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً)

الذمم المدينة وموجودات متداولة أخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) هي موجودات مالية غير مشتقة لها دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وغير مدرجة في سوق نشطة. يتم إدراج الذمم المدينة تحت بند موجودات متداولة، باستثناء تلك التي لها فترات استحقاق تزيد عن 12 شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد حيث يتم تصنيفها كموجودات غير متداولة.

تُقاس الذمم المدينة والموجودات المتداولة الأخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً) مبدئياً بقيمها العادلة وتُدْرَج لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

(2) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر باستثناء الاستثمارات غير المحتفظ بها لأغراض المتاجرة حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم قيد أي أرباح أو خسائر ناتجة عن التغيير في قيمتها العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى الموحد.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

(3) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى

تقوم المجموعة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه. كذلك لا تستطيع المجموعة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها للمتاجرة كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال الدخل الشامل الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي القيمة العادلة إلى بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى الموحد، بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المنورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى الموحد، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

(4) النقد والنقد المعادل

يشمل النقد والنقد المعادل، النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

تدنى قيمة الموجودات المالية

(1) ذمم مدينة

تطبق المجموعة النهج المبسط لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، والتي تستخدم مخصصات خسارة متوقعة على مدى العمر لجميع الذمم المدينة.

قامت المجموعة بتطبيق نموذج النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية ونسبة الخسارة بافتراض التعثر والتي تعتمد على تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص المخاطر الائتمانية المتشابهة وعدد أيام التأخر في السداد، وبناء عليه فقد قامت المجموعة بتبني نموذج رياضي مبني على الأسس المذكورة آنفاً لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9).

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

*إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)*

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.8 الأدوات المالية (يتبع)

(أ) الموجودات المالية (يتبع)

تدنى قيمة الموجودات المالية (يتبع)

(2) الموجودات المالية الأخرى

تصنف المجموعة أدواتها المالية، غير النزم المدينة، على أساس المرحلة (1) والمرحلة (2) والمرحلة (3) وفقاً لمنهجية التدني المطبقة، كما هو موضح أدناه:

- المرحلة (1): تشمل الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إثباتها المبدئي والتي لم يحدث عليها تدني ائتماني منذ منحها. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى 12 شهر.

- المرحلة (2): تشمل الأدوات المالية التي زادت مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إثباتها المبدئي والتي لم يحدث عليها تدني ائتماني. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية.

- المرحلة (3): تشمل الأدوات المالية المتدنية ائتمانياً. تقوم المجموعة بقيد مخصص تدني خسائر ائتمانية على مدى العمر المتوقع لتلك الأدوات المالية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (1): هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي قد تنتج عن احتمالية تعثر في السداد على الأداة المالية خلال 12 شهراً بعد تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (2): هي تقدير احتمالية مرجحة للخسائر الائتمانية ويتم تحديدها بناءً على الفرق بين القيم الحالية لكامل العجز النقدي. إن العجز النقدي هو الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة والقيمة الحالية القابلة للاسترداد للموجودات المالية غير المتدنية ائتمانياً كما في تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة المرحلة (3): يتم تحديد مخصص تدني الائتمان على أساس الفرق بين صافي القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية. يتم قياس القيمة القابلة للاسترداد باعتبارها القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

القياس اللاحق للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية منها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي حيث تؤدي الشروط التعاقدية للموجودات المالية في تواريخ محددة لتدفقات نقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الرئيسي القائم. تسجل إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية من بيان المركز المالي الموحد عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عند تحويل الأصل المالي أو جميع مخاطره ومنافع الملكية إلى طرف آخر. ويتم إثبات الفرق في القيمة الدفترية في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى الموحد.

(ب) *المطلوبات المالية*

تشتمل المطلوبات المالية بشكل أساسي على قروض وتسهيلات بنكية ودائنين تجاريين ومطلوبات متداولة أخرى. يتم قياس المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم تسجيلها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تصنيف المطلوبات المالية للمجموعة على أنها مطلوبات مالية بالتكلفة المطفأة.

القياس اللاحق

يعتمد قياس المطلوبات المالية على تصنيفها. يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبيضانج أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد. بعد التحقق المبدئي، يتم قياس القروض والتسهيلات البنكية والذمم الدائنة التجارية والمطلوبات الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى الموحد عندما يتم استبعاد المطلوبات وكذلك من خلال عملية الإطفاء.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم استبعاد المطلوب المالي عندما يتم الوفاء بالالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. عندما يتم استبدال التزام مالي قائم بواحد آخر من نفس المقرض بشروط مختلفة إلى حد كبير، أو عندما يتم تعديل شروط المطلوبات الحالية بشكل جوهري، يتم التعامل مع مثل هذا التبادل أو التعديل على أنه استبعاد للالتزام الأصلي والاعتراف بمسؤولية جديدة ويتم الاعتراف بالفرق في المبالغ المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخرى الموحد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.9 قروض طويلة الأجل

يتم قيد القروض طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية تكاليف مباشرة. ويعاد لاحقاً تقييمها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تخلي الجهة المقرضة عن القروض طويلة الأجل في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم احتساب الكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء والرسوم والمصاريف الأخرى التي تشكل جزءاً من العائد الفعلي. يتم قيد الإطفاء الناتج عن استخدام طريقة العائد الفعلي ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

3.10 الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأية خسائر تदन متراكمة، إن وجدت. تتكون الاستثمارات العقارية للمجموعة من الأراضي والمباني. يُحسب الاستهلاك على المباني بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر ب 25 عاما.

تُنقل العقارات من/إلى الاستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الاستخدام. ويحدث هذا التغيير عندما يستوفي العقار، أو يتوقف عن استيفائه، تعريف العقار الاستثماري، مع وجود دليل على حدوث هذا التغيير.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التوقف عن استخدامها وعدم وجود أي منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة نتيجة بيعها. يتم قيد الفرق بين العائد من استبعاد الأصل والقيمة الدفترية في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد في فترة الاستبعاد.

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للاستثمارات العقارية عند وجود أحداث وتغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود مثل هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها.

3.11 الممتلكات وآلات والمعدات

باستثناء الأراضي التي تظهر بالقيمة العادلة، تظهر الممتلكات وآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة إن وجدت. تشمل الممتلكات والآات والمعدات الكلفة المنكبدة لاستبدال أي من مكونات العقارات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد عند تحققها. لا يتم استهلاك الأراضي.

يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الانتاجي (سنوات)	
مباني	25
معدات وآلات	7-20
أثاث وأجهزة مكتبية	10
سيارات	10

يتم استبعاد الممتلكات وآلات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها في السنوات اللاحقة إن لزم الأمر.

يتم اظهار الأراضي بالقيمة العادلة وفقاً لتقارير محمنين مستقلين ويتم اجراء تخمين القيمة العادلة للأراضي بشكل دوري كافي للتأكد من أن القيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية. يتم قيد الزيادة في القيمة العادلة لهذه الأراضي من خلال حقوق الملكية ويتم قيد الانخفاض، الذي يتجاوز عن أية زيادة سابقة في القيمة العادلة، في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد (تحت بنود الدخل الشامل الأخرى).

3.12 الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة بالكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم وخسائر التدني المتراكمة، إن وجدت. تُطفي الموجودات غير الملموسة على مدار عمرها الإنتاجي، ويتم دراسة تدني القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة عند وجود مؤشرات على احتمال تدني قيمتها. تُراجع فترة الاطفاء وطريقة الاطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدود في نهاية كل سنة مالية. تُحتسب التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستغلال المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة الاطفاء، حسب الاقتضاء، وتُعامل كتغيرات في التقديرات المحاسبية.

- رخص تسجيل الأدوية: تُطفي التكلفة بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الترخيص البالغة خمس سنوات. ويُدرج مصروف الاطفاء في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

- أنظمة وبرامج حاسوب: تُطفي تكلفة أنظمة وبرامج حاسوب بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصول. العمر الإنتاجي للأنظمة وبرامج حاسوب هو 5 سنوات. يُعترف بمصروف الاطفاء في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.12 الموجودات غير الملموسة (يتبع)

لا يتم قيد الموجودات غير الملموسة المطورة داخلياً إلا إذا استوفيت كافة الشروط التالية وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (38) "الموجودات غير الملموسة":

- أن يكون لدى المجموعة القدرة التقنية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون لدى المجموعة القدرة على استخدام وبيع الأصل.
- أن يكون من المرجح أن ينتج عن الأصل المطور فوائد اقتصادية مستقبلية.
- أن يكون لدى المجموعة الموارد المالية والفنية الكافية لاستكمال الأصل حتى تتمكن المجموعة من الاستفادة منه عن طريق الاستخدام أو البيع.
- أن يكون بالإمكان تحديد قيمة الأصل والمصاريف المنفقة عليه بدقة.

3.13 مشاريع تحت التنفيذ

تتكون كلفة المشاريع تحت التنفيذ من الأجر المباشرة والمواد المباشرة والمعدات والتكاليف الأخرى المباشرة المتعلقة بتلك المشاريع. عند الانتهاء من تنفيذ كل مشروع يحول إلى حساب الممتلكات والمعدات أو الموجودات غير الملموسة. يتم مراجعة التدني في القيمة الدفترية للمشاريع تحت التنفيذ عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لهذه المشاريع. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية للمشاريع إلى القيمة القابلة للاسترداد.

3.14 عقود الإيجار

-/ تعريف عقود الإيجار

تُقيّم المجموعة ما إذا كان العقد يُعتبر عقد إيجار أو يتضمن عقد إيجار في حال كان العقد يتضمن على حق استخدام الأصل لفترة من الزمن مقابل مبلغ مالي. ولتقييم ما إذا كانت العقود تتضمن على حق استخدام الموجودات المُحددة أم لا، تقوم المجموعه بتقييم ما إذا :

- كان العقد يتضمن استخدام أصل محدد - قد يتم النص على ذلك بشكل صريح أو ضمنى، ويجب أن يكون متميزا بشكل فعلي أو يمثل بشكل كبير كافة إمكانيات الأصل المميز فعلياً. وإذا كان لدى المورد حق استبدال أساسي، فلا يتم تحديد الأصل.
- للمجموعة الحق في الحصول على جميع المنافع الاقتصادية كاملة من استخدامها للأصل خلال فترة الاستخدام.
- للمجموعة الحق بالاحتفاظ بحقها في توجيه استخدام الأصل. يكون للمجموعة الحق في ذلك عندما يكون لديها حقوق اتخاذ القرار الأكثر صلة بتغيير كيفية ولاي غرض يتم استخدام الأصل. أما في الحالات النادرة التي تُحدّد فيها حقوق في اتخاذ القرارات مسبقاً، تحتفظ المجموعة بحقها في توجيه استخدام الأصل في أي من الحالتين التاليتين:

- (1) للمجموعة الحق في تشغيل الأصل، أو
- (2) المجموعة قد صمّمت الأصل على نحو يُحدّد سلفا كيفية استخدامه والغرض منه.

-ب- كمستأجر

تقوم المجموعة باستئجار العديد من الأصول بما في ذلك المباني الإدارية والمركبات. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي شروط، ولكن لا يجوز استخدام الأصول المؤجرة كضمان لأغراض الاقتراض.

تقوم المجموعة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام والتزام الإيجار في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة التي تتألف من المبلغ الأولي لالتزام الإيجار مُعدلا وفقا لأي مدفوعات إيجارية مسددة في تاريخ بدء الإيجار أو قبله، مضافا إليها أي تكاليف أولية مباشرة تم تكيدها والتكاليف التقديرية الخاصة بنفكيك وإزالة الأصل الأساسي أو تجديده أو تأهيل الموقع المُقام عليه، مطروحا منه أي حوافز إيجارية مُستلمة. يتم استهلاك أصل حق الاستخدام لاحقا باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بدء الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو نهاية مدة عقد الإيجار، أيهما أقرب. ويتم تحديد الأعمار الإنتاجية لموجودات حق الاستخدام باستخدام ذات الطريقة المستخدمة مع الممتلكات والآلات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام على نحو دوري وفقا لقيمة خسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديلها وفقا لعمليات إعادة قياس التزام الإيجار.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء الإيجار، ويتم خصمها باستخدام سعر فائدة ضمنى بعقد الإيجار أو معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة على مدة عقد الإيجار في حال تعذر تحديد سعر الفائدة. معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة دفعه للاقتراض على مدى فترة مماثلة، ويضمن مماثل، الأموال اللازمة للحصول على أصل بقيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام، في بيئة اقتصادية مماثلة. بشكل عام، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي لديها كمعدل خصم.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.14 عقود الإيجار (يتبع)

ب- كمستأجر (يتبع)

تشتمل مدة عقد الإيجار التي يتم تحديدها من جانب المجموعة على فترة إيجارية غير قابلة للإلغاء بعقود الإيجار، والفترات التي يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار والفترات التي يغطيها خيار فسخ عقد الإيجار إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من عدم ممارسة هذا الخيار.

تتضمن المدفوعات الإيجارية المدرجة في التزام الإيجار التالي:

- أ- مدفوعات ثابتة، و
- ب- مدفوعات الإيجار في فترة تجديد اختيارية إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة خيار التمديد، والغرامات المترتبة على الفسخ المبكر لعقد الإيجار ما لم تكن المجموعة متأكدة بشكل معقول من عدم فسخ العقد مبكراً.

3.15 نهم دائنة

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

3.16 مخصص مكافئة نهاية الخدمة

تقوم المجموعة بتكوين مخصص لمكافآت نهاية الخدمة فيما يتعلق بموظفيها. يستند استحقاق هذه المكافآت على الراتب الأساسي النهائي للموظفين ومدة الخدمة، بناء على إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة، المحسوبة بموجب أحكام قانون العمل وتدفع عند الاستقالة أو إنهاء خدمة الموظف. يتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

3.17 مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام قانوني أو فعلي ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

3.18 إيرادات منح مؤجلة

تؤجل المنح المتعلقة بالتكاليف وتُدْرَج في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد على مدى الفترة اللازمة لمطابقتها مع التكاليف المراد تعويضها. وتُدْرَج المنح المتعلقة بشراء الممتلكات والألات والمعدات ضمن المطلوبات غير المتداولة كإيرادات مؤجلة، وتُضاف إلى بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصول ذات الصلة.

3.19 البضاعة

يتم تقييم البضاعة بالكلفة أو بصافي القيمة القابلة للاسترداد أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها المجموعة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحالي.

يتم تقدير الكلفة كما يلي:

- المواد الخام وقطع الغيار: يتم احتساب المتوسط المرجح لتكلفة الحقيقية للمواد والتي تشمل الأعباء الإضافية مثل التخليص والنقل.
- البضاعة الجاهزة وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

تمثل صافي القيمة المتوقع تحقيقها سعر البيع المقدر في الظروف الاعتيادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية الإنتاج والكلفة المقدرة لإتمام عملية البيع.

يتم إجراء دراسة تدن في القيمة الدفترية لمخزون المواد عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لها. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية لمخزون المواد للقيمة المتوقعة استردادها.

3.20 النقد والنقد المعادل

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة شهور أو أقل.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

3. ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية (يتبع)

3.21 ضريبة الدخل

تقوم المجموعة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني، أو وفقاً للوائح الضريبية نافذة المفعول في البلد الذي تعمل فيه المنشأة وتحقق دخلاً ضريبياً، ومعيار الدولي للمحاسبة رقم (12) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد، ما بين الأساس الضريبي للموجودات والمطلوبات وقيمتها الدفترية لأغراض إعداد التقارير المالية كضرائب مؤجلة.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للمجموعة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في البيانات المالية الموحدة بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات / المصاريف قد تكون خاضعة ويمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

3.22 العملات الأجنبية

يمثل الشيفل الإسرائيلي العملة الوظيفية للشركة الأم، وقد اختارت المجموعة عرض البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي. تُحوّل المعاملات التي تُجرى بعملة أخرى غير الشيفل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيفل الإسرائيلي بأسعار الصرف السائدة في تاريخها. تُترجم الموجودات والمطلوبات النقدية، المستحقة القبض أو الدفع بالعملات الأجنبية في نهاية السنة، إلى الشيفل الإسرائيلي باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية الموحدة. تُدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فروق الصرف في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد. لأغراض إعداد البيانات المالية الموحدة بالدولار الأمريكي، تُترجم بنود الموجودات والمطلوبات من الشيفل الإسرائيلي إلى الدولار الأمريكي بسعر الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية الموحدة. تُترجم بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية. تُترجم بنود بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة خلال السنة. تُعرض فروقات تحويل العملات الأجنبية في بند منفصل ضمن حقوق الملكية.

ولأغراض إعداد وتوحيد البيانات المالية بعملة الدولار الأمريكي، يتم تحويل موجودات ومطلوبات الشركات التابعة، التي لديها عملة وظيفية أخرى غير الدولار الأمريكي، إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. يتم تحويل بنود حقوق الملكية وفقاً لأسعار الصرف التاريخية ويتم تحويل بنود بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد لهذه الشركات إلى الدولار الأمريكي وفقاً لمعدل أسعار الصرف خلال السنة. يتم قيد الفروقات الناتجة عن التحويل في بند خاص ضمن بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد.

فيما يلي أسعار التحويل للعملات الأجنبية الرئيسية في نهاية السنة مقابل عملة الإفصاح (الدولار الأمريكي):

العملة	2024	2023
الشيفل الإسرائيلي	0.274	0.277
الدينار الأردني	1.410	1.410
اليورو	1.040	1.106
الدينار الجزائري	0.007	0.007

وكان معدل سعر الصرف في عام 2024 مقابل العام 2023 كما يلي:

العملة	2024	2023
الشيفل الإسرائيلي	0.270	0.271
الدينار الأردني	1.410	1.410
اليورو	1.082	1.081
الدينار الجزائري	0.007	0.007

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

4. ممتلكات وآلات ومعدات (تتبع)

المجموع	سيارات	مكتبية	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	أثاث	مباني	أراضي	الكلفة أو سعر التقييم:
53,738,613	318,528	2,222,139	26,237,283	15,725,042	9,235,621	2023	كما في 1 كانون الثاني	
3,656,950	-	103,977	1,057,487	195,928	2,299,558		إضافات	
(913,006)	-	-	(142,416)	-	(770,590)		إستبعادات	
(737,230)	60,165	(37,679)	(348,555)	(278,346)	(132,815)		فروقات عملة	
55,745,327	378,693	2,288,437	26,803,799	15,642,624	10,631,774	2023	كما في 31 كانون الأول	
29,047,684	270,119	1,357,589	20,425,878	6,994,098	-	2023	الإستهلاك المتراكم:	
1,187,697	11,959	91,101	548,097	536,540	-	2023	كما في 1 كانون الثاني	
(116,696)	-	-	(116,696)	-	-		إستهلاك السنة	
(784,726)	(205,247)	(22,422)	(357,718)	(199,339)	-		إستبعادات	
29,333,959	76,831	1,426,268	20,499,561	7,331,299	-	2023	كما في 31 كانون الأول	
26,411,368	301,862	862,169	6,304,238	8,311,325	10,631,774	2023	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول	

بلغت تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة كما في 31 كانون الأول 2023 مبلغ 13,699,011 دولار أمريكي.

تم خلال عام 2023 تحميل مبلغ 813,659 دولار أمريكي من مصروف الاستهلاك على حساب كافة المبيعات (إيضاح 26).

تتبع المجموعة سياسة قائمة على تحديد القيمة العادلة للأراضي الشاغرة وغير الشاغرة. يرجى العودة إلى إيضاح رقم 36 التي توضح القيمة العادلة للأراضي. بلغت تكلفة هذه الأراضي 4,148,543 دولارًا أمريكيًا في 31 كانون الأول 2023.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

4. ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ*	سيارات	مكتبية	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	مباني	أراضي	الكلفة أو سعر التقييم:
55,745,327	-	378,693	2,288,437	26,803,799	15,642,624	10,631,774	2024	كما في 1 كانون الثاني
1,812,955	111,212	2,808	97,116	1,521,207	80,612	-	إضافات	
-	(111,212)	-	-	111,212	-	-	محول من مشاريع تحت التنفيذ	
724,948	-	-	-	-	-	724,948	إعادة تقييم القيمة العادلة (إيضاح 36)	
(1,798,116)	-	-	-	-	(91,316)	(1,706,800)	محول إلى استثمارات عقارية (إيضاح 7)	
(23,941)	-	(7,145)	(23,941)	(340,729)	(210,280)	(155,319)	إستبعادات	
(743,285)	-	374,356	2,331,800	28,095,489	15,421,640	9,494,603	فروقات عملة	
55,717,888	-	374,356	2,331,800	28,095,489	15,421,640	9,494,603	2024	كما في 31 كانون الأول
29,333,959	-	76,831	1,426,268	20,499,561	7,331,299	-	الإستهلاك المتراكم:	
1,236,952	-	11,723	143,093	539,025	543,111	-	كما في 1 كانون الثاني	
(18,263)	-	-	-	-	(18,263)	-	إستهلاك السنة	
(23,823)	-	-	(23,823)	-	-	-	محول إلى استثمارات عقارية	
(378,871)	-	(883)	(17,643)	(268,534)	(91,811)	-	إستبعادات	
30,149,954	-	87,671	1,527,895	20,770,052	7,764,336	-	فروقات عملة	
25,567,934	-	286,685	803,905	7,325,437	7,657,304	9,494,603	2024	كما في 31 كانون الأول

بلغت تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات المجموعة كما في 31 كانون الأول 2024 مبلغ 14,202,781 دولار أمريكي.

تم خلال عام 2024 تحميل مبلغ 891,130 دولار أمريكي من مصروف الاستهلاك على حساب كافة المبيعات (إيضاح 26).

تتبع المجموعة سياسة قائمة على تحديد القيمة العادلة للأراضي الشاغرة وغير الشاغرة. يرجى العودة إلى إيضاح رقم 36 التي توضح القيمة العادلة للأراضي. بلغت تكلفة هذه الأراضي 4,148,543 دولارًا أمريكيًا في 31 كانون الأول 2024.

* تمثل الإضافات على مشاريع تحت التنفيذ مصاريف رأس مالية إلى مشاريع قيد التنفيذ متعلقة في المعدات والآلات.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

5. موجودات حق الاستخدام

	2023	2024	
الرصيد في بداية السنة	792,058	723,166	
إضافات	209,225	135,144	
إنهاء عقود إيجار	-	(156,387)	
تغير في شروط العقود	111,189	-	
الاستهلاك	(373,912)	(353,485)	
فروقات عملة	(15,394)	(14,405)	
الرصيد في نهاية السنة	723,166	334,033	

فيما يلي تفاصيل موجودات حق الاستخدام حسب الفئة:

	2023	2024	
مباني	550,088	291,187	
سيارات	173,078	42,846	
	723,166	334,033	

فيما يلي تفاصيل تكلفة استهلاك موجودات حق الاستخدام للسنوات المنتهية في 31 كانون الأول 2024 و 2023:

	2023	2024	
مباني	168,724	128,295	
سيارات	205,188	225,190	
	373,912	353,485	

6. موجودات غير ملموسة

الكلفة	رخص تسجيل أدوية*	أنظمة وبرامج حاسوب	مشاريع تحت التنفيذ*	المجموع
كما في 1 كانون الثاني 2024	3,949,737	-	238,326	4,188,063
إضافات خلال السنة	336,964	69,147	413,538	819,649
فروقات عملة	(14,939)	880	(1,446)	(15,505)
كما في 31 كانون الأول 2024	4,271,762	70,027	650,418	4,992,207
الإطفاء المتراكم				
كما في 1 كانون الثاني 2024	2,633,708	-	-	2,633,708
إطفاءات السنة	561,620	11,513	-	573,133
فروقات عملة	(9,942)	146	-	(9,796)
كما في 31 كانون الأول 2024	3,185,386	11,659	-	3,197,045
صافي القيمة الدفترية:				
كما في 31 كانون الأول 2024	1,086,376	58,368	650,418	1,795,162

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

6. موجودات غير ملموسة (يتبع)

الكلفة	رخص تسجيل أدوية*	مشاريع تحت التنفيذ*	المجموع
كما في 1 كانون الثاني 2023	3,615,291	-	3,615,291
إضافات خلال السنة	352,596	233,267	585,863
فروقات عملة	(18,150)	5,059	(13,091)
كما في 31 كانون الأول 2023	3,949,737	238,326	4,188,063
الإطفاء المتراكم			
كما في 1 كانون الثاني 2023	2,096,035	-	2,096,035
إطفاءات السنة	546,036	-	546,036
فروقات عملة	(8,363)	-	(8,363)
كما في 31 كانون الأول 2023	2,633,708	-	2,633,708
صافي القيمة الدفترية:			
كما في 31 كانون الأول 2023	1,316,029	238,326	1,554,355

* تقوم الشركة الأم (شركة القدس للمستحضرات الطبية) بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتسجيلها رسمياً لدى وزارة الصحة الفلسطينية. كما قامت الشركة التابعة (شركة نهر الأردن) بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتقديم بعضها للتسجيل لدى المؤسسة العامة للغذاء والدواء الأردنية. إن هذه المستحضرات الطبية لا تعتبر مركبات كيميائية جديدة، وليس لدى الإدارة أية شكوك بعدم قبول هذه المستحضرات الطبية من قبل المؤسسة العامة للغذاء والدواء الأردنية، وذلك بناءً على الخبرات السابقة والتعاملات مع هذه المؤسسة. علاوة على ذلك، تتوفر أيضاً منتجات مماثلة في الأسواق التي تتبع فيها الشركة منتجاتها بفعالية مماثلة وأمنة للمستهلك. كما تقوم الشركة التابعة في الجزائر (صوبرديم) أيضاً بتطوير بعض المستحضرات الطبية وتسجيلها رسمياً لدى وزارة الصحة الجزائرية. قامت الإدارة برسملة التكلفة المتعلقة بتطوير هذه المستحضرات والتي تمثل كلفة اجور ومواد أولية لازمة لتجهيز وتطوير هذه المنتجات الصيدلانية.

تتضمن المشاريع تحت التنفيذ أيضاً برامج قيد التطوير من قبل مزودي خدمات خارجيين تعتقد الإدارة أن المجموعة ستعود عليها بفوائد اقتصادية مستقبلية.

7. استثمارات عقارية

يمثل هذا البند استثمارات المجموعة في أراضٍ ومبانٍ بالكلفة. تقدر إدارة المجموعة القيمة العادلة لهذه الأراضي، وفقاً لتقارير مخرمين متخصصين مستقلين، بمبلغ 3,675,000 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024 ومبلغ 1,840,615 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2023. بالنسبة للمباني، فإن إدارة المجموعة تقدر القيمة العادلة لها، وفقاً لتقارير مخرمين متخصصين مستقلين، بمبلغ 496,613 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024.

كانت الحركة على حساب الاستثمارات العقارية كما يلي:

	2023	2024	
الرصيد في بداية السنة	323,660	317,843	
إضافات*	-	161,582	
محول من ممتلكات وآلات ومعدات**	-	1,779,853	
استهلاك استثمارات عقارية - مباني	-	(6,885)	
فروقات عملة	(5,817)	20,344	
الرصيد في نهاية السنة	317,843	2,272,737	

* وقعت الشركة الأم خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 اتفاقية تسوية مديونية وإعادة جدولة لزمة أحد عملائها حيث حصلت على شقة سكنية تم قيدها كجزء من الاستثمارات العقارية للمجموعة.

** خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024، كانت لدى الشركة الأم أرض ومبنى خضعا لتغيير في الاستخدام. كانت الأرض والمبنى، اللتان بلغت قيمتهما الدفترية 1,706,800 دولار أمريكي و73,053 دولار أمريكي على التوالي في تاريخ التحويل، قد تم تأجيريهن.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

8. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استثمارات في أسهم شركات غير محتفظ بها لغرض المتاجرة والتي قررت المجموعة، بشكل لا رجعة فيه عند الاعتراف الأولي، الاعتراف بهذه الاستثمارات ضمن هذه الفئة. إن هذه الاستثمارات هي استثمارات استراتيجية وتعتقد المجموعة أن هذا التصنيف هو التصنيف الأنسب. إن هذه الاستثمارات هي في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين والامارات.

2023	2024	2023	2024
القيمة العادلة	القيمة العادلة	عدد الأسهم	عدد الأسهم
1,983,600	1,708,100	1,102,000	1,102,000
1,173,000	999,600	850,000	892,500
835,712	719,864	261,160	279,017
311,479	386,166	200,000	200,000
4,303,791	3,813,730	2,413,160	2,473,517

كانت الحركة على حساب الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما يلي:

2023	2024
3,223,955	4,303,791
2,561,889	-
(1,031,549)	-
(416,719)	(426,814)
(33,785)	(63,247)
4,303,791	3,813,730

قامت المجموعة بتصنيف جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، غير المحتفظ بها للمتاجرة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للسنوات المنتهية في 31 كانون أول 2024 و2023. خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 قامت المجموعة ببيع استثمارات أسهم محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة عادلة 1,031,549 دولار أمريكي، والتي لم تعد تتماشى مع استراتيجية الاستثمار للمجموعة. بلغت الأرباح المتراكمة مبلغ 136,259 دولار أمريكي تم تحويلها إلى الأرباح المدورة.

9. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر استثمارات المجموعة في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين والأردن واستثمارات في المعادن الثمينة من خلال بنوك محلية.

2023	2024
2,100,748	2,659,151
-	407,052
-	211,566
-	129,359
14,741	14,370
5,360	5,360
2,120,849	3,426,858

كانت الحركة على حساب الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كما يلي:

2023	2024
25,496	2,120,849
(147,839)	670,256
2,199,620	1,175,487
(458)	(528,008)
44,030	(11,726)
2,120,849	3,426,858

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

10. موجودات ضريبية مؤجلة

إن الموجودات الضريبية المؤجلة والبالغة 404,978 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024 (284,501 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2023) ناجمة عن الفروقات الزمنية للحسابات المشمولة محتسبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول في فلسطين. فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية خلال السنة:

2023	2024
267,232	284,501
15,853	12,804
5,751	109,933
(4,335)	(2,260)
284,501	404,978

11. بضاعة

2023	2024
4,410,745	3,991,832
2,159,484	2,036,509
3,446,105	1,636,842
624,942	1,132,082
406,186	577,956
11,047,462	9,375,221
(642,457)	(1,036,883)
10,405,005	8,338,338

إن الحركة على حساب مخصص البضاعة التالفة والمتقدمة كانت كما يلي:

2023	2024
(1,470,482)	(642,457)
(228,044)	(777,073)
1,089,103	385,002
(33,034)	(2,355)
(642,457)	(1,036,883)

إن المخزون الذي تم إتلافه خلال الفترة هو من المنتجات الصيدلانية منتهية الصلاحية والتي ليس لها أي فوائد اقتصادية أخرى للمجموعة.

12. ذمم مدينة

2023	2024
28,624,836	28,010,311
5,511,990	4,574,946
457,318	1,935,303
34,594,144	34,520,560
(4,642,759)	(6,266,139)
29,951,385	28,254,421

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص تدني قيمة الذمم المدينة خلال السنة:

2023	2024
(4,451,762)	(4,642,759)
(810,063)	(1,862,079)
670,817	36,314
(51,751)	202,385
(4,642,759)	(6,266,139)

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

13. موجودات متداولة أخرى

2023	2024	
2,461,691	2,169,975	دفعات مقدمة للموردين
362,450	376,730	موظفين وعاملين
506,264	309,075	مصاريف مدفوعة مقدماً
53,539	93,038	تأمينات نقدية
22,527	22,222	موجودات متاحة للبيع*
28,013	10,526	أمانات ضريبية
1,621	-	مستحق من دائرة ضريبة القيمة المضافة - شركات تابعة
8,679	-	دفعات مقدمة لضريبة رواتب الموظفين
217,951	221,373	أخرى
3,662,735	3,202,939	

* بناء على قرار مجلس الإدارة بإيقاف الأعمال المتعلقة بالأدوية البيطرية وإنتاجها بتاريخ 31 كانون الأول 2022 وكونها تعتبر وحدة إنتاج للنقد، تم إعادة تصنيف الممتلكات والألات والمعدات الخاصة بها إلى موجودات محتفظ بها للبيع، كما تعتقد الإدارة أنها قادرة على بيعها في الفترة القريبة.

14. النقد والنقد المعادل

2023	2024	
6,476,752	7,611,048	حسابات جارية لدى البنوك
-	4,024,982	ودائع بنكية
109,196	107,011	نقد في الصندوق
6,585,948	11,743,041	

15. توزيعات أرباح نقدية

أقرت الهيئة العامة خلال اجتماعها المنعقد في 20 أيار 2024 توزيع أرباح نقدية بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم بمبلغ إجمالي 1,800,000 دولار أمريكي عن نتائج الأعمال لعام 2023. بالمقابل قررت الهيئة العامة للمجموعة خلال اجتماعها المنعقد في 17 نيسان 2023 توزيع أرباح نقدية بنسبة 15% من القيمة الاسمية للسهم بمبلغ إجمالي 2,700,000 دولار أمريكي عن نتائج الأعمال لعام 2022. خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 قامت الشركة التابعة دار القلم بتوزيع أرباحها لعام 2023، وكانت حصة الجهات الغير مسيطرة 189,397 شيفل اسرائيلي ما يعادل 51,169 دولار أمريكي.

16. احتياطات

16.1 احتياطي اجباري

وفقاً للنظام الداخلي، فإنه على الشركة الأم اقتطاع ما نسبته 10% من الأرباح الصافية قبل ضريبة الدخل لحساب الاحتياطي الإجمالي ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتراكمة لهذا الاحتياطي ما يعادل ربع رأس مال الشركة الأم. هذا ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الاقتطاعات رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجمالي على المساهمين. وبناءً على هذا، فقد قررت إدارة المجموعة وقف الاقتطاع لحساب الاحتياطي الإجمالي وذلك لبلوغ نسبة الاقتطاعات المتراكمة لربع رأس مال المجموعة.

16.2 احتياطي اختياري

الاحتياطي الاختياري هي التحويلات التي تمت وفقاً لقرارات الهيئة العامة في اجتماعات سابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري للأغراض التي يقررها مجلس الإدارة. للهيئة العامة الحق في توزيعه كلياً أو جزئياً كأرباح على المساهمين.

16.3 احتياطات أخرى

خلال عام 2020، قامت الشركة الأم بشراء حصص اضافية في شركة صوبرديم بقيمة 517,500 دولار أمريكي، ما نسبته 17% من حقوق الملكية لتصبح نسبة الملكية في هذه الشركة 100%. قبيل عملية الشراء، كانت القيمة الدفترية لحقوق الجهات الغير مسيطرة ما قيمته 243,463 دولار أمريكي. نتيجة لعملية شراء الحصص الإضافية في شركة صوبرديم قامت المجموعة بالاعتراف بانخفاض في قيمة حقوق الجهات الغير مسيطرة بقيمة 243,463 دولار أمريكي وانخفاض في حقوق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي الشركة الأم بقيمة 274,037 دولار أمريكي كما هو موضح:

31 كانون الأول 2020	
243,463	القيمة الدفترية لحقوق الجهات الغير مسيطرة التي تم شراؤها
(517,500)	المبلغ المدفوع للجهات غير مسيطرة
(274,037)	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

17. احتياطي إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة

يتكون التغير المتراكم من فائض تقييم الموجودات التالية:

2023	2024	
6,483,231	7,208,179	أراضي المجموعة - موجودات ثابتة
25,591	(388,419)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
6,508,822	6,819,760	

إن الحركة على حساب التغير في القيمة العادلة لأراضي المجموعة كانت كما يلي:

2023	2024	
6,787,302	6,483,231	الرصيد في بداية السنة
-	724,948	التغير في القيمة العادلة
(304,071)	-	تحويل إلى الأرباح المدورة نتيجة بيع أراضي من الأصول الثابتة
6,483,231	7,208,179	الرصيد في نهاية السنة

إن الحركة على حساب التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر كانت كما يلي:

2023	2024	
566,067	25,591	الرصيد في بداية السنة
(404,217)	(414,010)	التغير في القيمة العادلة، صافي من الضريبة المؤجلة
(136,259)	-	تحويل إلى الأرباح المدورة نتيجة بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
25,591	(388,419)	الرصيد في نهاية السنة

18. مطلوبات الإيجار

2023	2024	
847,100	816,596	الرصيد في بداية السنة
40,824	20,342	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار طبقاً للمعيار المالي رقم 16
126,431	135,144	إضافات
-	(176,951)	إنهاء عقود
108,413	-	تغير شروط العقود
(290,625)	(343,771)	العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار
(15,547)	(15,442)	فرق العملة
816,596	435,918	الرصيد في نهاية السنة

2023	2024	
484,023	295,733	مطلوبات الإيجار المتداولة
332,573	140,185	مطلوبات الإيجار الغير متداولة
816,596	435,918	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

19. إيرادات منح مؤجلة

خلال سنة 2024، حصلت المجموعة على منحة نقدية بقيمة 285,282 دولارًا أمريكيًا. تهدف هذه المنحة إلى دعم عملية التصنيع في المجموعة من خلال توريد آلات متخصصة ومعدات أخرى. سيتم إثبات إيرادات المنحة على مدى العمر الإنتاجي للآلات ذات الصلة.

2023	2024	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	285,282	منح مستلمة خلال السنة
-	(3,443)	إيرادات منح متحققة
-	3,586	فروقات عملة
-	285,425	الرصيد في نهاية السنة

20. مخصص تعويض نهاية الخدمة

2023	2024	
4,302,186	4,788,541	الرصيد في بداية السنة
738,847	510,083	يضاف: المخصص للسنة
(178,852)	(122,439)	يطرح: المبالغ المدفوعة
(73,640)	(59,481)	فروقات عملة
4,788,541	5,116,704	الرصيد في نهاية السنة

وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للمحاسبة رقم (19)، "مناقص الموظفين"، قامت الإدارة بتقدير القيمة الحالية للالتزامات كما في 31 كانون الأول 2024 باستخدام طريقة الوحدة الإضافية المقدرة والمتعلقة بتعويض نهاية الخدمة المستحقة للموظفين بموجب قانون العمل الفلسطيني النافذ. حيث تم خصم الالتزام المتوقع بتاريخ نهاية الخدمة إلى صافي قيمته الحالية باستخدام معدل خصم يبلغ 4.26% وبموجب هذه الطريقة، فقد تم إجراء تقييم لفترة الخدمة المتوقعة للموظفين لدى المجموعة والراتب المتوقع بتاريخ نهاية الخدمة. لقد افترضت الإدارة متوسط تكاليف علاوة / ترقية بنسبة 3.00%. إن القيمة الحالية للالتزام كما في 31 كانون الأول 2024 لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن المخصص المحتسب في الجدول أعلاه وفقاً للقوانين المعمول بها.

فيما يلي جدول يوضح أثر التغيير الممكن في الافتراضات الأساسية على مخصص تعويض نهاية الخدمة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

نسبة التغيير	الزيادة في الافتراض	النقص في الافتراض
معدل الخصم	نقصان في المخصص بنسبة 2.14%	زيادة في المخصص بنسبة 2.24%
متوسط علاوة الرواتب	زيادة في المخصص بنسبة 1.76%	نقصان في المخصص بنسبة 1.70%

21. ذمم دائنة

2023	2024	
3,477,815	3,294,299	ذمم تجارية دائنة
447,130	392,238	شيكات آجلة
3,924,945	3,686,537	

22. التسهيلات الائتمانية والقروض

المطلوبات غير المتداولة

2023	2024	
188,646	365,020	قروض البنك العربي*
10,544	249,457	قروض البنك الأهلي**
763,411	-	قروض بنك القدس***
171,447	-	قروض طويلة الأجل من بنوك محلية
1,134,048	614,477	الجزء المتداول من القروض
(1,134,048)	(614,477)	الجزء طويل الأجل
-	-	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

22. التسهيلات الائتمانية والقروض (بتبع)

المطلوبات المتداولة

2023	2024	
1,134,048	614,477	الجزء المتداول من القروض
522,646	463,831	التسهيلات الائتمانية
1,656,694	1,078,308	التسهيلات الائتمانية والجزء المتداول من القروض

* قامت شركة نهر الأردن بتاريخ 24 شباط 2017 بتوقيع اتفاقية جاري مدين مع البنك العربي بسقف 800,000 دينار أردني ومعدل فائدة سنوية يبلغ 10.175%.

** قامت شركة نهر الأردن بتاريخ 13 كانون الثاني 2022 بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأهلي بقيمة 996,690 دينار أردني ومعدل فائدة سنوية يبلغ 4.5%. كما قامت شركة نهر الأردن بتاريخ 13 كانون الثاني 2022 بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأهلي بقيمة 350,000 دينار أردني ومعدل فائدة سنوية يبلغ 10.175%.

*** قامت الشركة الأم بتاريخ 23 أيار 2023 بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك القدس بقيمة 1,428,597 يورو (ما يعادل 1,533,527 دولار أمريكي) ومعدل فائدة متغيرة بنسبة ايبير 1.85% سنويا (بحد أدنى 4.5% سنويا وبحد أعلى 8% سنويا) ويسدد القرض بموجب 12 قسط شهري متساوي.

فيما يلي أرصدة القروض حسب سنة الاستحقاق:

ما يستحق خلال عام 2025	614,477
ما يستحق بعد أكثر من عام	-

23. مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة الأم بالتخصيص لضريبة الدخل حسب قانون الضريبة المعمول به في فلسطين. أما شركة دار القلم وشركة نهر الأردن فتخضعان لضريبة دخل بمعدل 100% من نسبة الضريبة القانونية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024. لم تحقق الشركات التابعة في الجزائر دخلاً ضريبياً للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2024 و2023.

لقد كانت الحركة على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال السنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2024 و2023 كما يلي:

2023	2024	
		الشركة الأم
2,646,602	2,272,937	الرصيد في بداية السنة للشركة الأم
1,670,850	1,416,329	التخصيص للسنة
3,351	-	تخصيص ضريبة بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,993,382)	-	التسديد النقدي خلال السنة
-	(2,599,257)	تقاص على ضريبة الدخل خلال السنة*
(54,484)	(45,586)	فروقات عملة
2,272,937	1,044,423	الرصيد في نهاية السنة للشركة الأم
		شركة دار القلم
21,680	20,598	الرصيد في بداية السنة لشركة دار القلم
20,161	9,358	التخصيص للسنة
(21,097)	(19,955)	التسديد النقدي خلال السنة
(146)	(524)	فروقات عملة
20,598	9,477	الرصيد في نهاية السنة لشركة دار القلم
		شركة نهر الأردن
-	127,179	الرصيد في بداية السنة لشركة نهر الأردن
127,293	241,300	التخصيص للسنة
(114)	(128,073)	التسديد النقدي خلال السنة
127,179	240,406	الرصيد في نهاية السنة لشركة نهر الأردن
2,420,714	1,294,306	الرصيد في نهاية السنة للمجموعة

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

23. مخصص ضريبة الدخل (يتبع)

توصلت الشركة الأم إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى عام 2020. لم تتوصل الشركة الأم حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة إلى تسوية مع دائرة ضريبة الدخل عن دخلها الخاضع للضريبة للسنوات 2021 إلى 2024. أما في ما يخص شركتها التابعة "دار القلم" فقد تم تسوية الملف الضريبي لغاية العام 2023. أما فيما يتعلق بشركة نهر الأردن، فقد تم تدقيق إقرارات الشركة لغايات ضريبة الدخل حتى نهاية العام 2020 وقد تم قبولها دون أي تعديل من قبل دائرة الدخل، ولم يترتب على الشركة أية غرامات حتى عام 2020. تم أيضا تدقيق إقرارات شركة نهر الأردن لغايات ضريبة المبيعات حتى 30 حزيران 2021 وباقي الفترات غير مدققة. تم تقديم كشف التقدير الذاتي 2021 ولكن لم يتم تدقيقه بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ إقرار هذه البيانات المالية الموحدة كما لم يتم بعد تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام من 2022 إلى 2024 حتى تاريخ إقرار هذه البيانات المالية الموحدة.

إن مصروف ضريبة الدخل الذي يظهر في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد هي كما يلي:

	2023	2024
تخصيص الفترة	1,818,304	1,666,987
موجودات ضريبية مؤجلة (إيضاح 10)	(5,751)	(109,933)
مصروف ضريبة الدخل	1,812,553	1,557,054

* قامت الشركة الأم خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بإجراء تقاص مع دائرة ضريبة الدخل عن ذمم مدينة تخص السلطة الفلسطينية بقيمة 9,620,892 شيفل اسرائيلي ما يعادل 2,599,257 دولار أمريكي.

24. مطلوبات متداولة أخرى

	2023	2024
مستحق لدائرة ضريبة القيمة المضافة - الشركة الأم والشركات التابعة*	507,839	1,850,723
توزيعات أرباح مستحقة	1,085,981	1,197,106
دفعات مقدمة من الزبائن	370,164	621,047
مصاريف مستحقة	138,591	437,249
مكافآت موظفين	331,430	438,885
عمولات وكلاء مستحقة	418,490	423,429
مخصصات قضائية	-	179,440
مصاريف أتعاب واستشارات مهنية مستحقة	137,357	135,231
رواتب مستحقة	619,365	99,947
مستحق للموظفين	91,416	107,962
مخصص مكافآت وجلسات أعضاء مجلس الإدارة	87,260	86,088
اقتطاعات ضريبة دخل رواتب الموظفين**	44,543	72,859
أخرى	2,952	-
	3,835,388	5,649,966

* قامت الشركة الأم خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بإجراء تقاص مع دائرة ضريبة القيمة المضافة عن ذمم مدينة تخص السلطة الفلسطينية بمبلغ 3,586,684 شيفل اسرائيلي ما يعادل 981,336 دولار أمريكي وذلك لتسديد ضريبة القيمة المضافة المستحقة.

** قامت الشركة الأم خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بإجراء تقاص مع دائرة ضريبة الرواتب عن ذمم مدينة تخص السلطة الفلسطينية بمبلغ 866,754 شيفل اسرائيلي ما يعادل 237,148 دولار أمريكي وذلك لتسديد ضريبة دخل الرواتب المقطوعة.

25. الإيرادات

	2023	2024
مبيعات أدوية بشرية ومستلزمات طبية	42,839,312	40,083,699
مبيعات أدوية بيطرية	972,167	305,258
مبيعات مطبوعات	192,094	23,462
خصم على المبيعات والمرتجعات	(44,003,573)	(40,412,419)
	(4,350,180)	(590,831)
	39,653,393	39,821,588

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

26. كلفة المبيعات

2023 (معدلة - إيضاح رقم 43)	2024	
		كلفة الإنتاج:
10,248,947	9,307,964	مواد خام وتعبئة وتغليف
4,093,716	4,240,195	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
813,659	891,130	استهلاكات ممتلكات وألات ومعدات
228,044	777,073	مصروف مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
703,503	674,237	مصاريف مواد مخبرية ولوازم مستهلكة
546,036	573,133	اطفاء موجودات غير ملموسة
592,353	561,427	مصاريف كهرباء ومياه ومحروقات
179,287	222,486	مصاريف صيانة وتصليحات الآلات والماكينات
146,217	181,314	مصاريف تأمينات
138,211	137,776	مصاريف شحن وسفر وتنقلات
60,108	58,903	مصاريف نظافة
19,109	49,313	مصاريف الرسوم والترخيص
38,924	38,787	مصاريف استشارات
92,143	30,275	مصاريف قرطاسية ومطبوعات
32,196	23,414	رسوم تحاليل وفحص وتسجيل الأدوية
27,435	16,899	مصاريف إيجارات*
159,187	109,501	مصاريف تشغيلية أخرى
18,119,075	17,893,827	
3,639,657	3,446,105	يضاف: بضاعة جاهزة في بداية السنة
(3,446,105)	(1,636,842)	يطرح: بضاعة جاهزة في نهاية السنة
18,312,627	19,703,090	كلفة المبيعات

* قررت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار التي تتعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل مدتها 12 شهر أو أقل، أو عقود إيجار ذات قيمة منخفضة. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار لهذه العقود كمصروف على طول فترة الإيجار باستخدام القسط الثابت.

27. مصاريف البيع، والتسويق، والتوزيع

2023 (معدلة - إيضاح رقم 43)	2024	
3,264,960	3,114,229	رواتب ومنافع العاملين
1,615,574	1,618,852	دعاية وإعلان وتسويق
508,184	487,246	مصاريف النقل والتوزيع والتصدير
283,621	291,737	استهلاكات موجودات حق الاستخدام
164,641	159,442	مصاريف الكهرباء والمياه والمحروقات
56,930	65,682	مواد ولوازم مستهلكة
34,284	57,683	رسوم ورخص واستشارات
41,132	37,356	تأمينات
-	31,145	مصاريف سفر وتدريب
52,308	26,624	البرق والبريد والهاتف
16,717	16,164	استهلاكات ممتلكات وألات ومعدات
8,074	10,541	صيانة وتنظيف وضيافة
6,214	4,013	قرطاسية مطبوعات
7,867	-	تبرعات
74,161	69,749	مصاريف أخرى
6,134,667	5,990,443	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

28. مصاريف إدارية وعامة

2023 (معدلة - إيضاح رقم 43)	2024	
2,766,685	2,572,720	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
357,321	329,658	استهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات
214,713	272,864	رسوم واشتراكات
291,426	266,544	سفر وتنقلات
273,743	265,053	أتعاب مهنية واستشارات
146,579	154,112	مصاريف جلسات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
115,439	122,594	تبرعات
90,354	96,337	تأمينات
58,160	68,086	كهرباء ومياه ومحروقات
45,262	63,507	مصاريف صيانة وتنظيف
26,003	43,930	استهلاكات موجودات حق الاستخدام
47,488	42,479	برق وبريد وهاتف
45,884	24,977	ضيافة
14,735	20,370	الدعاية والإعلان
10,355	8,033	قرطاسية مطبوعات
-	6,885	استهلاك استثمارات عقارية
132,350	170,634	أخرى
4,636,497	4,528,783	

29. مصاريف البحث والتطوير

2023 (معدلة - إيضاح رقم 43)	2024	
425,557	627,757	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
108,291	194,886	مواد مستخدمة في البحث والتطوير
72,456	126,190	الرسوم والاشتراكات
237,558	95,438	مصاريف أبحاث دراسات تكافؤ حيوي
4,350	22,883	سفر وتنقلات
64,288	17,818	استهلاكات موجودات حق الاستخدام
5,909	10,215	تأمينات
2,392	2,246	قرطاسية مطبوعات
10,686	25,497	أخرى
931,487	1,122,930	

30. أرباح الاستثمارات

2023	2024	
(147,839)	670,256	أرباح استثمارات من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
-	7,884	أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	124,403	توزيع أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(147,839)	802,543	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
183,625	24,380	أرباح استثمارات من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	14,364	توزيع أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	14,364	أرباح استثمارات من موجودات مالية بالكلفة المطفأة
35,786	841,287	إيرادات التمويل على الودائع

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

31. أرباح أخرى

2023	2024	
-	33,255	أرباح إيجارات
-	20,564	أرباح ناتجة من إنهاء عقود إيجار حسب معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (16)
-	3,443	إيرادات من منح مستلمة
109,461	1,297	أرباح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
153,871	51,242	أخرى
263,332	109,801	

32. مصاريف تمويل

2023	2024	
186,880	286,261	عمولات وفوائد بنكية
40,824	20,342	تكاليف التمويل لمطلوبات الإيجار وفقاً معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (16)
227,704	306,603	

33. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

يتم احتساب حصة السهم الأساسية والمخفضة من الأرباح الأساسية بتقسيم صافي الأرباح القابلة للتوزيع بعد تنزيل الحقوق غير المسيطرة على المعدل المرجح لعدد الأسهم المصدرة.

2023	2024	
6,956,671	5,037,834	ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم
18,000,000	18,000,000	المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها
0.386	0.280	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم

34. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات علاقة والتي تشمل المساهمين الرئيسيين والمديرين والإدارة الرئيسية أو العليا وأي شركات تسيطر عليها أو تسيطر عليها بشكل مشترك، والتي هي الشركات الشقيقة.

يعتمد مجلس إدارة المجموعة سياسات وشروط التسعير المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة. وقد أجريت المعاملات مع الأطراف ذات الصلة وفقاً للشروط والأحكام التجارية الاعتيادية وبأسعار السوق.

موظفو الإدارة الرئيسيون هم أعضاء في الإدارة التنفيذية للمجموعة. أما الشركات الشقيقة فهي شركات مملوكة لمساهم يتمتع بنفوذ كبير على المجموعة، ويتمتع بسيطرة مشتركة محدودة على الشركات الشقيقة.

يشمل بيان المركز المالي الموحد الأرصدة التالية مع الجهات ذات العلاقة كما في 31 كانون الأول 2024 و31 كانون الأول 2023:

2023	2024	طبيعة العلاقة	
4,538,107	3,690,252	شركات شقيقة	ذمم مدينة
1,085,168	1,197,106	مساهمين رئيسيين	مطلوبات متداولة أخرى - توزيعات أرباح مستحقة
10,463	438,440	شركات شقيقة	ذمم دائنة
418,490	407,524	شركات شقيقة	مطلوبات متداولة أخرى - عمولات وكلاء مستحقة
-	162,145	شركات شقيقة	موجودات حق استخدام
-	134,300	شركات شقيقة	مطلوبات الإيجار
87,260	86,088	مجلس الإدارة	مخصص مكافآت وجلسات أعضاء مجلس الإدارة
110,679	168,068	الإدارة العليا	مخصص الإدارة العليا من المنافع طويلة الأجل

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

34. معاملات مع جهات ذات علاقة (يتبع)

يشمل بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة خلال عامي 2024 و2023:

2023	2024	طبيعة العلاقة
4,916,994	1,103,676	الإيرادات
-	33,255	شركات شقيقة
		أرباح أخرى - أرباح إيجارات
		مصروفات:
277,416	903,617	حصة الإدارة العليا من الرواتب والمنافع المتعلقة بها
45,617	18,251	حصة الإدارة العليا من المنافع طويلة الأجل
95,784	473,491	مصروف مخصص تدني قيمة الذمم المدينة
		شركات شقيقة
	123,415	دفعت الإيجار - معيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (16)
146,580	154,112	شركات شقيقة
		مجلس الإدارة
		مصاريف ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

35. القطاعات التشغيلية

تتكون المجموعة من عدة شركات تُصنَع وتُبيَع المنتجات الصيدلانية، وتُقدّم خدمات المطبوعات (من خلال شركتها التابعة). تعمل المجموعة في ثلاث مناطق جغرافية: فلسطين، والأردن، والجزائر. تُحقّق المجموعة إيراداتها بشكل رئيسي من السوق المحلي التي تعمل فيه، مع جزء صغير من الأسواق الخارجية.

تُظهر المجموعة قطاعاتها التقريرية لتعكس نموذج التشغيل الذي يتماشى مع الطريقة التي تُدار بها الأعمال وتُقدّم التقارير إليها إلى "صانع القرار التشغيلي الرئيسي".

تنوزع قطاعات أعمال المجموعة بين قطاع الأدوية وجميع القطاعات الأخرى. وقد خُددت هذه القطاعات بناءً على تقييم الأداء وقرارات تخصيص الموارد الصادرة عن لجنة الإدارة التنفيذية للمجموعة، والمكونة من الإدارة العليا والمدير المالي والمدير العام، والذين يمثلون وحدة "صانع القرار التشغيلي الرئيسي"، ويراجعون التقارير الربعية لكل قطاع تشغيلي وبعض المؤشرات المالية الصادرة عن المقر الرئيسي للشركة. ويدير كل قطاع النتائج، ويطور المنتجات والخدمات، ويحدد استراتيجيات التوزيع بناءً على خصائص واحتياجات سوقه المتخصص.

خلال العام الحالي، كانت هناك مبيعات بين القطاعات بقيمة 526,235 دولار أمريكي تم استبعادها على المستوى الموحد.

- الصناعات الدوائية: تصنيع وبيع الأدوية البشرية والمستلزمات الطبية ضمن الأسواق المحلية في فلسطين والأردن والجزائر، بالإضافة إلى المبيعات في الأسواق الخارجية.

- كافة القطاعات الأخرى تقدم خدمات المطبوعات ضمن السوق المحلي في فلسطين.

أعيد بيان إفصاحات العام السابق لتوضيح وجود قطاع واحد فقط. ولا يُعدّ قطاع المطبوعات السابق قطاعاً خاضعاً لتقرير نظراً لاختلاف قطاعات التشغيل فيه اختلافاً كبيراً، وبالتالي لا يستوفي شروط التجميع.

يتم عرض قطاعات التشغيل للمجموعة وفقاً لطبيعة أنشطة المجموعة، حيث تتأثر المخاطر ومعدل العائد بشكل كبير بالمنتجات المختلفة المباعة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

35. القطاعات التشغيلية (يتبع)

يمثل الجدول التالي إيرادات ونتاج أعمال وبعض المعلومات الأخرى عن قطاعات أعمال المجموعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 و2023:

31 كانون الأول 2024	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
الإيرادات	39,798,126	23,462	39,821,588
نتائج الأعمال	6,862,515	(243,628)	6,618,887
ربح (خسارة) القطاع قبل الضريبة			
معلومات أخرى:			
إيرادات التمويل على الودائع	14,364	-	14,364
مصاريف تمويل	306,603	-	306,603
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	1,216,054	20,898	1,236,952
استهلاكات موجودات حق الاستخدام	353,485	-	353,485
استهلاك استثمارات عقارية	6,885	-	6,885
اطفاء موجودات غير ملموسة	573,133	-	573,133
مصاريف رأس مالية	1,632,271	180,684	1,812,955

31 كانون الأول 2023 (معدلة)	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
الإيرادات	39,461,299	192,094	39,653,393
نتائج الأعمال	8,686,229	134,405	8,820,634
ربح القطاع قبل الضريبة			
معلومات أخرى:			
مصاريف تمويل	227,704	-	227,704
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	1,171,782	15,915	1,187,697
استهلاكات موجودات حق الاستخدام	373,912	-	373,912
اطفاء موجودات غير ملموسة	546,036	-	546,036
مصاريف رأس مالية	3,431,926	225,024	3,656,950

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال المجموعة كما في 31 كانون الأول 2024 و2023:

موجودات القطاع	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
كما في 31 كانون الأول 2024	88,780,179	373,992	89,154,171
كما في 31 كانون الأول 2023 (معدلة)	85,902,779	418,167	86,320,946
مطلوبات القطاع	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
كما في 31 كانون الأول 2024	17,405,692	141,472	17,547,164
كما في 31 كانون الأول 2023 (معدلة)	17,358,379	84,499	17,442,878

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

35. القطاعات التشغيلية (بتبع)

يوضح الجدول التالي توزيع مبيعات قطاعات التشغيل للمجموعة حسب نوع العملاء ومواقع الأسواق الجغرافية:

أ- مواقع الأسواق الجغرافية:

31 كانون الأول 2024	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
أسواق محلية			
فلسطين	28,439,620	23,462	28,463,082
الأردن	4,327,602	-	4,327,602
الجزائر	1,217,617	-	1,217,617
	33,984,839	23,462	34,008,301
أسواق عالمية			
الخليج العربي	5,425,945	-	5,425,945
أفريقيا	387,342	-	387,342
	5,813,287	-	5,813,287
المجموع	39,798,126	23,462	39,821,588

31 كانون الأول 2023	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
أسواق محلية			
فلسطين	31,011,255	192,094	31,203,349
الأردن	3,234,246	-	3,234,246
الجزائر	909,957	-	909,957
	35,155,458	192,094	35,347,552
أسواق عالمية			
الخليج العربي	3,849,722	-	3,849,722
أفريقيا	456,119	-	456,119
	4,305,841	-	4,305,841
المجموع	39,461,299	192,094	39,653,393

ب- نوع العملاء:

31 كانون الأول 2024	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
صيدليات، مشافي، وأخرى	24,078,737	23,462	24,102,199
وكلاء	7,870,989	-	7,870,989
الحكومة	5,120,606	-	5,120,606
عطاءات خاصة	1,376,678	-	1,376,678
شركات صيدلة عالمية	1,351,116	-	1,351,116
المجموع	39,798,126	23,462	39,821,588

31 كانون الأول 2023	قطاع مبيعات الأدوية	كافة القطاعات الأخرى	المجموع
صيدليات، مشافي، وأخرى	22,974,550	192,094	23,166,644
وكلاء	9,941,831	-	9,941,831
الحكومة	4,460,622	-	4,460,622
شركات صيدلة عالمية	1,109,659	-	1,109,659
عطاءات خاصة	974,637	-	974,637
المجموع	39,461,299	192,094	39,653,393

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

36. القيمة العادلة للأدوات المالية

أ- القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن استخدامها للتبادل بين الأطراف المعنية، باستثناء البيع الإجباري أو التصفية.

- إن القيم العادلة للموجودات المالية والنقد والنفذ المعادل وأرصدة المطلوبات المالية الأخرى تقترب إلى حد كبير من قيمتها الدفترية حيث إن هذه الأدوات لها فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر وللموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي لها سعر سوقي مدرج وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

تستخدم المجموعة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول، ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

تتمثل سياسة المجموعة في الاعتراف بالتحويلات إلى داخل وخارج مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة إعداد التقارير.

ب- قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة اعتباراً كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

خلال الفترة، استُخدم المستويان الأول والثاني لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والمعادن الثمينة - الذهب، بالإضافة إلى استخدام المستوى الثالث لتحديد القيمة العادلة للأراضي ضمن ممتلكات وآلات ومعدات. يوضح الجدول التالي هذا التصنيف:

31 كانون الأول 2024	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
القياسات المتكررة				
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
الأوراق المالية المدرجة في فلسطين	19,730	-	-	19,730
الأوراق المالية المدرجة في الأردن	618,618	-	-	618,618
الأوراق المالية المدرجة في السعودية	129,359	-	-	129,359
المعادن الثمينة - الذهب	-	2,659,151	-	2,659,151
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
الأوراق المالية المدرجة في فلسطين	3,427,564	-	-	3,427,564
الأوراق المالية المدرجة في الإمارات	386,166	-	-	386,166
الأراضي ضمن ممتلكات وآلات ومعدات	-	-	9,494,603	9,494,603
31 كانون الأول 2024				
القياسات غير المتكررة				
الأراضي ضمن الاستثمارات العقارية	-	-	3,675,000	3,675,000
المباني ضمن الاستثمارات العقارية	-	-	496,613	496,613

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

36. القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

ب- قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
31 كانون الأول 2023 القياسات المتكررة			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	20,101
الأوراق المالية المدرجة في فلسطين	-	-	20,101
المعادن الثمينة - الذهب	2,100,748	-	2,100,748
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
الأوراق المالية المدرجة في فلسطين	-	-	3,992,312
الأوراق المالية المدرجة في الإمارات	-	-	311,479
الأراضي ضمن ممتلكات وآلات ومعدات	-	10,631,774	10,631,774
31 كانون الأول 2023 القياسات غير المتكررة			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	1,840,615	1,840,615

خلال العام الحالي، لم تُجرَ أي تحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي لقياسات القيمة العادلة. بالنسبة للأوراق المالية المدرجة ضمن المستوى الأول، تعتمد تقنية تقييمها على القيمة السوقية لسعر السهم كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة. يُصنّف الاستثمار في المعادن الثمينة ضمن المستوى الثاني، إذ يتبع نفس تقنية التقييم، إلا أنه يُعتبر غير متداول، بل له مُدخلات ملحوظة.

نظرا لكون الذمم المدينة، والودائع البنكية، والنقد والنقد المعادل، والموجودات المتداولة الأخرى، والذمم الدائنة، والمطلوبات المتداولة الأخرى، والتسهيلات الائتمانية والقروض ذات فترة تحصيل أو سداد قصيرة الأجل فتعتبر القيم الدفترية لها مساوية للقيم العادلة.

ت- القيمة العادلة للأراضي ضمن ممتلكات وآلات ومعدات والقيمة العادلة المفصح عنها للاستثمارات العقارية

تستعين المجموعة بمقيمين خارجيين مستقلين ومؤهلين لتحديد القيمة العادلة لأراضي المجموعة المصنفة ضمن بند ممتلكات وآلات ومعدات والاستثمارات العقارية كل عامين. وتُحدّث الإدارة تقييمها للقيمة العادلة لكل عقار، أخذين في الاعتبار أحدث التقييمات المستقلة. وتُحدد الإدارة قيمة العقار ضمن نطاق تقديرات معقولة للقيمة العادلة. إن أفضل دليل على القيمة العادلة هو الأسعار الحالية في سوق نشطة للعقارات المماثلة. وفي حال عدم توفر هذه المعلومات، تنظر الإدارة في معلومات من مصادر متنوعة، بما في ذلك الأسعار الحالية في سوق نشطة لعقارات ذات طبيعة مختلفة، أو الأسعار الأخيرة لعقارات مماثلة في أسواق أقل نشاطاً، مع تعديلها لتعكس هذه الاختلافات.

جميع تقديرات القيمة العادلة الناتجة للعقارات مُدرجة في المستوى الثالث. وقد استُخلصت القيمة العادلة للمستوى الثالث باستخدام نهج مقارنة المبيعات. حيث تكون المدخلات الرئيسية لهذا النهج هي سعر المتر المربع من مبيعات العام الحالي لقطع أراضي مماثلة في المنطقة (موقعها ومساحتها).

المقيمون الخارجيون هم مقيمون خارجيون مرخصون يحملون مؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة، ولديهم خبرة في موقع وفتة العقار المراد تقييمه، وذلك لتحديد القيمة العادلة التي تمثل أساساً أسعار الأراضي المماثلة المباعة خلال العام. تُحسب القيمة العادلة بضررب القيمة العادلة للمتر المربع في المساحة الإجمالية للأرض. تُدرج المجموعة القيمة العادلة للأراضي المصنفة ضمن ممتلكات وآلات ومعدات في بياناتها المالية الموحدة وفقاً للسياسات المعتمدة من مجلس الإدارة. في السنة الحالية، نتج عن التقييم العادل للأراضي المصنفة ضمن ممتلكات وآلات ومعدات ربح بلغ 724,948 دولاراً أمريكياً، مُسجل ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى.

2023	2024	
9,235,621	10,631,774	الربصيد في بداية السنة
-	724,948	أرباح القيمة العادلة المسجلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى في " احتياطي إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة "
-	(1,706,800)	محول إلى استثمارات عقارية
2,299,558	-	شراء أراضي
(770,590)	-	استبعاد أراضي
(132,815)	(155,319)	فروقات العملة
10,631,774	9,494,603	

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

36. القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

ت- القيمة العادلة للأراضي ضمن ممتلكات وآلات ومعدات والقيمة العادلة المفصح عنها للاستثمارات العقارية (يتبع)

يتم استخلاص وتقييم المدخلات الهامة من المستوى 3 التي تستخدمها المجموعة للأراضي والعقارات - القيمة العادلة لكل متر مربع من العقارات المماثلة التي تم بيعها مؤخراً والتي تشترك في خصائص مماثلة من حيث الموقع والجغرافيا والظروف وتوافر المرافق العامة وغيرها.

يوضح الجدول التالي حساسية القيمة العادلة للتغيرات المعقولة المحتملة في أسعار العقارات كما في 31 كانون الأول 2024 و2023، مع ثبات جميع المتغيرات المؤثرة الأخرى. ويساوي تأثير انخفاض الأسعار، بل ويعاكسه، تأثير الزيادة الموضحة أدناه:

البلد	العقار	القيمة العادلة	تقنية التقييم	التغير في السعر	الأثر على بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
2024 الأراضي ضمن ممتلكات وآلات ومعدات					
فلسطين	أرض	6,274,986	مقارنة المبيعات	10%	627,499
الأردن	أرض	1,127,748	مقارنة المبيعات	10%	112,775
الجزائر	أرض	2,091,869	مقارنة المبيعات	10%	209,187
الاستثمارات العقارية المحتفظ بها بالتكلفة					
البلد	العقار	القيمة العادلة	تقنية التقييم	التغير في السعر	الأثر على القيمة العادلة المفصح عنها
فلسطين	أرض	3,675,700	مقارنة المبيعات	10%	367,570
فلسطين	مبنى	496,613	مقارنة المبيعات	10%	49,661

2023
الأراضي ضمن ممتلكات والآات ومعدات

البلد	العقار	القيمة العادلة	تقنية التقييم	التغير في السعر	الأثر على بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
فلسطين	أرض	7,867,626	مقارنة المبيعات	10%	786,763
الأردن	أرض	822,119	مقارنة المبيعات	10%	82,212
الجزائر	أرض	1,942,029	مقارنة المبيعات	10%	194,203
الاستثمارات العقارية المحتفظ بها بالتكلفة					
البلد	العقار	القيمة العادلة	تقنية التقييم	التغير في السعر	الأثر على القيمة العادلة المفصح عنها
فلسطين	أرض	1,840,615	مقارنة المبيعات	10%	184,062

تعكس المُدخلات المذكورة أعلاه ظروف السوق الحالية. ولن يُؤدي أي تغيير معقول في الافتراضات إلى تغيير جوهري في القيمة العادلة.

تتمثل سياسة المجموعة في حساب متوسط القيمة العادلة لتقريرين اثنين من المقيمين الخارجيين المرخصين المستقلين.

37. إدارة المخاطر

تُدير المجموعة مختلف المخاطر من خلال استراتيجية تُحدد تلك المخاطر والإجراءات اللازمة للحد منها. ولتحقيق هذا الهدف، تتولى إدارة المجموعة، بالتعاون مع جميع مراكز العمل، مسؤولية تحديد المخاطر المتعلقة بأنشطتها، ووضع الضوابط المناسبة، ومراقبة استمرارية فعاليتها. وتقع المسؤولية الكاملة عن إدارة ومراقبة مخاطر المجموعة على عاتق مجلس الإدارة.

أنظمة قياس المخاطر وإعداد التقارير عنها

تحافظ المجموعة على حدود مقبولة للمخاطر، تُراجع بانتظام لكل نوع منها. تعكس هذه الحدود المخاطر المقبولة لاستراتيجية المجموعة وظروف السوق. تُجمع المعلومات من كل وحدة أعمال في المجموعة، وتُحلل لتحديد المخاطر المتوقعة. تُحلل المعلومات وتُعرض على مجلس إدارة المجموعة.

تُدار إدارة المخاطر في المجموعة بشكل رئيسي من قِبل الإدارة المالية بموجب سياسات مُعتمدة من قِبل مجلس الإدارة. تُحدد الإدارة المالية المخاطر المالية والإدارة المالية وتُقيّمها وتُحوطها بالتعاون الوثيق مع وحدات المجموعة التشغيلية. يُقدّم مجلس الإدارة مبادئ مكتوبة لإدارة المخاطر بشكل عام، بالإضافة إلى سياسات تُغطي مجالات مُحددة، مثل مخاطر صرف العملات الأجنبية، ومخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر الائتمان، ومخاطر السيولة، ومخاطر أسعار الأسهم والسلع.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

تتبع المجموعة سياسات مالية في إدارة المخاطر ضمن استراتيجيات محددة. تدير الإدارة المخاطر وتتحكم بها، وتضمن التوزيع الاستراتيجي والأمتل للموجودات والمطلوبات المالية. تشمل هذه المخاطر مخاطر السوق (مخاطر تغير أسعار الأسهم والسلع، ومخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر العملات الأجنبية)، ومخاطر الائتمان، ومخاطر السيولة.

ينشأ تركيز المخاطر عندما تتخبط عدة أطراف متقابلة في أنشطة تجارية متشابهة، أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو عندما تتشابه خصائصها الاقتصادية، مما يؤثر سلبًا على قدرتها على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية بالتغيرات الاقتصادية أو السياسية أو غيرها. يشير تركيز المخاطر إلى مدى حساسية أداء المجموعة للتغيرات التي تؤثر على قطاع أو موقع جغرافي معين. تسعى المجموعة إلى إدارة تعرضها للمخاطر من خلال تنوع أنشطتها لضمان عدم وجود تركيز غير مبرر للمخاطر لدى أفراد أو مجموعات من العملاء في مواقع أو قطاعات سوقية أو استثمارات محددة. لا توجد تركيزات كبيرة لمخاطر الائتمان، سواء من خلال التعرض لعملاء فرديين أو قطاعات صناعية أو مناطق محددة. لم يكن لدى المجموعة تركيزات كبيرة للمخاطر كما في 31 كانون الأول 2024 و31 كانون الأول 2023.

37.1 إدارة مخاطر السوق والتعرضات

تشمل مخاطر السوق مخاطر أسعار الأسهم والسلع، وأسعار الفائدة، والعملات الأجنبية. تنشأ هذه المخاطر من تقلبات القيم العادلة للأدوات المالية أو التدفقات النقدية المستقبلية المرتبطة بها نتيجة لتقلبات متغيرات مخاطر السوق.

تُدار مخاطر السوق من خلال تحديد المخاطر وتقديرها بناءً على التوقعات الحالية والمستقبلية، وضمان إجراء جميع عمليات التداول ضمن معايير محددة. ويشمل ذلك مراجعة وتطبيق منهجيات للحد من التعرض للمخاطر. ويُعد تقديم تقارير عن حالة المخاطر وممارسات إدارة المخاطر إلى الإدارة التنفيذية جزءًا من هذه العملية. ويرد أدناه وصفٌ للإجراءات المُعدّة لقياس مخاطر السوق هذه ومراقبتها والتخفيف من حدتها. ولم يطرأ أي تغيير على تعرض المجموعة لمخاطر السوق أو على طريقة إدارتها وقياسها للمخاطر منذ العام الماضي.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم والسلع

مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة لتغيرات أسعار السوق، سواءً أكانت هذه التغيرات ناجمة عن عوامل خاصة بالورقة المالية أو مصدرها، أو عوامل تؤثر على جميع الأوراق المالية المتداولة في السوق. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الأسهم فيما يتعلق باستثماراتها في الأسهم المدرجة. وتحد المجموعة من مخاطر أسعار الأسهم من خلال الحفاظ على محفظة استثمارية متنوعة والمراقبة المستمرة لتطورات السوق. كما تراقب المجموعة بنشاط العوامل الرئيسية التي تؤثر على حركة الأسهم والسوق، بما في ذلك تحليل الأداء التشغيلي والمالي للشركات المستثمر فيها.

يوضح الجدول التالي حساسية التغيرات التراكمية في القيمة العادلة الناتجة عن التغيرات المحتملة المعقولة في أسعار الأسهم والسلع، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى. من المتوقع أن يكون تأثير انخفاض أسعار الأسهم والسلع مساويًا ومعاكسًا لتأثير الزيادة في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد الموضح:

2024	التغير في المؤشر (%)	الأثر على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد	الأثر على بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية	10%	2,073	847,450
أسهم متداولة في أسواق أجنبية للأوراق المالية	10%	(16,303)	(39,263)
المعادن الثمينة	10%	(313,340)	-

2023	التغير في المؤشر (%)	الأثر على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد	الأثر على بيان الدخل الشامل الآخر الموحد
أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية	10%	6,385	870,538
أسهم متداولة في أسواق أجنبية للأوراق المالية	10%	-	(23,440)
المعادن الثمينة	10%	353,539	-

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.1 إدارة مخاطر السوق والتعرضات (يتبع)

مخاطر أسعار الفائدة

يُراقب التعرض لمخاطر أسعار الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية بشكل مستمر واستباقي. ويُهيكل دين المجموعة على أساس سعر فائدة ثابت. وتُدرس فوائد تثبيت أو وضع حد أقصى لأسعار الفائدة على مختلف أنشطة التمويل الخاصة بالمجموعة على أساس كل حالة على حدة وكل مشروع على حدة، مع مراعاة ملف المخاطر الخاص والعام.

تتجم مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي من التغيرات في أسعار الفائدة على المطلوبات المالية التي تخضع لأسعار فائدة متغيرة.

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الفائدة مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الزيادة / النقص في سعر الفائدة (نقطة أساس)	الزيادة / النقص في سعر الفائدة (نقطة أساس)	الأثر على بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد (دولار أمريكي)
+20	+20	(18,433)
+20	+20	(42,887)
+20	+20	(18,163)
+20	+20	(19,213)

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة لتغيرات أسعار الصرف. تعتقد الإدارة أن هناك مخاطر متوسطة لتكبد خسائر كبيرة نتيجة لتقلبات أسعار الصرف، ولذلك تُحوط المجموعة اقتصاديًا من مخاطر العملات الأجنبية.

تُبرم معاملات المجموعة في الغالب بالعملة الوظيفية لكل عملية على حدة. ومع ذلك، تستخدم عمليات المجموعة عملات أجنبية متنوعة (عملات غير العملات الوظيفية للعملية) فيما يتعلق بالإيرادات والمشتريات والنققات الرأسمالية وعمليات الاستحواذ وسحب الاستثمارات والموجودات والمطلوبات المالية الأخرى، بالإضافة إلى القروض. وبالتالي، تتعرض المجموعة لتقلبات أسعار الصرف التي تؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية و/أو أرباح أو خسائر صرف العملات الأجنبية المُعترف بها في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيفل الإسرائيلي والذي يمثل عملة الأساس للشركة الأم مقابل العملات الأجنبية على بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه.

الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيفل الإسرائيلي	الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيفل الإسرائيلي	الأثر على ربح الفترة قبل الضريبة (بالدولار الأمريكي)
10%	10%	(185,713)
10%	10%	148,869
10%	10%	527

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.1 إدارة مخاطر السوق والتعرضات (يتبع)

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية (يتبع)

2023	الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيفل الإسرائيلي	الأثر على ربح الفترة قبل الضريبة بالدولار أمريكي
دولار أمريكي	10%	(199,631)
دينار أردني	10%	62,213
دينار جزائري	10%	2,791

37.2 مخاطر الائتمان

تُدار مخاطر الائتمان أو مخاطر الخسارة المالية الناتجة عن عدم وفاء الأطراف المقابلة للأدوات المالية بالتزاماتها التعاقدية، من خلال تطبيق إجراءات الموافقة على الائتمان وحدوده وإجراءات الرقابة. وتُطبق حدود ائتمان الأطراف المقابلة، وتخضع لمراجعة واعتماد مجالس إدارة الشركات التابعة المعنية. وتنشأ مخاطر الائتمان بشكل رئيسي من الذمم المدينة، والنقد والنفد المعادل، والموجودات المتداولة الأخرى (باستثناء المصاريف المدفوعة مقدماً). ويُمثل الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية.

لدى المجموعة سياسةً لإدارة مخاطر الائتمان، معتمدة من مجلس الإدارة، وتحدد كيفية قياس مخاطر الائتمان وإدارتها ومراقبتها والإبلاغ عنها. يُفوض الإشراف على تنفيذ هذه السياسة إلى الإدارة المالية. وتُقيّم هذه السياسة سنويًا على الأقل، وتُعدّل بناءً على موافقة مجلس الإدارة عند الحاجة.

تُدير المجموعة مخاطر الائتمان بوضع حدود ائتمانية ضمن نطاق تقبّل المخاطر الذي يُحدده مجلس الإدارة. ويتعيّن على مديري الأصول العمل ضمن هذه الحدود، ويراقب قسم مخاطر الائتمان تجاوزها.

في تاريخ كل تقرير، تُقيّم المجموعة ما إذا كانت الموجودات المالية بالكلفة المطفاة قد تعرضت لتدني في قيمتها الائتمانية. ويُعتبر الأصل المالي مُعرضًا لتدني قيمته الائتمانية عند وقوع حدث أو أكثر يؤثر سلبيًا على التدفقات النقدية المستقبلية المُقدّرة للأصل المالي.

من الأدلة على أن الأصل المالي متدنٍ ائتمانيًا تشمل الأمور التالية:

- نوعي - مثل: خرق العهد وعدم سداد التزام آخر على نفس المُصدر للمجموعة.
- كمي - مثل: حالة التأخر في السداد.
- بناء على بيانات مُطورة داخليًا ومأخوذة من مصادر خارجية.
- صعوبات مالية كبيرة يواجهها العميل.
- خرق للعقد مثل التخلف عن السداد أو التأخر في السداد (أكثر من 90 يومًا).
- يصبح من المحتمل أن يُعلن العميل إفلاسه أو أي إعادة تنظيم مالي آخر.

تُحدد حدود الائتمان لكل طرف على حدة، وللتركيزات الجغرافية والقطاعية. وتتمثل سياسة المجموعة في الاستثمار في أدوات مالية عالية الجودة والسيولة (أي ذات تصنيف استثمائي). وفي حال تدهور مخاطر الائتمان بشكل ملحوظ، فإن سياسة المجموعة هي بيع هذه الاستثمارات وشراء أدوات مالية عالية الجودة والسيولة في المقابل. ولا تستخدم المجموعة مشتقات الائتمان لإدارة مخاطر الائتمان.

تُعدّم الموجودات المالية عند عدم وجود توقع معقول باستردادها، مثل عدم التزام المدين بخطة سداد مع المجموعة. تُصنّف المجموعة الذمم المدينة للعدم عندما يتخلف المدين عن سداد الدفعات التعاقدية بعد أكثر من 720 يومًا من تاريخ استحقاقها. في حال عدم الذمم المدينة، تواصل المجموعة إجراءات التنفيذ لمحاولة استردادها. تُسجّل المبالغ المستردة من المبالغ التي سبق عدمها عند استلام النقد، وتُدرج ضمن الأرباح الأخرى في بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.2 مخاطر الائتمان (يتبع)

يوضح الجدول التالي ملخصًا لفئات الأدوات المالية التي تحتفظ بها المجموعة، والتي تتعرض لمخاطر الائتمان:

الأداة	2024	2023	الضمانات للاداة	مخاطر الائتمان	المرحلة	التصنيف
الذمم المدينة	34,520,560	34,594,144	-	منخفضة إلى متوسطة	لا ينطبق	غير مصنف
حسابات جارية لدى البنوك	7,611,048	6,476,752	-	منخفضة	لا ينطبق	غير مصنف - Ba1
ودائع بنكية	4,024,982	-	-	منخفضة	لا ينطبق	غير مصنف - B1
الاستثمار في المعادن الثمينة	2,659,151	2,100,748	-	منخفضة	لا ينطبق	Ba1
الموجودات المتداولة الأخرى	469,768	415,989	-	منخفضة	لا ينطبق	غير مصنف

اعتمدت المجموعة سياسةً للتعامل مع أطراف ذات جدارة ائتمانية عالية كوسيلةٍ للحد من مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن التخلف عن السداد. وتخضع مخاطر المجموعة والتصنيفات الائتمانية لأطرافها المقابلة للمراقبة المستمرة، وتوزّع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة بين الأطراف المقابلة المعتمدة. ويُضبط التعرض الائتماني من خلال حدود التعامل مع الأطراف المقابلة التي تُراجعها الإدارة وتوافق عليها سنويًا.

تحتفظ المجموعة بسجلات الدفع الخاصة بأصحاب العقود الرئيسيين الذين تتعامل معهم بانتظام. كما تُدار مخاطر الائتمان تجاه الأطراف المقابلة كل على حدة من خلال آليات أخرى، مثل حق المقاصة عندما تكون الأطراف المقابلة مدينين ودائنين للمجموعة. تتضمن معلومات الإدارة المُبلّغة للمجموعة تفاصيل خسائر الائتمان المتوقعة على المستحقات وعمليات الإعدام اللاحقة. لا تتعرض المجموعة لأي مخاطر ائتمانية جوهرية تجاه أي طرف مقابل واحد أو أي مجموعة من الأطراف المقابلة ذات خصائص مماثلة.

تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة في البيانات المالية الموحدة، والذي هو صافي من خسائر تدني القيمة، أقصى تعرض للمجموعة لمخاطر الائتمان.

الذمم المدينة هي النوع الوحيد للموجودات المالية التي خضعت لنموذج الخسارة الإئتمانية المتوقعة وفقًا لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9). وفي حين تخضع أنواع أخرى من الموجودات المالية أيضًا لمتطلبات انخفاض القيمة وفقًا لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9)، فإن نتيجة خسارة التدني في القيمة لهذه الموجودات المالية ليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة، وبالتالي، لم يتم الاعتراف بأي خسارة ائتمانية متوقعة لعامي 2023 و2024.

بالنسبة للذمم المدينة، تُطبّق المجموعة النهج المُبسّط لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9) لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، والذي يعتمد على مخصص تدني القيمة المتوقعة على مدى الحياة وافتراضات هامة. وتعتمد المجموعة على تقديراتها في وضع هذه الافتراضات واختيار مُدخلات حساب انخفاض القيمة، استنادًا إلى تاريخ المجموعة السابق وظروف السوق الحالية، بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة إعداد تقرير، مثل الناتج المحلي الإجمالي، ومعدل البطالة، والتضخم.

طبقت المجموعة النهج المُبسّط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. ويعتمد حساب خسائر الائتمان المتوقعة على احتمالية التعثر، التي تُحسب وفقًا لمخاطر الائتمان والعوامل الاقتصادية، ونسبة الخسارة عند التخلف عن السداد، التي تستند إلى تجميع المستحقات بناءً على خصائص مخاطر ائتمانية متشابهة وعدد أيام التأخر في السداد. وبناءً على ذلك، اعتمدت المجموعة نموذجًا رياضيًا قائمًا على المبادئ المذكورة أعلاه لحساب خسائر الائتمان المتوقعة وفقًا لمعيار التقرير المالي الدولي للمحاسبة رقم (9).

قياس خسائر الائتمان المتوقعة - شرح المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير

تُقاس خسائر الائتمان المتوقعة إما على أساس ١٢ شهرًا أو على مدى العمر، وذلك بناءً على ما إذا كان هناك ارتفاع في نسبة المخاطرة الائتمانية الأساسية (SICR) منذ الاعتراف الأولي، أو ما إذا كان الأصل يُعتبر متضررًا من الائتمان. وتُعرف خسائر الائتمان المتوقعة بأنها الناتج المخصوم من احتمالية التعثر والتعرض عند التعثر والخسارة عند التخلف عن السداد، كما يلي:

- يُمثل احتمال التخلف عن السداد احتمالية تخلف المقترض عن سداد التزاماته المالية (وفقًا لتعريف التخلف عن السداد والموجودات ذات القيمة الائتمانية المتعثرة أعلاه)، إما خلال الاثني عشر شهرًا القادمة أو على مدار العمر المتبقي للالتزام.
- يستند معدل التخلف عن السداد عند التعثر إلى المبالغ التي تتوقع المجموعة استحقاقها وقت التخلف عن السداد، أو خلال الاثني عشر شهرًا القادمة، أو على مدار العمر المتبقي.

تمثل الخسارة الناتجة عند التخلف عن السداد توقعات المجموعة لمدى الخسارة الناتجة عن التعثر المتعثر. يختلف معدل الخسارة عند التخلف عن السداد باختلاف نوع المقترض، ونوع المطالبة وأقدميتها، وتوافر الضمانات أو أي دعم ائتماني آخر. يُعبر عن معدل الخسارة عند التخلف عن السداد كنسبة مئوية للخسارة لكل وحدة من التعرض وقت التخلف عن السداد. يتم حساب نسبة الخسارة المتوقعة على أساس 12 شهرًا أو مدى الحياة، حيث تمثل نسبة الخسارة المتوقعة على أساس 12 شهرًا النسبة المئوية للخسارة المتوقعة في حالة حدوث التخلف عن السداد خلال الـ 12 شهرًا القادمة، وتمثل نسبة الخسارة المتوقعة على أساس مدى الحياة النسبة المئوية للخسارة المتوقعة في حالة حدوث التخلف عن السداد خلال العمر المتوقع المتبقي للقرض.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.2 مخاطر الائتمان (يتبع)

	أكثر من 720 يوم	720-361 يوم	360-121 يوم	120-91 يوم	90-61 يوم	60-31 يوم	30-1 يوم	31 كانون الأول 2024
المجموع	720 من يوم	720-361 يوم	360-121 يوم	120-91 يوم	90-61 يوم	60-31 يوم	30-1 يوم	31 كانون الأول 2024
8,290,169	95,899	2,763,330	1,226,922	32,918	855,504	156,940	3,158,656	عملاء
10,248,426	1,038,674	784,378	1,130,603	334,493	517,282	890,397	5,552,599	السوق
716,389	93,585	-	17,354	-	511,216	94,234	94,234	التصديرات
14,239,459	510,822	2,959,514	3,718,072	1,156,109	1,016,317	2,493,030	2,385,595	العطاءات
1,026,117	1,015,422	8,100	2,595	-	-	-	-	أخرى
34,520,560	2,754,402	6,515,322	6,095,546	1,523,520	2,389,103	4,051,583	11,191,084	مجموع الذمم المدينة
6,266,139	2,754,402	2,356,351	719,902	87,277	90,323	135,049	122,835	مخصص تنفي القيمة
18.15%	100.00%	36.17%	11.81%	5.73%	3.78%	3.33%	1.10%	معدل الخسارة المتوقع

خلال العام، أقرت الإدارة إعدام ذمم مدينة بقيمة 36,314 دولارًا أمريكيًا للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 (2023: 670,817 دولارًا أمريكيًا). وتواصل المجموعة إجراءاتها التنفيذية لاسترداد مستحقاتها.

	أكثر من 720 يوم	720-361 يوم	360-121 يوم	120-91 يوم	90-61 يوم	60-31 يوم	30-1 يوم	31 كانون الأول 2023
المجموع	720 من يوم	720-361 يوم	360-121 يوم	120-91 يوم	90-61 يوم	60-31 يوم	30-1 يوم	31 كانون الأول 2023
19,412,455	890,622	2,565,458	7,851,225	2,985,751	720,202	1,931,803	2,467,394	عملاء
6,910,368	984,723	2,436,761	2,657,660	3,195	252,687	45,078	530,264	السوق
868,821	91,913	1,706	33,671	-	-	103,192	638,339	التصديرات
6,538,608	544,821	620,044	1,491,847	340,509	790,622	904,422	1,846,343	العطاءات
863,892	854,685	-	8,098	277	555	-	277	أخرى
34,594,144	3,366,764	5,623,969	12,042,501	3,329,732	1,764,066	2,984,495	5,482,617	مجموع الذمم المدينة
4,642,759	3,366,764	385,944	543,524	139,848	64,565	73,367	68,747	مخصص تنفي القيمة
13.42%	100.00%	6.86%	4.51%	4.20%	3.66%	2.46%	1.25%	معدل الخسارة المتوقع

تُعدّ الذمم المدينة عند وجود توقع معقول لاستردادها، ومن مؤشرات عدم وجود توقع معقول لاستردادها، على سبيل المثال عدم التزام المدينين بخطة سداد مع المجموعة، وعدم سداد الدفعات التعاقدية لمدة تزيد عن 720 يومًا بعد التأخر في السداد. ويظهر تنفي قيمة الذمم المدينة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.2 مخاطر الائتمان (يتبع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة - شرح المدخلات والافتراضات وتقنيات التقدير (يتبع)

- يُحدّد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال توقع احتمالية التخلف عن السداد ومعدل التخلف عن السداد والخسارة الناتجة عند التخلف عن السداد لكل شهر مستقبلي ولكل تعرض فردي أو شريحة جماعية. تُضرب هذه المكونات الثلاثة معًا.
- تُدرج التقديرات الاقتصادية المستقبلية أيضًا في تحديد احتمالية التخلف عن السداد ومتوسط التخلف عن السداد والخسارة عند الاستحقاق وتختلف هذه الافتراضات باختلاف نوع المنتج.

تتم مراقبة ومراجعة الافتراضات التي يستند إليها احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بشكل ربع سنوي. ولم تُطرأ أي تغييرات جوهرية على أساليب التقدير أو أي افتراضات جوهرية خلال فترة التقرير الحالية.

احتمال التخلف عن السداد

يُعدّ احتمال التعثر أحد المدخلات الرئيسية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. وهو تقدير لاحتمال التعثر في نقطة زمنية محددة، ويتضمن حسابه بيانات تاريخية وافتراضات وتوقعات للظروف المستقبلية.

الخسارة الناتجة عند التخلف عن السداد

الخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد هي تقدير للخسارة المحتملة إذا حصل التخلف عن السداد. ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي تتوقع المجموعة الحصول عليها، مع مراعاة التدفقات النقدية من الضمانات وتعزيزات الائتمان، إن وجدت.

التعرض عند التخلف عن السداد

إن التعرض عند التخلف عن السداد هو تقدير للتعرض في تاريخ التخلف عن السداد في المستقبل.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.3 مخاطر السيولة (يتبع)

يوضح الجدول التالي ملخصاً لاستحقاقات الموجودات المالية والمطلوبات المالية، بما في ذلك الائتمانات التعاقدية المتبقية. يُحدد الاستحقاق التعاقدى للموجودات المالية بناءً على الفترة المتبقية لاستحقاق الآداة المالية من تاريخ البيانات المالية الموحدة على أساس الخصم. أما المطلوبات المالية فتحسب على أساس غير مخصوم. تُراقب إدارة مجموعة استحقاقات الأدوات المالية لضمان لزاماً لسيولة اللازم لديها.

المجموع	لا يوجد تاريخ استحقاق	أكثر من عام	12-3 شهر	3-0 أشهر	2024
3,813,730	3,813,730	-	-	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
3,426,858	3,426,858	-	-	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
28,254,421	-	823,037	20,217,925	7,213,459	الذمم المدينة
469,768	-	-	-	469,768	موجودات متداولة أخرى
4,024,982	-	-	-	4,024,982	ودائع بنكية
7,611,048	-	-	-	7,611,048	النقد والنقد المعادل
47,600,807	7,240,588	823,037	20,217,925	19,319,257	مجموع الموجودات المالية
435,918	-	140,185	218,842	76,891	مطلوبات الإيجار
3,686,537	-	1,548,346	1,548,346	2,138,191	الذمم الدائنة
1,078,308	-	-	614,477	463,831	التسهيلات الائتمانية والقروض
3,726,384	-	-	2,638,041	1,088,343	مطلوبات متداولة أخرى *
8,927,147	-	140,185	5,019,706	3,767,256	مجموع المطلوبات المالية
38,673,660	7,240,588	682,852	15,198,219	15,552,001	فجوة الاستحقاق
77,347,320	38,673,660	31,433,072	30,750,220	15,552,001	الفجوة المترجمة

* باستثناء المستحقات الضريبية.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.2 مخاطر الائتمان (يتبع)

لا يوجد تركيز كبير لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بالنقد والنقد المعادل، إذ تحتفظ المجموعة بحسابات نقدية لدى عدد من المؤسسات المالية المرموقة. ورغم أن بعض هذه المؤسسات غير مصنفة، إلا أن المخاطر تُخفف من خلال التقييم الائتماني المستمر لوضعها المالي، بما في ذلك سياسات ضبط الائتمان التي تتبعها المجموعة. إضافةً إلى ذلك، فإن مخاطر الائتمان على الودائع البنكية وحسابات جارية لدى البنوك والنقد محدودة، لأن الأطراف المقابلة هي بنوك مرموقة ذات مراكز مالية سليمة.

37.3 مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها نتيجةً لمتطلبات السيولة من الالتزامات التعاقدية أو التدفقات النقدية الخارجة الأخرى. من شأن هذه التدفقات الخارجة أن تستنزف الموارد النقدية المتاحة للعمليات والأنشطة الاستثمارية. في الظروف القصوى، قد يؤدي نقص السيولة إلى انخفاض في بيان المركز المالي الموحد وبيع الأصول، أو ربما إلى عدم القدرة على الوفاء بالتزامات الأطراف المقابلة. إن مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها متصلة في جميع العمليات، ويمكن أن تتأثر بمجموعة من الأحداث الخاصة بالمؤسسة وعلى مستوى السوق، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، أحداث الائتمان والكوارث الطبيعية.

تتضمن عملية إدارة السيولة للمجموعة، كما يتم تنفيذها داخل المجموعة ومراقبتها من قبل إدارة المجموعة وقسم المالية، التمويل اليومي، الذي يتم إدارته من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية لضمان إمكانية تلبية المتطلبات، والحفاظ على محفظة من الأصول القابلة للتسويق بدرجة عالية والتي يمكن تصفيتها بسهولة كحماية ضد أي انقطاع غير متوقع في التدفقات النقدية، ومراقبة نسب السيولة في بيان المركز المالي الموحد مقابل المتطلبات الداخلية.

تتخذ المراقبة وإعداد التقارير شكل قياسات وتوقعات التدفقات النقدية لليوم والأسبوع والشهر التاليين على التوالي، لأنها فترات أساسية لإدارة السيولة. وتتطلب هذه التوقعات من تحليل الاستحقاق التعاقدى للالتزامات المالية، والمدفوعات المتوقعة لها، وتاريخ التحصيل المتوقع للموجودات المالية.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

38. إدارة رأس المال

تدير المجموعة رأس مالها لضمان قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة مع تعظيم العائد للمساهمين من خلال تحسين رصيد الدين وحقوق الملكية. تقوم المجموعة بإجراء تعديلات على هيكل رأس مالها، في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية والتجارية. لم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو العمليات خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 و 31 كانون الأول 2023.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلو الإصدار والاحتياطات الأخرى واحتياطي إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة واحتياطي فروقات ترجمة العملات الأجنبية (باستثناء حقوق جهات غير مسيطرة) بمجموع 70,596,190 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024 مقابل 67,840,570 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2023.

تراجع إدارة المجموعة هيكل رأس مالها بشكل نصف سنوي. وفي إطار هذه المراجعة، تُراعى اللجنة تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال. بلغت نسبة المديونية صفراً كما في 31 كانون الأول 2024 و 2023. وتتمتع المجموعة بمركز مالي صافٍ، وبالتالي، ليس لديها ديون صافية.

نسبة المديونية

كانت نسبة المديونية في نهاية السنة كما يلي:

2023	2024	
(2,473,290)	(1,514,226)	الدين*
6,585,948	11,743,041	النقد والنقد المعادل
4,112,658	10,228,815	صافي التمويل
67,840,570	70,596,190	مجموع حقوق الملكية
0.00%	0.00%	نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

*يمثل الدين مطلوبات الإيجار و التسهيلات الائتمانية والقروض.

39. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس المجموعة كافة أنشطتها في فلسطين، والأردن، والجزائر وهذا التنوع بدوره يخفف من خطر ممارسة المجموعة لأنشطتها وأدائها.

40. التزامات تعاقدية

على المجموعة بتاريخ البيانات المالية الموحدة، التزامات تعاقدية ناتجة عن عقود المشتريات الموقعة مع الموردين. يمثل مبلغ الالتزامات التعاقدية الفرق بين القيمة الإجمالية للعقد وقيمة المواد التي تم توريدها من قيمة العقد كما بتاريخ البيانات المالية الموحدة. في ما يلي ملخص الالتزامات التعاقدية التي سيتم تسديدها في السنوات اللاحقة:

2023	2024	
2,104,690	1,008,490	الاعتمادات المستندية والكفالات البنكية (غير مستغلة)
244,500	-	بوالص واردة (غير مستغلة)
(107,935)	(93,038)	يطرح: تأمينات نقدية
2,241,255	915,452	

تستحق معظم الالتزامات التعاقدية القائمة خلال سنة واحدة من تاريخ البيانات المالية الموحدة.

41. التزامات محتملة

تظهر المجموعة كمدعى عليها في قضايا مقامة ضدها للعام 2024 و 2023 بمجموع 2,064,306 دولار أمريكي و 1,277,187 دولار أمريكي على التوالي. تعتقد إدارة المجموعة بكفاية المخصصات المكونة مقابل هذه القضايا.

42. العدوان على غزة

تصاعدت الأحداث في فلسطين في السابع من تشرين الأول 2023 ولا يزال الوضع في فلسطين، وتحديداً في غزة، غير مستقر ولا يمكن التنبؤ به نتيجة للعدوان. أخذت المجموعة بالاعتبار تأثير الأحداث على قدرتها في الاستمرار كمنشأة مستمرة. تأثرت مبيعات المجموعة كنتيجة للعدوان على غزة، ولكن لا يوجد أي سبب للاعتقاد بأن المجموعة لا تعتبر منشأة مستمرة. تواصل المجموعة مراقبة الوضع عن كثب، بما في ذلك التأثيرات المحتملة على نتائج الأعمال والعمليات والموظفين. إن أي تصعيد إضافي في الأحداث قد يؤثر على أعمال المجموعة في غزة وقد يؤدي إلى تأثير جوهري محتمل على نتائج المجموعة وعملياتها المستقبلية في قطاع غزة.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

37. إدارة المخاطر (يتبع)

37.3 مخاطر السيولة (يتبع)

2023	3-0 أشهر	12-3 شهر	أكثر من عام	لا يوجد تاريخ استحقاق	المجموع
					الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
					الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
					الذمم المدينة
					موجودات متداولة أخرى
					النقد والنقد المعادل
					مجموع الموجودات المالية
					مطلوبات الإيجار
					الذمم الدائنة
					التسهيلات الائتمانية والقروض
					مطلوبات متداولة أخرى*
					مجموع المطلوبات المالية
					فجوة الاستحقاق
					الفجوة المتراكمة

* باستثناء المستحقات الضريبية.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

42. العدوان على غزة (بتبع)

السيولة

إن المركز المالي الموحد للمجموعة بعد تنزيل التزامات القروض، يشير إلى أن الإدارة تتوقع أن تكون قادرة على التغلب على أي تراجع في الإيرادات. تمتلك المجموعة صافي حقوق ملكية بقيمة 71,607,007 دولار أمريكي ولا تملك المجموعة أية أصول في غزة. وحتى لو استمرت الحرب في غزة في المستقبل، تتوقع المجموعة أن تكون قادرة على تحقيق تدفقات نقدية إيجابية من عملياتها في باقي المناطق الفلسطينية.

مخاطر الائتمان

قامت المجموعة بإجراء تقييم لأثر الحرب المستمرة في غزة على مخاطر الائتمان وحجم التدني في قيمة الذمم المدينة. كما هو مبين في إيضاح (12) قامت المجموعة ببيع خسارة تدني بقيمة 1,862,079 دولار أمريكي للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 مقابل قيد خسارة بقيمة 810,063 دولار أمريكي للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023. ستستمر المجموعة في تقييم الأثار المترتبة والمتوقعة كنتيجة لتطور الظروف الحالية.

مبدأ الاستمرارية

أخذت المجموعة بعين الاعتبار أثر العدوان على غزة على قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة. لا تزال المجموعة تدير غالبية أعمالها في باقي المناطق الفلسطينية، وبالتالي فإن غالبية الإيرادات والأرباح والتدفقات النقدية تنشأ من باقي المناطق الفلسطينية. وأيضاً، كما هو موضح في بند السيولة أعلاه، إن المركز المالي الموحد للمجموعة بعد تنزيل التزامات القروض يشير إلى أن الإدارة تتوقع أن تكون قادرة على التغلب على التراجع في الإيرادات. وحتى لو استمرت الحرب على غزة في المستقبل، تتوقع المجموعة أن تكون قادرة على توفير تدفقات نقدية إيجابية من أعمالها في باقي المناطق الفلسطينية. تواصل المجموعة مراقبة الوضع عن كثب، بما في ذلك التأثيرات المحتملة على أعمالها. إن أي تصعيد إضافي للحرب على غزة من الممكن أن يؤدي إلى أثر جوهري على أعمال ونتائج المجموعة المستقبلية. لكن الإدارة لا تتوقع أن العدوان على غزة ستعرض قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة للخطر.

43. التعديلات على البيانات المالية الموحدة

خلال العام، أعادت الإدارة تقييم ومعالجة عرض بعض المعاملات والأرصدة المسجلة في البيانات المالية لتحديد ما إذا كانت قد عُرضت بشكل مناسب وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة. وقد أدى هذا الإجراء إلى تغييرات في بعض بنود البيانات المالية في المبالغ المقارنة المُبلغ عنها في السنة السابقة لتتوافق مع المعالجة المحاسبية والعرض المُتبع في السنة الحالية. لم تؤثر هذه التغييرات على صافي الدخل المُعلن عنه أو حقوق المساهمين. وفيما يلي التغييرات في الأرقام المقارنة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023:

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد:

التعديل الأول

في السنة السابقة، لم تقم المجموعة بعرض توزيع مصروف استهلاك موجودات حق الاستخدام بشكل دقيق كجزء من كلفة المبيعات والمصاريف الإدارية والعامة. خلال الفترة الحالية، عدّلت المجموعة عرض مصروف استهلاك موجودات حق الاستخدام، ووزعته بشكل صحيح على مصاريف البيع والتسويق والتوزيع و على مصاريف البحث والتطوير.

التعديل الثاني

في السنة السابقة، قامت المجموعة بعرض مصاريف الاطفاءات المتكبدة على الموجودات غير الملموسة ضمن بند "البحث والتطوير". خلال الفترة الحالية، أدرجت المجموعة مصاريف الاطفاءات ضمن بند "كلفة المبيعات".

التعديل الثالث

في السنوات السابقة، كانت المجموعة تعرض وتُصَفّي أرباح الاستثمارات وفروقات العملات في بند واحد ضمن بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد تحت بند "إيرادات ومصاريف أخرى". خلال العام، قررت الإدارة تصحيح العرض المحاسبي المتعلق بأرباح الاستثمار وفروقات العملات في بند منفصل ضمن بيان الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
(جميع المبالغ معروضة بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك)

43. التعديلات على البيانات المالية الموحدة (بتبع)

كما عرضت سابقاً	التعديل الأول	التعديل الثاني	التعديل الثالث	معدلة
كلفة المبيعات	299,130	(546,036)	-	(18,312,627)
مصاريف البيع والتسويق والتوزيع	(276,143)	-	-	(6,134,667)
مصاريف إدارية وعامة	41,301	-	-	(4,636,497)
مصاريف البحث والتطوير	(64,288)	546,036	-	(931,487)
إيرادات ومصاريف أخرى	-	-	(220,286)	-
(خسائر) فروقات العملة	-	-	(78,832)	(78,832)
أرباح الاستثمارات	-	-	263,332	263,332
أرباح أخرى	-	-	35,786	35,786
(29,794,992)	-	-	-	(29,794,992)

بيان المركز المالي الموحد:

خلال الفترة الحالية، أعادت المجموعة تقييم عرضها للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بيان المركز المالي الموحد. وقد اختارت المجموعة إعادة تصنيف هذا البند ليُدرج ضمن الموجودات غير المتداولة للمجموعة بدلاً من الموجودات المتداولة، نظراً لأن هذه الموجودات المالية لا تُشكل جزءاً من العمليات الأساسية ومصادر دخل المجموعة. يؤثر هذا العرض فقط على إجمالي الموجودات المُبلغ عنها، سواءً كانت متداولة أو غير متداولة، لفترة المقارنة، وليس له أي تأثير على صافي الدخل الموحد للفترة المقارنة.

كما عرضت سابقاً	التعديل	معدلة
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	2,120,849	2,120,849
مجموع الموجودات غير المتداولة	33,595,024	35,715,873
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	2,120,849	-
مجموع الموجودات المتداولة	52,725,922	50,605,073
مجموع الموجودات	86,320,946	86,320,946

وبالإضافة إلى ما سبق، قامت المجموعة بتحسين الإفصاحات في الايضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة أعلاه.



لمستقبل
صحي أفضل

هاتف: + 970 2 240 6550

info@jepharm.ps

www.jepharm.ps
